

**LIC. Mónica Jiménez Labora Sarabia.**  
**CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,**  
**DIVISIÓN FIDUCIARIA,**  
Av. De las Palmas 215, 7° Piso,  
Colonia Lomas de Chapultepec,  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000  
México, Ciudad de México.

Presente

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/00430 GBM Mayo 2024.

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014, celebrado entre, CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/00430 GBM y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente, la comisión por administración primaria así como el reembolso de los Gastos de Cobranza, de acuerdo con lo estipulado en la **Cláusula 3.4. REEMBOLSO DE GASTOS DE COBRANZA.** *Sujeto a las limitaciones descritas en el anexo “D” del presente Contrato, después de que el Fiduciario haya realizado la verificación correspondiente, se obliga a la devolución de los Gastos de Cobranza erogados en el Periodo de Cobranza inmediato posterior al que se realizó dicha erogación.* A continuación, se detallan para los efectos enunciados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 188,767.87
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ -
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ -
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 1,761,438.70
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 1,950,206.57</b>

Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$1'950,206.57** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer  
Número de cuenta: 0191233238  
CLABE: 012 180 00191233238 8  
Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



---

Manuel Garrido Cordero

Apoderado Legal



---

Miguel Ángel Almaguer Rivera

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 188,767.87
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ -
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ -
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 1,761,438.70
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 1,950,206.57</b>



---

Manuel Garrido Cordero  
Apoderado Legal



---

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Apoderado Legal



FideliComite	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	0414099277	26-feb-24	PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERETARO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,086.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,086.00	13-jun-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FCE08	17-ene-24	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 462.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 462.00	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC4504	23-ene-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 65.70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.70	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC40222	20-may-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 138.60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 138.60	13-jun-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	008197	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 14,773.42	\$ 2,363.75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17,137.17	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC14577	22-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 84.70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 84.70	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC14567	22-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 38.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38.50	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC14545	22-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 53.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 53.90	13-jun-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2526328	13-may-24	INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,443.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,443.00	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC16422	28-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 61.60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61.60	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC16413	28-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 38.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38.50	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC16421	28-feb-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 61.60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61.60	13-jun-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	GEPI240000737064	12-mar-24	GOB DEL ESTADO DE PUEBLA SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINIST.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 350.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 350.00	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008151	07-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	13-jun-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	1D4F2	26-mar-24	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 470.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 470.00	13-jun-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	008226	29-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 13,739.01	\$ 2,198.24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,937.25	13-jun-24
F430	AVALUO	AVALUO	GOIA2400133	26-mar-24	GOVYNDAYA DESARROLLO INMOBILIARIO SA DE CV	AVALUO	\$ 5,100.00	\$ 816.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,916.00	13-jun-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008152	07-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 608.39	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2723	08-abr-24	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	13-jun-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	2724	08-abr-24	GP ALLIANCE SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,440.00	13-jun-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	007931	19-abr-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 1,951.57	\$ 312.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,263.82	13-jun-24
F430	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	007929	19-abr-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 577.97	\$ 92.48	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 670.45	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC26242	03-abr-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 146.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 146.30	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC26243	03-abr-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 84.70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 84.70	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC26244	03-abr-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 77.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 77.00	13-jun-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BÚSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	007928	19-abr-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BÚSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 928.00	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2715	08-abr-24	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	13-jun-24

Fiduciaria	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	IGR Retenido	Retención Cadular	Total	Fecha de Reporte
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	FA7EC	13-mar-24	DELGADILLO MURILLO SC	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,440.00	13-jun-24
F430	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85920	08-abr-24	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 990.00	\$ 158.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,148.40	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2265	10-abr-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 2,130.60	\$ 340.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,471.50	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	20529	13-abr-24	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 1,535.26	\$ 245.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,780.90	13-jun-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESION	7F041	08-abr-24	KARINA JAZMINE VERA CARCAÑO	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESION	\$ 5,200.00	\$ 832.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,032.00	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	20533	13-abr-24	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 351.72	\$ 56.28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 408.00	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC27285	05-abr-24	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL D.F.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 53.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 53.90	13-jun-24
F430	AVALUO	AVALUO	GOIA2400139	26-mar-24	GOVYNDAYA DESARROLLO INMOBILIARIO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,972.00	13-jun-24
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESION	2737	25-abr-24	GP ALLIANCE SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESION	\$ 13,100.00	\$ 2,096.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,196.00	13-jun-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	008150	07-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.49	\$ 83.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 608.41	13-jun-24
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	008149	07-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,513.69	\$ 242.19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,755.88	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2279	03-may-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 11,532.35	\$ 1,845.18	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,377.53	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008199	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,867.13	\$ 778.74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,645.87	13-jun-24
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	008203	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.16	\$ 134.27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 973.43	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008198	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,867.13	\$ 778.74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,645.87	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	20736	10-may-24	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 4,285.29	\$ 685.65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,970.94	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	M2277	03-may-24	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 7,434.48	\$ 1,189.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,624.00	13-jun-24
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	20730	10-may-24	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 4,012.07	\$ 641.93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,654.00	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008201	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1843	16-abr-24	CRS ASESORIA INTEGRAL SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	13-jun-24
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	008200	21-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	13-jun-24
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	008192	20-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 10,590.00	\$ 1,694.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,284.40	13-jun-24
F430	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	008220	28-may-24	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 4,725.60	\$ 756.06	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,481.66	13-jun-24
												\$ 188,767.87	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 188,767.87 \$ 29,386.46 \$ - \$ - \$ - \$ 188,767.87

