# MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017 REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024 COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO ENERO 31 2024

		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
	tización UDI:		8.062947			
	sumen del Portafolio / Portfolio Summary					
	do Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	15,089,058.47	121,662,278.72	14,439,497.72	136,101,776.44	
	gos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	116,511.64	939,427.18	207,173.42	1,146,600.60	
	-pagos de Principal / Prepayments	63,240.87	509,907.78	440,811.16	950,718.94	
	nuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	•		-	-	
	verso de Capital	-	-	-	-	
	do Final de los Créditos Hipotecarios	14,909,305.96	120,212,943.76	13,791,513.14	134,004,456.90	
Tot	al de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pag	gos de Principal Programados / Scheduled Principal	116,511.64	939,427.18	207,173.42	1,146,600.60	
	-pagos de Principal / Prepayments	63,240.87	509.907.78	440.811.16	950.718.94	
	ncipal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	28,872.82	232,800.00	,	232,800.00	
10 Mer	nos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	70,181.35	565,868.51	0.47	565,868.98	
	nto Total de Aplicaciones de Principal	138,443.98			1,764,250.57	
I I IVIUI	ereses Ordinarios / Scheduled Interest	207,465.68	1,672,784.78	127,231.01	1,800,015.79	
		207,400.00	1,072,704.70	127,231.01	1,000,015.79	
	ereses Moratorios / Past due Interest	•		-	-	
	misión por Administración / Servicing Fee	7,673.86	61,873.93	-	61,873.93	
15 Pen	nalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
	ma de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	5,792.57	46,705.18	-	46,705.18	
	guro de vida aplicado / Life Insurance	41,910.02	337,918.27	13,046.71	350,964.98	
	cedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower			2,105.04	2,105.04	
19 Car	rgo por Cobranza / Collection Costs	17.943.18	144.674.91	3,450.00	148.124.91	
	ota de Mantenimiento / Maintenance Fee	,				
	ota de Conservación / Conservation Fee		-		-	
	ntos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	51,435.07	414,718.24	998.28	415,716.52	
	nos: Bonificaciones	248,383.73	2,002,704.85	920.00	2,003,624.85	
	nos: Quitas y Valorización de Udi´s	14,007.73	112,943.62	920.00	112,943.62	
	nos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Ide	49,783.67	401,403.12	132.74	401,535.86	
	al de Aplicaciones del Periodo	158,489.22	1,277,890.18	793,762.41	2,071,652.59	
Ope	eración de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prin	ma de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collect	5,792.57	46,705.18	-	46,705.18	
	bertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	1,109.43	8,945.25	-	8,945.25	
	rcicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	_	-	-	-	
	do a Favor SHF / Balance in favor of SHF	1,109.43	8,945.25	-	8,945.25	
	do a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	4,683.14	37,759.93	-	37,759.93	
	rgos del Periodo / Period expenses					
	do a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	1,109.43	8,945.25		8,945.25	
	nto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	5,880.20	47,411.71	11,121.76	58,533.47	
	nto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	3,971.67	32,023.38	3,438.36	35,461.74	
	mision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	10,463.95	84,370.29	15,344.49	99,714.78	
35 Cor	misión por Avances Judiciales	12,351.53	99,589.76	-	99,589.76	
36 Gas	stos de Cobranza / Collection Expenses	7,769.32	62,643.60	-	62,643.60	
	misión por venta	5,952.19	47,992.21	-	47,992.21	
	misión por Reestructuras	-	-	-	-	
	misión por liquidación	16,583.85	133,714.71	-	133,714.71	
	ste en comisiones nuevo esquema, periodos anteriores	-	-	-	-	
	al de Cargos del Periodo	64,082.14	516,690.92	29,904.60	546,595.52	
Sec	quros / Insurance	04,002.14	010,000.02	25,304.00	340,393.32	
	nto de seguros cobrados / Insurances Collected	41,910.02	337,918.27		337,918.27	
		5,880.20	47.411.71		47,411.71	
	nto de seguros pagados / Insurances Paid			0.00		
IVIOI	nto total de seguros / Net Insurance Amount	36,029.82	290,506.56	0.00	290,506.56	
Kes	sumen Cuenta General / General Account Summary	158,489.22	1,277,890.18	793,762.41	2,071,652.59	
+3 10ta	al de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period					
	al Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	64,082.14	516,690.92	29,904.60	546,595.52	
	ntos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	51,435.07	414,718.24	998.28	415,716.52	
	cedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower			2,105.04	2,105.04	
	ntos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	49,783.67	401,403.12	132.74	401,535.86	
Bis Dis	ponible a transferir al Fideicomiso	92,755.68	747,884.14	760,887.23	1,508,771.37	
				Saldo Inicial de	Saldo Final de Principal de	
Est	atus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos /	Porcentaje de	Principal de los	los Créditos / Ending	Porcentaje del Port
		Loans #	Créditos / Loans %	Créditos / Beginning	Balance	Portfolio %
				Balance		
	Corriente / Current	26	15.03%	1,064,859.00	888,978.57	5.96%
50 De	1 a 30 días / From 1 to 30 days	2	1.16%	63,063.79	63,063.79	0.42%
1 De	31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	-	-	0.00%
	61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	0.58%	47,114.49	47,114.49	0.32%
	91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	1.73%	150,291.77	149,270.44	1.00%
	121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	1.16%	114,366.25	113,883.05	0.76%
	151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.58%	51,137.30	51,037.04	0.34%
	s de 180 días / More than 180 days	138	79.77%	13,598,225.83	13,595,958.54	91.19%
				10,000,220.00	10,000,000,04	

