



México, Ciudad de México, a 11 de julio de 2024

**LIC. Mónica Jiménez Labora Sarabia.**  
**CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,**  
**DIVISIÓN FIDUCIARIA,**  
Av. De las Palmas 215, 7° Piso,  
Colonia Lomas de Chapultepec,  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000  
México, Ciudad de México.

Presente

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/00430 GBM Junio 2024.

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014, celebrado entre, CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/00430 GBM y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente, la comisión por administración primaria así como el reembolso de los Gastos de Cobranza, de acuerdo con lo estipulado en la **Cláusula 3.4. REEMBOLSO DE GASTOS DE COBRANZA.** *Sujeto a las limitaciones descritas en el anexo “D” del presente Contrato, después de que el Fiduciario haya realizado la verificación correspondiente, se obliga a la devolución de los Gastos de Cobranza erogados en el Periodo de Cobranza inmediato posterior al que se realizó dicha erogación.* A continuación, se detallan para los efectos enunciados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 186,790.54
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ 135,094.42
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ 40,324.13
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,344,132.81
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 2,706,341.90</b>



Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$2'706,341.90** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer  
Número de cuenta: 0191233238  
CLABE: 012 180 00191233238 8  
Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.

EDUARDO  
DEL RÍO HERNÁNDEZ  
669065D9C1BF177FB25AD013



Eduardo Del Río Hernández

Apoderado Legal

MIGUEL ANGEL  
ALMAGUER RIVERA  
66906C612D5E0A2C93080702



Miguel Ángel Almaguer Rivera

Apoderado Legal



GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 186,790.54
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ 135,094.42
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ 40,324.13
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,344,132.81
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 2,706,341.90</b>

EDUARDO  
DEL RÍO HERNÁNDEZ  
669065D9C1BF177FB25AD013

---

Eduardo Del Río Hernández  
Apoderado Legal

MIGUEL ANGEL  
ALMAGUER RIVERA  
66906C612D5E0A2C93080702

---

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Apoderado Legal



Anexo " I "

Gastos de Cobranza

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	007061	08-dic-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 17,891.60	\$ 2,862.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,754.26	11-jul-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	008196	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 13,112.95	\$ 2,098.07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,211.02	11-jul-24
F430	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	137061	09-ene-24	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	11-jul-24
F430	AVALUO	AVALUO	A16380	26-mar-24	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	SIAT150000926893-1	01-abr-24	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 285.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 285.00	11-jul-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC43880	30-may-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 1,155.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,155.00	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	008326	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 696.00	11-jul-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	198D3	10-abr-24	DELGADILLO MURILLO SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,068.97	\$ 1,931.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,000.01	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	008325	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 696.00	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	008324	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 696.00	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008323	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 1,050.00	\$ 168.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,218.00	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	008322	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 493.01	\$ 78.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 571.89	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008321	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 1,050.00	\$ 168.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,218.00	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	008320	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 493.01	\$ 78.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 571.89	11-jul-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	008319	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 532.87	\$ 85.26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 618.13	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	008318	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 1,050.00	\$ 168.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,218.00	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	008317	10-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 1,545.00	\$ 247.20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,792.20	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008202	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,867.13	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	007926	19-abr-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,867.15	\$ 778.74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,645.89	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	3387	29-may-24	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 601.00	\$ 96.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 697.16	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008361	17-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	008360	17-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,513.69	\$ 242.19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,755.88	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008359	17-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.49	\$ 83.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 608.41	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	007943	19-abr-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.78	\$ 839.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,083.94	11-jul-24



Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	M2302	06-jun-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 11,395.93	\$ 1,823.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,219.28	11-jul-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2303	06-jun-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 7,519.18	\$ 1,203.07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,722.25	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3416	07-jun-24	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2741	06-jun-24	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-jul-24
F430	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B6084	06-jun-24	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 990.00	\$ 158.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,148.40	11-jul-24
F430	AVALUO	AVALUO	GDIA2400238	05-jun-24	GOVYNDAYA DESARROLLO INMOBILIARIO SA DE CV	AVALUO	\$ 8,500.00	\$ 1,360.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,860.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	983EB	10-jun-24	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	4FEEB	10-jun-24	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2740	06-jun-24	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2739	06-jun-24	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008503	25-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	008502	25-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 600.00	\$ 96.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 696.00	11-jul-24
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	0AF07	10-jun-24	DELGADILLO MURILLO SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,440.00	11-jul-24
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2309	13-jun-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 1,678.45	\$ 268.55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,947.00	11-jul-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	17607	10-jun-24	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-jul-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	008498	25-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 494.06	\$ 79.05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 573.11	11-jul-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008497	25-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 1,050.00	\$ 168.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,218.00	11-jul-24
F430	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	008556	27-jun-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 9,518.16	\$ 1,522.87	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,041.03	11-jul-24
												<b>\$ 186,790.54</b>	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 161,353.76 \$ 25,436.78 \$ - \$ - \$ - \$ 186,790.54



1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		8.129311		
Morosidad / Status	F/430			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	9,555,883.99	77,682,752.83	0.137500%	\$ 106,813.79
De 1 a 30 días	402,084.06	3,268,666.37	0.137500%	\$ 4,494.42
De 31 a 60 días	273,915.94	2,226,747.86	0.137500%	\$ 3,061.78
De 61 a 90 días	152,471.45	1,239,487.84	0.137500%	\$ 1,704.30
De 91 a 120 días	190,489.00	1,548,544.32	0.091667%	\$ 1,419.50
De 121 a 150 días	27,896.53	226,779.57	0.091667%	\$ 207.88
De 151 a 180 días	75,103.99	610,543.69	0.091667%	\$ 559.67
Más de 180 días	58,474,933.69	475,360,921.67	0.000000%	\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>69,152,778.65</b>	<b>562,164,444.16</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 118,261.32</b>
			<b>IVA</b>	<b>\$ 18,921.81</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 137,183.13</b>

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F430		Total Facturable / Total Bill
	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	162,729,884.16	0.137500%	\$ 223,753.59
De 1 a 30 días	14,139,273.94	0.137500%	\$ 19,471.50
De 31 a 60 días	11,616,933.58	0.137500%	\$ 15,973.28
De 61 a 90 días	3,343,174.75	0.137500%	\$ 4,596.87
De 91 a 120 días	3,047,300.25	0.091667%	\$ 2,793.36
De 121 a 150 días	3,325,373.83	0.091667%	\$ 3,048.26
De 151 a 180 días	2,430,718.69	0.091667%	\$ 2,228.16
Más de 180 días	33,362,695.16	0.000000%	\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>233,995,354.36</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 271,835.02</b>
		<b>IVA</b>	<b>\$ 43,493.60</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$ 315,328.62</b>

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comisión / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	55299	3,075.09	24,998.36	1%	\$ -	VENCIDO	15%	\$ 249.98	
								\$ -	
								<b>SUBTOTAL</b> \$ 249.98	
								<b>IVA</b> \$ 40.00	
								<b>TOTAL</b> \$ 289.98	

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower					
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado / Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded	
1	56119	1,027,545.74	\$ 1,145,799.70	\$ 118,253.96	
2	360565	440,300.36	\$ 457,140.82	\$ 16,840.46	
				<b>TOTAL</b> \$ 135,094.42	

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	360445	404,995.27	404,995.27	1%	9,920.00	\$ 84,692.72	
						<b>SUBTOTAL</b> \$ 84,692.72	
						<b>IVA</b> \$ 13,550.83	
						<b>TOTAL</b> \$ 98,243.55	

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures							
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1 % Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	65508	41,699.80	\$ 338,990.64	\$ 3,389.91	9,920.00	\$ 84,032.67	
2	62923	81,222.63	\$ 660,284.02	\$ 6,602.84	9,920.00	\$ 87,245.61	
3	58050	94,501.21	\$ 768,229.73	\$ 7,682.30	9,920.00	\$ 88,325.06	
4	56974	59,288.78	\$ 481,976.93	\$ 4,819.77	9,920.00	\$ 85,462.53	
		276,712.42				<b>SUBTOTAL</b> \$ 345,065.87	
						<b>IVA</b> \$ 55,210.54	
						<b>TOTAL</b> \$ 400,276.41	