1) Cobro De Fee sobre Saldos  
Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		8.148197		
Morosidad / Status	F/430		Total Facturable / Total Bill	
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos		% Comision / Fee (Monthly)
Al Corriente	9,739,496.49	79,259,336.08	0.137500%	\$ 109,119.09
De 1 a 30 días	512,592.66	4,176,705.97	0.137500%	\$ 5,742.97
De 31 a 60 días	261,858.46	2,133,674.32	0.137500%	\$ 2,933.80
De 61 a 90 días	192,204.87	1,566,123.15	0.137500%	\$ 2,153.42
De 91 a 120 días	105,453.66	859,257.20	0.091667%	\$ 787.65
De 121 a 150 días	145,188.50	1,183,024.50	0.091667%	\$ 1,084.44
De 151 a 180 días	-	-	0.091667%	\$ -
Más de 180 días	59,329,189.99	483,425,927.89	0.000000%	\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>70,285,984.63</b>	<b>572,704,049.10</b>		<b>\$ 121,821.37</b>
			<b>IVA</b>	<b>\$ 19,491.42</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 141,312.79</b>

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados  
Servicing Fee

Morosidad / Status	F430		Total Facturable / Total Bill	
	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)		
Al Corriente	159,831,725.82	0.137500%	\$ 219,768.62	
De 1 a 30 días	18,972,579.03	0.137500%	\$ 26,087.30	
De 31 a 60 días	9,455,605.55	0.137500%	\$ 13,001.46	
De 61 a 90 días	5,881,093.09	0.137500%	\$ 8,086.50	
De 91 a 120 días	3,606,460.62	0.091667%	\$ 3,305.92	
De 121 a 150 días	2,184,438.13	0.091667%	\$ 2,002.40	
De 151 a 180 días	2,620,850.50	0.091667%	\$ 2,402.45	
Más de 180 días	33,301,630.02	0.000000%	\$ -	
<b>TOTALES</b>	<b>235,854,382.76</b>		<b>\$ 274,654.65</b>	
			<b>IVA</b>	<b>\$ 43,944.74</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 318,599.39</b>

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	0	-	-	1%	\$ -	VENCIDO	15%	\$ -	\$ -
								<b>Subtotal</b>	\$ -
								<b>IVA</b>	\$ -
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ -</b>

3) Excedente de Liquidaciones  
Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Amount Applied	Importe Pagado / Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
-	\$ -	-	\$ -	\$ -
-	\$ -	-	\$ -	\$ -
				<b>TOTAL \$ -</b>

4) Daciones en Pago  
Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	360300	206,472.51	206,472.51	1%	9,920.00	\$ 82,894.84	
2	361308	193,687.27	193,687.27	1%	9,920.00	\$ 82,766.99	
						<b>Subtotal</b>	\$ 165,661.83
						<b>IVA</b>	\$ 26,505.89
						<b>TOTAL</b>	<b>\$ 192,167.72</b>

5) Reestructuras  
Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures							
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1 % Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	57560	44,876.17	365,659.87	3,656.60	9,920.00	\$ 84,486.71	
		44,876.17				<b>Subtotal</b>	\$ 84,486.71
						<b>IVA</b>	\$ 13,517.87
						<b>TOTAL</b>	<b>\$ 98,004.59</b>

6) Jurídico  
Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapa de avance procesal/Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Numero de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 9,777.84	0	\$ -	
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -	
Emplazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 16,296.39	7	\$ 114,074.76	
Sentencia Favorable o Converio Judicial / Judgment in Favor	3,000.00	\$ 24,444.59	1	\$ 24,444.59	
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 36,666.89	7	\$ 256,668.21	
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 36,666.89	13	\$ 476,669.52	
				<b>Subtotal</b>	\$ 871,857.08
				<b>IVA</b>	\$ 139,497.13
				<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1,011,354.21</b>