RESUME	EN SALDOS INICIALES	
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	15,122,445.72	14,075,766.60
Reversa de Reestructura	-	-
Reactivación de créditos	-	-
Saldo Inicial Antes Reest	15,122,445.72	14,075,766.60
Reestructuras Periodo	33,387.25	363,731.12
Saldo Inicial desp Reest.	15.089.058.47	14.439.497.72

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	195,469.21
(+) Desliz UDI	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	415,716.52
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	401,535.86
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Montos a Favor	209,649.87

,	
RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	555,533.07
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	2,105.04
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(+) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	557,638.11

	REESTRUCT	TURAS PESOS				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	46	77.97%	11,556,083.64	10,917,115.95	79.16%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	1	1.69%	169,070.75	167,132.49	1.21%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	2	3.39% 3.39%	560,861.15 312,686.62	558,606.09	4.05% 2.25%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days 62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	3.39%	420,947.91	310,321.67 418,489.29	3.03%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	420,947.91	410,409.29	0.00%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-		0.00%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	6	10.17%	1,419,847,65	1,419,847.65	10.30%	
66 TOTALES	59	100.00%	14.439.497.72	13.791.513.14	100.00%	
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days		Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	29	144	35			333
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	999,156.85	13,910,149.08	1,313,347.38	13,595,958.54	14,909,305.93	27,520,598.87
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	6.70%	93.30%	8.81%	91.19%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	4,609.41	14,048,053.93	15,572.86	14,037,090.48	14,052,663.34	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	0.02	-	0.02	-	0.02	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	7,365.27	4,956,867.47	13,131.01	4,951,101.73	4,964,232.74	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso judicial / Foreclosure process		121	11,250,990.13			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		174	15.089.058.47			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0				
76 Inmuebles Recuperados / REO's		0				
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0				
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		1	33,387.25			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		173	14,909,305.93			
			Monto / Balance			
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(158,617,588.49)			
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			42,429,904.80			
		REESTRUCTURAS	PESOS			
82 Número de Créditos / Number of Loans	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days) 8	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days 53	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio 59	Inmuebles Recuperados / REO's
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance						· ·
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	11,953,176.20	1,838,336.94	12,371,665.49	1,419,847.65	13,791,513.14	254,521.18
	86.67%	13.33%	89.70%	10.30%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	48,756.37	255,873.39	64,851.35	239,778.41	304,629.76	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	998.28	0.00	998.28	-	998.28	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	5,866.77	70,342.15 No. de Crédito / Loans #	9,037.69  Saldo Insoluto / Outstanding Balance	67,171.23	76,208.92	
			-			
88 Proceso judicial / Foreclosure process		21	3,178,032.98			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		59				
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	442,975.15			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		0				
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	363,731.12			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0				
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		59	-, -, -			
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas			Monto / Balance			
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			14,046,034.32			