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapa de avance procesal/Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 9,755.17	1	\$ 9,755.17	
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -	
Emplazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 16,258.62	8	\$ 130,068.98	
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	3,500.00	\$ 24,387.93	3	\$ 73,163.80	
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 36,581.90	15	\$ 548,728.49	
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 36,581.90	12	\$ 438,982.79	
				<b>SUBTOTAL</b> \$ 1,200,699.23	
				<b>IVA</b> \$ 192,111.88	
				<b>TOTAL</b> \$ 1,392,811.11	



7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S									
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total	
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -	-
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -	-
UDIS		\$ -						SUBTOTAL	\$ -
PESOS		\$ -						IVA	\$ -
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ -</b>

<b>Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine:</b>	<b>\$ 2,344,132.81</b>
Pendiente de cobro	
<b>Nueva Comisión de Administración:</b>	<b>\$ 2,344,132.81</b>
Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:	\$ -
Comisión Cobrada en el periodo/ Collected Fee	<b>\$ 2,344,132.81</b>



**FIDEICOMISO 430 / TRUST 430**  
**REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2024**  
**COLLECTION REPORT FROM JUNE 2 TO JULY 1, 2024**

	UDIs	Pesos 8.129311	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>					
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	69,152,778.65	562,164,444.16	233,995,354.36	796,159,798.52	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Paym	231,137.23	1,878,986.43	1,869,046.59	3,748,033.02	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	94,245.65	766,152.20	231,290.90	997,443.10	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	1,187,559.47	9,654,040.26	404,995.27	10,059,035.53	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	67,639,836.30	549,865,265.27	231,490,021.60	781,355,286.87	
<b>Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	231,137.23	1,878,986.43	1,869,046.59	3,748,033.02	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	94,245.65	766,152.20	231,290.90	997,443.10	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale o	0.00	0.00	0.00	0.00	
10 Quitas/ Reversos/Removes of Capital	3,542.54	28,798.42	0.00	28,798.42	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	321,840.34	2,616,340.21	2,100,337.49	4,716,677.70	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	175,506.38	1,426,745.95	1,875,655.82	3,302,401.77	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	48,773.98	396,498.85	29,453.67	425,952.52	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap	(56,227.89)	(457,094.00)	0.00	(457,094.00)	
17 Seguro de vida aplicada / Life Insurance	55,852.14	454,039.42	165,888.66	619,928.08	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bo	5,556.44	45,170.03	10,149.19	55,319.22	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	9,911.28	80,571.88	62,556.62	143,128.50	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applie	15,251.87	123,987.19	508,254.86	632,242.05	
23 Bonificaciones	75.58	614.41	9,502.96	10,117.37	
24 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	13,032.12	105,942.16	532,003.03	637,945.19	
25 Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the	<b>563,356.84</b>	<b>4,579,702.95</b>	<b>4,210,790.32</b>	<b>8,790,493.27</b>	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Período / Swap	23,012.71	187,077.48	0.00	187,077.48	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap	0.00	0.00	0.00	0.00	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	79,240.60	644,171.48	0.00	644,171.48	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	23,012.71	187,077.48	0.00	187,077.48	
<b>Cargos del Período / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	20,093.77	163,348.52	125,338.76	288,687.28	
33 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	200,327.90	1,628,527.78	715,605.03	2,344,132.81	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	22,977.41	186,790.54	0.00	186,790.54	
38 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00	
39 Total de Cargos del Período / Total Expenses of the Period	243,399.08	1,978,666.84	840,943.79	2,819,610.63	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	55,852.14	454,039.42	165,888.66	619,928.08	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	20,093.77	163,348.52	125,338.76	288,687.28	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	35,758.37	290,690.90	40,549.90	331,240.80	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Depósitos del Período / Total Deposits of the period	563,356.84	4,579,702.95	4,210,790.32	8,790,493.27	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	243,399.08	1,978,666.84	840,943.79	2,819,610.63	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applie	15,251.87	123,987.19	508,254.86	632,242.05	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bo	5,556.44	45,170.03	10,149.19	55,319.22	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	13,032.12	105,942.16	532,003.03	637,945.19	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distribu	312,181.57	2,537,821.04	3,383,445.51	5,921,266.55	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio</b>	<b>No. de Créditos / Loans #</b>	<b>Porcentaje de Créditos / Loans %</b>	<b>Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance</b>	<b>Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance</b>	<b>Porcentaje del Portafolio / Portfolio %</b>
49 Al Corriente / Current	294	30.25%	9,555,883.99	9,286,965.58	13.73%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	13	1.34%	402,084.06	397,800.07	0.59%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	11	1.13%	273,915.94	271,623.01	0.40%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	0.62%	152,471.45	151,192.54	0.22%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	0.51%	190,489.00	189,301.62	0.28%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.21%	27,896.53	27,562.13	0.04%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.21%	75,103.99	75,103.99	0.11%
56 Más de 180 días / More than 180 days	639	65.74%	58,474,933.69	57,240,287.36	84.63%
57 Total	972	100.00%	69,152,778.65	67,639,836.30	100.00%