7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S

No. Credito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avaluo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPS a la Venta/ 3.75% of UPS to sale date	% de Venta respecto Valor Avaluo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -
UDIS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -
PESOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -
							<b>SUBTOTAL</b>	\$ -
							<b>IVA</b>	\$ -
							<b>TOTAL</b>	\$ -

Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine:

Pendiente de cobro

**Nueva Comisión de Administración:**

Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:

Comisión Cobrada en el periodo/ Collected Fee

\$ 1,761,438.70
\$ 1,761,438.70
\$ -
\$ 1,761,438.70



**FIDEICOMISO 430 / TRUST 430**  
**REPORT DE COBRANZA DEL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2024**  
**COLLECTION REPORT FROM MAY 2 TO JUNE 1, 2024**

Colización UDI / UDI Value:	UDIs	Pesos 8,148,197	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	70,285,984.63	572,704,049.10	235,854,382.76	808,558,431.86	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Paym	182,952.65	1,490,734.23	1,794,439.40	3,285,173.63	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	103,336.48	842,006.00	846,153.12	1,688,159.12	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	570,204.43	4,646,138.03	400,159.78	5,046,297.81	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	69,429,491.07	565,725,170.85	232,813,630.46	798,538,801.31	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	182,952.65	1,490,734.23	1,794,439.40	3,285,173.63	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	103,336.48	842,006.00	846,153.12	1,688,159.12	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of	0.00	0.00	0.00	0.00	
10 Quitas/ Reversos/Removes of Capital	13.51	110.06	3.03	113.09	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	286,275.62	2,332,630.17	2,640,589.49	4,973,219.66	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	99,311.06	809,206.24	1,748,162.66	2,557,368.90	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	17,207.41	140,209.37	21,375.00	161,584.37	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap P	(7,403.94)	(60,328.76)	0.00	(60,328.76)	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	38,251.80	311,683.20	158,049.51	469,732.71	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bor	3,294.02	26,840.32	16,848.22	43,688.54	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	4,227.39	34,445.61	55,533.77	89,979.38	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applic	13,023.02	106,114.13	441,183.50	547,297.63	
23 Bonificaciones	43.39	353.56	8,984.73	9,338.29	
24 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	14,278.52	116,344.19	478,787.40	595,131.59	
25 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the P	439,864.49	3,584,102.53	4,593,970.02	8,178,072.55	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap	16,518.43	134,595.42	0.00	134,595.42	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap	0.00	0.00	0.00	0.00	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	23,922.37	194,924.18	0.00	194,924.18	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	16,518.43	134,595.42	0.00	134,595.42	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	20,647.25	168,237.84	125,509.67	293,747.51	
33 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	165,046.91	1,344,834.72	416,603.98	1,761,438.70	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	23,166.83	188,767.87	0.00	188,767.87	
38 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	208,860.96	1,701,840.43	542,113.65	2,243,954.08	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	38,251.80	311,683.20	158,049.51	469,732.71	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	20,647.25	168,237.84	125,509.67	293,747.51	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	17,604.55	143,445.36	32,539.84	175,985.20	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	439,864.49	3,584,102.53	4,593,970.02	8,178,072.55	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	208,860.96	1,701,840.43	542,113.65	2,243,954.08	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applic	13,023.02	106,114.13	441,183.50	547,297.63	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bor	3,294.02	26,840.32	16,848.22	43,688.54	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	14,278.52	116,344.19	478,787.40	595,131.59	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distribu	228,964.99	1,865,651.94	4,072,612.05	5,938,263.89	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio</b>					
49 Al Corriente / Current	294	29.58%	9,739,496.49	9,478,800.06	13.65%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	17	1.71%	512,592.66	506,580.01	0.73%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	11	1.11%	261,858.46	258,414.74	0.37%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	7	0.70%	192,204.87	189,994.13	0.27%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.20%	105,453.66	104,499.62	0.15%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	0.50%	145,188.50	144,700.32	0.21%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
56 Más de 180 días / More than 180 days	658	66.20%	59,329,189.99	58,746,502.19	84.61%
57 Total	994	100.00%	70,285,984.83	69,429,491.07	100.00%

RESUMEN REESTRUCTURAS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	69,967,368.99	235,484,908.45
Saldo diferido	0.00	3,656.25
Reactivación	363,491.81	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	70,330,860.80	235,488,564.70
Reestructuras Periodo	44,876.17	365,818.06
Saldo Inicial desp Reest	70,285,984.63	235,854,382.76