Ivonne Ramos Noriega Gerente de Administración Maestra Miguel Ángel Almaguer Rivera Director de Administración Maestra

# REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 "IMPORTES EN UDIS"

	Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)	UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza	UDIS
4	Prepago de Principal	97,922.17
5	Pago de Principal Programado	155,802.66
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	53,856.47
7	Menos: Quitas de Capital	88,022.43
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	219,558.87
9	Intereses Ordinarios	256,115.50
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	8,544.20
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,668.39
14	Seguro de Vida	54,587.60
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	1,056.28
17	Cargo por Cobranza	18,421.96
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	3,869.45
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	5,651.76
22	menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amo	114,850.71
23	Bonificaciones	307,591.98
24	Saldo a Favor SHF	1,445.83
25	Reembolso reetructuras	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	12,576.11
28	Seguros de Vida y Daños pagados	12,196.77
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
30	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	9,307.07
31	Reembolso de Gastos de Cobranza	13,657.71
32	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	10,172.72
33	Cargo por Cobranza	2,823.15
34	Comision por liquidación	24,826.83
35	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	166,646.58

														HISTORICO E	E REESTRUCTUR	RAS															
Enero 2024 Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)		Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.ene.23)	anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortizació n	Pago mensual (periodo de solo interes)	solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)( Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Inte reses+Acces orios)	Vigencia	Morosidad ( a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo		No SMART1
ene-24	3030010102487872	90	33,387.25 33,387.25	-	8.062947	269,199.63	-		269,199.63	269,199.63		363,731.12 363,731.12	22/01/2024	SC F232017	3000000209835	14.07	1.17	3,607.00	4,465.63	8072.63	Mensual	0	N/A	N/A	247.21	8,319.84	31/12/2028	0	253,020.88	9.60	300000020983500%
Octubre 2023 Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.NOV.23)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fidelcomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses		Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización)( Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesories	Pago total (Capital+Inte reses+Acces orios)	Vigencia	Morosidad ( a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	No SMART
oct-23	3012010101126034	88	59,120.08 59,120.08	-	7.903553	467,258.69	-		467,258.69	467,258.69		465,450.32 465,450.32	26/09/2023	SC F232017	3000000209608	11.83	0.99	4,555.00	3,438.07	7993.07	Mensual	0	N/A	N/A	316.34	8,309.41	31/01/2030	0	504,995.38	10.18	300000020960800%
Julio 2023			55,125.55								Condonación	Saldo Reest					Tasa para	Pago		Pago mensual			Plazo para			Pago total		Morosidad ( a			
Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.AGO.23)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Crédito Ant (MO)	Pesos/nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses		mensual (periodo de solo interes)	solo principal)	(periodo de amortización)( Principal+ Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios	(Capital+Inte reses+Acces orios)	Vigencia	la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	No SMART
jul-23 jul-23	17917 24232	91 52	41,700.93 36,874,15			324,852.31 287,239,25		-	324,852.31 287,239.25	324,852.31 287,239.25		323,858.74 286.360.72	21/07/2023	HCC F232017 HCC F232017	3000000209387	11.90	0.99	3,211.60	3,976.10	7187.70 7181.18	Mensual Mensual	0	N/A N/A	N/A N/A	220.11	7,407.81	31/07/2028	0	255,111.00 356,179.00		300000020938700% 2
Jul-23	24232	52	78,575,08		7.790722	287,239.20			287,239.25	287,239.25	-	610.219.46	21/01/2023	HCC F232017	3000000209380	11.90	0.99	2,839.74	4,341.44	/181.18	Mensual	U	N/A	N/A	194.02	7,375.80	31/10/2027	U	300,179.00	9.71	30000002093800076]2
Mayo 2023  Mes en que se Reporta  may-23	No. De Contrato Anterior (Adamantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.JUN.23)	Saldo Final Pesos mes anterior 462,026,68	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos) 462,028,68	Saldo final 462,026,68	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito 462.150.61	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fidelcomiso SC F282017	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortizació n	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de solo principal) 2,020,84	Pago mensual (periodo de amortización)( Principal+ intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesories	Pago total (Capital Inte reses+Acces orios)	Vigencia 31/05/2083	Morosidad ( a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo 425.998.62	Tasa Original	No SMART
may-23	3012010101004298	6/	59,380.54		1.780770	402,020.00			402,020.00	402,020.00		462,150.61	12/03/2023	3C F232017	3000000209174	11.50	0.55	4,002.00	2,020.04	0003.63	Wellsudi	0	IVA	NVA	314.10	0,517.53	31/00/2033		420,000.02	10.10	30000002091740076
Abril 2023 Mes en que se	No. De Contrato	Plazo Remanente		Interes	Valor de la UDI	Saldo Final	Interes	Gastos de	Saldo despues		Condonación	Saldo Reest	Fecha de	Cartera o		Tasa para solo	Tasa para	Pago mensual	Pago mensual	Pago mensual (periodo de	Plazo de	Comisión por	Plazo para	W		Pago total		Morosidad ( a	1101		
Reporta	Anterior (Adamantine) 3012010101043007	(Meses)	Saldo final UDIS 66,936,95	vencidos no pagados UDIS 590.72	(1.MAY.23)	Pesos mes anterior 520,981,11	vencidos no pagados 4,597,49	Cobranza	incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final 525,558,60	Crédito Ant (MO)	Pesos / nuevo credito 515.224.71	Firma de Restructura	Fideicomiso SC F232017	No.de C.Actual	periodo de intereses	periodo de amortizació n	(periodo de solo interes)	(periodo de solo principal)	amortización)( Principal+ Intereses)	periodo de intereses	restructura	pago de comisión de restructura	Monto de quita	Accesorios 350.17	(Capital+Inte reses+Acces orios)	Vigencia 30/04/2028	la fecha de restructura)	Ultimo avaluo 650,001,20	Tasa Original	No SMART
201 20	111111111111111111111111111111111111111		66,936.95	300.12	7.702000	1	.,		,000.00	,550.00		515,224.71				. 7.00	0.55	201.01	300.00	.223.00					300.11	.,			,-51.20		
Marzo 2023		1	1												1																