<b>RESUMEN REESTRUCTURAS</b>		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	69,429,491.07	232,809,974.21
Saldo diferido	0.00	3,656.25
Reactivación	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	69,429,491.07	232,813,630.46
Reestructuras Período	276,712.42	1,181,723.90
Saldo Inicial desp Reest.	69,152,778.65	233,995,354.36

<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
Saldo Inicial de Excedentes a Favor	913,529.35
(-) Reverso de pagos del periodo	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Período	632,242.05
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	637,945.19
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>907,826.22</b>

<b>RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN</b>	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	8,290,988.13
(+) Excedentes en Liquidación del Período	55,319.22
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Período	135,094.42
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>8,211,212.93</b>

Concepto / Concept	Monto / Amount
Comisión Adamantine/ Fee Adamantine	\$2,344,132.81
Comisión Pendiente de periodos previos	\$0.00
Comisión Cobrada en el período/ Collected Fee	\$2,344,132.81
Ajuste de Comisión, a pagar para siguientes periodos /Setting Commission, to pay for subsequent periods.	\$0.00





REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	647	72.62%	162,729,884.16	160,876,773.79	69.50%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	57	6.40%	14,139,273.94	14,071,405.59	6.08%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	37	4.15%	11,616,933.58	11,528,649.72	4.98%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	14	1.57%	3,343,174.75	3,313,277.52	1.43%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	14	1.57%	3,047,300.25	3,035,921.67	1.31%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	12	1.35%	3,325,373.83	3,311,810.43	1.43%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	11	1.23%	2,430,718.69	2,412,653.16	1.04%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	99	11.11%	33,362,695.16	32,939,529.72	14.23%	
66	Total	891	100.00%	233,995,354.36	231,490,021.60	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	324	648	333	639	972	681
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	10,107,581.20	57,532,255.10	10,399,548.94	57,240,287.36	67,639,836.30	52,935,664.85
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	14.94%	85.06%	15.37%	84.63%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	9,937.47	56,059,424.07	19,485.35	56,049,876.19	56,069,361.54	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	15,251.87	-	15,251.87	-	15,251.87	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees &	7,266.94	19,558,071.40	13,933.11	19,551,405.23	19,565,338.34	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
73	Proceso judicial / Foreclosure process		519	46,808,933.68			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		994	69,429,491.07			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		4	96,846.59			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		14	1,187,559.47			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador / Non Eeligible Loans/ Restructured)		4	276,712.42			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		972	67,639,836.30			
Monto / Balance							
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Tru			120,575,501.15			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	755	136	792	99	891	97
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	189,790,106.62	41,699,914.98	198,550,491.88	32,939,529.72	231,490,021.60	32,113,335.98
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	81.99%	18.01%	85.77%	14.23%	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	304,080.51	10,206,989.97	629,936.96	9,881,133.52	10,511,070.48	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	508,254.86	0.00	508,254.86	0.00	508,254.86	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insura	23,710.37	967,647.98	57,804.97	933,553.38	991,358.35	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
88	Proceso judicial / Foreclosure process		257	70,769,486.03			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		890	232,813,630.46			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		2	10,651.59			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		1	404,995.27			
92	Créditos Añadidos (Restructured)		4	1,181,723.90			
93	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		891	231,490,021.60			
Monto / Balance							
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			263,603,357.58			