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	961,363.32
(-) Reverso de pagos del periodo	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	547,297.63
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	595,131.59
(=) Saldo Final de Montos a Favor	913,529.35

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	8,247,299.59
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	43,688.54
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	8,290,988.13

Concepto / Concept	Monto / Amount
Comisión Adamantine/ Fee	
Adamantine	\$1,761,438.70
Comisión Pendiente de periodos previos	\$0.00
Comisión Cobrada en el periodo/ Collected Fee	\$1,761,438.70
Ajuste de Comisión, a pagar para siguientes periodos /Setting Commission, to pay for subsequent periods.	\$0.00



REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portfolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	632	71.01%	159,831,725.82	157,408,028.88	67.61%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	70	7.87%	18,972,579.03	18,902,104.37	8.12%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	31	3.48%	9,455,605.55	9,405,182.49	4.04%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	26	2.92%	5,881,093.09	5,856,162.15	2.52%	
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	14	1.57%	3,606,460.62	3,581,253.07	1.54%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	9	1.01%	2,184,438.13	2,166,500.18	0.93%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	8	0.90%	2,620,850.50	2,610,351.53	1.12%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	100	11.24%	33,301,630.02	32,885,047.79	14.13%	
66 Total	890	100.00%	235,854,382.76	232,813,630.46	100.00%	

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	329	665	336	658	994	667
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	10,433,788.94	58,995,702.13	10,682,988.88	58,746,502.19	69,429,491.07	51,748,105.38
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	15.03%	84.97%	15.39%	84.61%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	10,554.81	57,454,561.41	18,691.24	57,446,424.98	57,465,116.22	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	13,023.02	-	13,023.02	-	13,023.02	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees &	7,752.85	19,953,484.17	12,873.29	19,948,363.73	19,961,237.02	
73 Proceso judicial / Foreclosure process		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
		535	48,285,309.64			
74 Créditos Mes Pasado en Portfolio / Beginning Loans		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1,004	69,967,368.99			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		5	105,861.11			
77 Créditos Añadidos al Portfolio / Additional Loans Assigned		7	570,204.43			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures		3	363,491.81			
79 Créditos Actuales en el Portfolio / Current Loans		1	44,876.17			
		994	69,429,491.07			
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			Monto / Balance			
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust			121,177,596.45			

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	759	131	790	100	890	96
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	191,571,477.89	41,242,152.57	199,928,582.67	32,885,047.79	232,813,630.46	31,708,340.71
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	82.29%	17.71%	85.87%	14.13%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	372,778.44	10,266,375.66	672,611.65	9,966,542.45	10,639,154.10	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	441,183.50	0.00	441,183.50	0.00	441,183.50	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insuranc	33,601.39	868,241.93	59,369.18	940,474.14	999,843.32	
88 Proceso judicial / Foreclosure process		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
		257	71,491,433.09			
89 Créditos Mes Pasado en Portfolio / Beginning Loans		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		897	235,488,564.70			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		6	837,544.95			
92 Créditos Añadidos (Restructures)		2	400,159.78			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures		1	365,818.06			
94 Créditos Actuales en el Portfolio / Current Loans		0	0.00			
		890	232,813,630.46			
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			Monto / Balance			
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			264,521,971.17			

  
Manuel Garrido Cordero  
Apoderado Legal

  
Miguel Angel Almaraz Rivera  
Apoderado Legal

## DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL

N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	56370	OSCAR JAUREGLI CORPUS	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
2	56371	ERIKA GONZALEZ DELGADO	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
3	57372	EFRAIN SANTOS DIEGO	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
4	58942	JOSE HUGO PEREZ CORTEZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
5	61882	TOMAS JUVENTINO LOPEZ CORONADO	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
6	61932	JAQUELINA TORRES GONZALEZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
7	62007	MARIA ISABEL PUENTE PRIETO	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
8	62008	JOSE JORGE ANAYA DENIS	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
9	62093	JESUS PAULINO HERNANDEZ TOLEDO	F430	SENTENCIA FAVORABLE	MAYO 2024
10	62125	ELISABETH BOJORQUEZ GAXIOLA	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
11	62234	MONICA IVETTE NUNEZ ANGUEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
12	62456	JOSE MANUEL ABUNDIS II CORTEZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
13	62840	JUAN MANUEL GARCIA CHAVEZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
14	62941	ANGELICA GARCIA LUNA	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
15	63401	NICASIO ROBERTO TORRES SILVA	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
16	63471	ELSA ACOSTA OCHOA	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
17	63538	RAUL PIZARRO GARCIA	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
18	63681	JESUS AGEO NIETO ZAMUDIO	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
19	63710	GASPAR ALARCON ORENDAIN	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
20	63715	NASVY MARIBEL BELTRAN PINEDA	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
21	63820	SAUL GARCIA SILVA	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
22	63937	VICTOR MANUEL HERNANDEZ DIAZ	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
23	63983	RICARDO LOPEZ GUTIERREZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
24	64005	JOSEFINA CRUZ ALDECO	F430	BIEN ADJUDICADO	MAYO 2024
25	64119	JULIO CESAR NAVARRETE CANTILLO	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
26	64497	ROSA MARIA SEGURA VEGA	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024
27	64642	JAVIER OVANDO SILVA	F430	EMPLAZAMIENTO	MAYO 2024
28	65454	EMMANUEL VALENCIANO LOPEZ	F430	TOMA DE POSESION	MAYO 2024

REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2024  
COLLECTION REPORT FROM MAY 2 TO JUNE 1, 2024

EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1.- Desde el mes de octubre 2018, hay una diferencia entre el saldo final del mes pasado y el inicial en la parte de pesos por 3,656.25 esto es debido a un saldo diferido del crédito 361300. Dicho importe se verá reflejado mes a mes.

2.- Este mes reporta 1 reestructura con un saldo en udis de 44,876.17. y en pesos por \$365,818.06, el cual se verá afectado en el saldo inicial del mes y se ve reflejado en el Reporte consolidado de cobranza

3.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 1'761,438.70 por concepto de Comisión por Administración

4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 188,767.87 de Gastos de Cobranza

Gasto	Subtotal
Judicial	123,355.00
Otros Gastos	65,412.87
<b>Total</b>	<b>188,767.87</b>

4.- En este periodo se lleva a cabo el reactivación de 3 créditos por un importe en udis de 363,491.81, **(58774)** Se generó un retroceso derivado del amparo concedido a la acreditada basado en la Tesis publicada en 2007 que se denomina Tercero Perjudicado, La Investigación De Su Domicilio, Para Efectos Del Emplazamiento, Debe Efectuarse En El Lugar En Donde Existan Indicios De Que Aquel Se Encuentra, Y No En El De Residencia Del Órgano Jurisdiccional, con lo cual se ha ordenado dejar sin efectos todo lo actuado y girar exhorto al Municipio de Tijuana, Baja California para la búsqueda de la acreditada y coacreditada al ser el lugar donde se tiene el último indicio de su domicilio para su posterior emplazamiento, y debido a que en su momento no se giro el exhorto correspondiente para la búsqueda de domicilio, es por ello que se deja sin efectos el emplazamiento por edictos, y ordena girar exhorto para que se realice la búsqueda correpondiente. **(62533)** Se generó un retroceso derivado del amparo concedido a la acreditada basado en que no se agotaron todos los domicilios proporcionados por las dependencias a las que se les solicito su informe, aunado a que el Instituto Mexicano del Seguro Social informo que necesitaba que se proporcionará el CURP o RFC de los demandados, motivo por el cual al no agotarse correctamente todos los informes se procedió a otorgar el amparo a los codemandados, con lo cual se ha ordenado dejar sin efectos todo lo actuado y proceder al emplazamiento de los demandados. **(63080)** Se reverso la venta del ID 63080 por caída PAE, en este periodo se reactivo como crédito. En el periodo anterior se hizo la observacion que habia sido reactivado como inmueble y en este periodo se daría de baja. Se generó un retroceso derivado de amparon concedidos a los acreditados sustentados en los vicios en la constancia de notificación del crédito fiscal, en el Procedimiento Administrativo de Ejecución (PAE).

EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1. Sin eventos relevantes

EVENTOS RELEVANTES DE JUDICIALES / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1.- Este mes se reportan 7 Inmuebles Adjudicados en udis por un importe en udis de 570,204.43. Este mes no se reportan ventas.

En este mes se dan de baja 3 inmuebles, dado que se reactivan como crédito, por un importe de 363,491.81.

Quedando un Inventario disponible de 667 Inmuebles, con un saldo total en udis de 51'748,105.38.

2.- En este mes se reportan 2 Inmuebles Dacionados por un importe en pesos de \$400,159.78 y no se reportan ventas

Quedando el Inventario de 96 Inmuebles, con saldo de \$ 31'708,340.71



**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO 2024**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Varios	Adamantine	23,166.83	8.148197	188,767.87
<b>TOTALES</b>		<b>23,166.83</b>		<b>188,767.87</b>

**188,767.87**