Eduardo Del Río Hernández  
Apoderado Legal

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Apoderado Legal



DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	360474	MARINO GERONIMO RODRIGUEZ GONZALEZ	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
2	361354	RAFAEL MARTINEZ ANAYA	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
3	361362	ANTONIO JIMENEZ SILVA	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
4	56566	GERARDO RUIZ REYES	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
5	56625	DELIA RAQUEL GARCIA RAMIREZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
6	56653	JOSE CELSO CASICIO	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2024
7	56738	EDGAR SANTIAGO MATA	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2024
8	56833	ERIK ALONSO FLORES NAVA	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
9	57321	JUAN ANTONIO LOZANO CASTILLO	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
10	57359	OSCAR EDUARDO LOPEZ VALENCIA	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
11	58026	JOSE LUIS GARCIA JIMENEZ	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
12	58660	CARLOS SOSA DIAZ	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
13	58696	MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ REYES	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
14	61769	ELIBORIO DE LA CRUZ MORENO	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
15	61912	ANTONIA MIRANDA VILLA	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
16	61942	LUIS FERNANDO PEREZ VALLEJO	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
17	62112	JOSE ANGEL FELIPE PADILLA	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
18	62195	MARTHA KARLA URBINA RODRIGUEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
19	62200	MARIA DEL ROSARIO REYNOSO SANCHEZ	F430	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2024
20	62570	ERANDIA DIAZ RIVERA	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
21	62734	CLAUDIA AMARILLO RODRIGUEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
22	62785	MARTHA ALICIA RODRIGUEZ LOPEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
23	62800	LLUVIA IRASEMA CORONADO RUBIO	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
24	62885	FERNANDO MONTAÑO DIAZ	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
25	62954	JOSE CRUZ ROMAN GONZALEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
26	62983	ILEANA GONZALEZ BECERRIL	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
27	63112	RAMSES CARRASCO MARCIAL	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
28	63212	BRENDA IVETTE MARISCAL JUAREZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
29	63413	LUZ ELVIRA ARIZPE CERVANTES	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
30	63627	LILIA VERONICA LOPEZ MARTINEZ	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
31	63643	OSWALDO SOTO CARRASCO	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
32	63673	CARLOS TORRES MOLINA	F430	TOMA DE POSESION	JUNIO 2024
33	64333	GLORIA ANGELICA SOLIS CASTAÑEDA	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
34	64344	LUIS FERNANDO RAMOS NIÑO	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
35	64479	ANGEL MAURICIO REBOLLAR SILVA	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2024
36	64514	IRAN HUMBERTO ESPINOZA MORENO	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024
37	64574	GABRIEL AMADOR LOPEZ	F430	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2024
38	65904	MARIA MAGDALENA GUTIERREZ TREJO	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2024
39	66114	MIGUEL MARTINEZ SEGUNDO	F430	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2024



**REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2024**  
**COLLECTION REPORT FROM JUNE 2 TO JULY 1, 2024**

**EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD**

- 1.- Desde el mes de octubre 2018, hay una diferencia entre el saldo final del mes pasado y el inicial en la parte de pesos por 3,656.25 esto es debido a un saldo diferido del crédito 361300. Dicho importe se verá reflejado mes a mes.
- 2.- Este mes reporta 4 reestructura con un saldo en udis de 276,712.42. y en pesos por \$1'181,723.90, el cual se verá afectado en el saldo inicial del mes y se ve reflejado en el Reporte consolidado de cobranza
- 3.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 2'344,132.81 por concepto de Comisión por Administración
- 4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 186,790.54 de Gastos de Cobranza

Gasto	Subtotal
Judicial	136,825.25
Otros Gastos	49,965.29
<b>Total</b>	<b>186,790.54</b>

**EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD**

- 1. Sin eventos relevantes

**EVENTOS RELEVANTES DE JUDICIALES / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD**

- 1.- Este mes se reportan 14 Inmuebles Adjudicados en udis por un importe en udis de 1'187,559.47. Este mes no se reportan ventas. Quedando un Inventario disponible de 681 Inmuebles, con un saldo total en udis de 52'935,664.85.
- 2.- En este mes se reporta 1 Inmueble Dacionado por un importe en pesos de \$404,995.27 y no se reportan ventas Quedando el Inventario de 97 Inmuebles, con saldo de \$ 32'113,335.98



**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO 2024**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Varios	Adamantine	22,977.41	8.129311	186,790.54
	<b>TOTALES</b>	<b>22,977.41</b>		<b>186,790.54</b>

**186,790.54**

Certificado de firma

11/07/2024 17:36

Documento electrónico

Solicitante del proceso de firma Simple

Identificador: 6690643EBD36E233974DDA11  
Nombre y extensión: REPORTE F430 JUNIO 2024.pdf  
Descripción: REPORTE F430 JUNIO 2024  
Cantidad de páginas: 12  
Estado: Firmado  
Firmantes: 2  
Huella digital del contenido del documento original:  
f615e229d67f8d8473e906e03c6fe15266a2632ecdb462b0b3afdcce4858e867b  
Huella digital del contenido del documento firmado:  
5283c0372f8cb3124af41ff2698fd120fcb54215d24dda522f5992ff149d4953

Nombre: Azucena Villeda Castillo  
Compañía: Adamantine Servicios S.A. de C.V.  
Correo electrónico: avilleda@adamantine.com.mx  
Teléfono: 1111111111  
Dirección IP: 201.168.156.154  
Fecha y hora de emisión  
(America/Mexico\_City):  
11/07/2024 17:01

Constancia de conservación del documento firmado

Información de la constancia NOM-151

Información del emisor de la constancia NOM-151

Fecha de emisión:  
11/07/2024 17:36  
Nombre y extensión:  
df6a2984-8ad7-4a77-bb61-94fef0811086.cons  
Huella digital contenida en la constancia:  
5283c0372f8cb3124af41ff2698fd120fcb54215d24dda522f5992ff149d4953


Prestador de Servicios de Certificación (PSC):  
PSC WORLD S.A. DE C.V.  
Certificado PSC válido desde: 07/12/2020 00:00  
Certificado PSC válido hasta: 07/12/2030 00:00

Firmantes

Firmante 1. Eduardo Del Río Hernández

Atributos	Firma	Fecha
Tipo de actuación: Representante Legal Compañía: Adamantine Servicios SA de CV Método de notificación: Mensaje de texto Correo: edelrio@adamantine.com.mx Teléfono: 5526531075 Emisor de la firma electrónica: Dibujada en dispositivo Plataforma: https://prod.con-certeza.mx	ID: 669065D9C1BF177FB25AD013 IP: 2806:2f0:91e1:c6e5:66b0:666b:c236:6a5 Ubicación geográfica: (Con base en IP y geoplugin.com) Mexico, Mexico City, Mexico 	Enviado: 11/07/2024 17:08:10 Aceptó Aviso de Privacidad: 11/07/2024 17:07:52 Visto: 11/07/2024 17:08:09 Confirmado: 11/07/2024 17:08:23.425 Firmado: 11/07/2024 17:08:23.426

Firmante 2. Miguel Angel Almaguer Rivera

Atributos	Firma	Fecha
Tipo de actuación: Representante Legal Compañía: Adamantine Servicios SA de CV Método de notificación: Mensaje de texto Correo: malmaguer@adamantine.com.mx Teléfono: 5543578060 Emisor de la firma electrónica: Dibujada en dispositivo Plataforma: https://prod.con-certeza.mx	ID: 66906C612D5E0A2C93080702 IP: 201.168.156.154 Ubicación geográfica: (Con base en IP y geoplugin.com) Mexico, Mexico City, Mexico 	Enviado: 11/07/2024 17:36:03 Aceptó Aviso de Privacidad: 11/07/2024 17:35:52 Visto: 11/07/2024 17:36:01 Confirmado: 11/07/2024 17:36:31.09 Firmado: 11/07/2024 17:36:31.091

EL ESPACIO DEBAJO SE HA DEJADO EN BLANCO INTENCIONALMENTE

Método de validación de firmante:

Enlace de verificación

El firmante fue notificado del inicio del proceso de firma con un mensaje enviado a su correo electrónico y/o teléfono móvil registrados. Se le mostraron los accesos a los Términos y Condiciones del Servicio y del Aviso de Privacidad los cuales tuvo que aceptar para poder ingresar a la página de firma electrónica. Una vez que el firmante registró su firma electrónica, el sistema le envió un mensaje para corroborar a través de un NIP que reiteraba su decisión de firmar. La aceptación de dicha validación, permite que el sistema plasme su firma en el documento que se presenta.