- 93,031.41 93,031.41 - 92,625.53 23/03/2023 SC F232017 30000 92,625.53

3010010101827458 14 11,964.52 11,964.52

### MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

### REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024

### A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1. La situación general del portafolio al cierre de enero es 232 de créditos activos, de los cuales 80 créditos que representan el 34% se mantienen en la cartera vigente (máximo 3 moras), mientras que el 66% restante presenta cuatro o más meses vencidos, estos son 152 créditos.
- 2. Este mes reporta 1 reestructura, por un importe en udis de 33,387.25 y 363,731.12 en pesos, el cual se ve reflejado al inicio del reporte consolidado de cobranza

#### B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo de cobranza, se está autorizando al Administrador Primario Patrimonio el reembolso de \$162,233.36 por concepto de avances judiciales y Gastos de Cobranza.

Concepto Gasto	Monto
Judicial	60,888.89
Otros gastos	1,754.71
Avances Judiciales	99,589.76
	162,233,36

2. La cartera vencida de cuatro o más meses vencidos se sitúa en un total de 152 créditos, la cual se reporta un créditos menos al cierre anterior.

En términos generales la cartera vencida (4 + mv) ya cuenta con un nivel de demanda del 86.84%. Por otro lado 20 créditos aún no cuentan con un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 73 meses vencidos. Respecto a los 20 créditos clasificados como No Demandados 17 pertenecen a la cartera administrada por Patrimonio, mientras que 3 pertenecen al administrador Adamantine Servicios.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	117	12,165,467.44	76.97%
Inmueble	2	132,114.25	1.32%
Inmueble PAE	12	873,382.61	7.89%
Reestructura	1	260,856.63	0.66%
SubTotal Demandados	132	13,431,820.93	86.84%
No demandado	20	2,316,665.09	13.16%
Jurisdicción Voluntaria	5	1,024,491.24	3.29%
Notif. Cesión por fedatario	1	154,129.92	0.66%
Por Demandar	14	1,138,043.93	9.21%
Total general	152	15,748,486.02	100.00%

3. De la cartera vencida se identifican 8 créditos con una morosidad mayor a 90 meses vencidos (7.5 años), los cuales están clasificados como No Demandados, esto es que en dicho periodo de tiempo no se ha logrado contar con la demanda en firme, por lo que se solicitará al Administración Primario la atención inmediata a estos asuntos para certificar la problemática o bien las acciones que se deben de tomar para dar un impulso legal.

Crédito	Administrador	GESTION REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	Clasificación	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
9-400004	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Oficios de	No demandado	353,143.23	142	UDIS
38-400007	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion	No demandado	340,377.12	153	UDIS
356010006	Adamantine Servicios	SIN GESTION	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Devolucior	No demandado	157,343.14	139	UDIS
3012010101157666	Patrimonio	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TR	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exh	No demandado	114,304.71	146	UDIS
3012010101103116	Patrimonio	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exh	No demandado	59,323.03	176	UDIS
3012010101053618	Patrimonio	COMUNICACION TELEFONICA	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificacion. Recepcion de Acta	No demandado	154,129.92	160	UDIS
3012010101110236	Patrimonio	COMUNICACION TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testim	No demandado	74,085.81	136	UDIS
3012010101097714	Patrimonio	COMUNICACION TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testim	No demandado	74,917.22	161	UDIS

### C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Durante el mes de enero, no se esta llevando adjudicación de inmuebles.

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo	Mora
0			-			

2. En este periodo se reporta la venta de 1 inmueble.

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
ene-24	Pat	3012010101145356	84,546.00	658,674.38	232,800.00	232,800.00	- 442,616.02
		1	84,546.00	658,674.38	232,800.00	232,800.00	- 442,616.02

3. Para el cierre del mes de enero el inventario de inmuebles se componen de 333 garantías con un valor de 27'520,598.87 udis.

Para las recuperaciones en pesos, el cierre es 1 inmueble con un saldo de \$254,521.18

4. A continuación se muestra el acumulado de Inmuebles recuperados y ventas del año 2023

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	
		Pesos

Total Ventas	PPNL
1	232,800.00

### DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024

Monto en Pesos

22,247.01 Fee sobre Saldo de la cartera 186,236.15 Fee sobre Inmuebles

- Fee sobre Gastos Rechazados
- Fee Venta de Inmuebles
208,483.16 Monto Total de Comisiones

241,840.47 Monto Total de Comisiones c/iva

Valor de la UDI a la fecha de pago:

25-feb-24

8.111282

TOTAL

Calculo Comisión Superv Administradores									
de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS	PESOS					
Al Corriente	2,498,092.24	0.6500%	1,353.13	10,975.65					
De 1 a 30 días	84,032.64	0.5720%	40.06	324.90					
De 31 a 60 días	69,560.32	0.5720%	33.16	268.95					
De 61 a 90 días	85,895.18	0.5720%	40.94	332.10					
De 91 a 120 días	202,499.47	0.4160%	70.20	569.41					
De 121 a 150 días	114,366.25	0.4160%	39.65	321.59					
De 151 a 180 días	51,137.30	0.4160%	17.73	143.79					
Más de 180 días	13,774,321.21	0.1000%	1,147.86	9,310.62					
TOTALES	16,879,904.60		2,742.72	22,247.01					

### b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Mes feb-23

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
27,552,165.64	1.00%	186,236.15

Monto Comisión

\$0.00

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-		-
Gastos de Venta	-	17.00%	-
Avances Legales	-		-

d) Fee Venta de	Inmuchles	Administrador	Magetro

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	Gastos autorizados	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
						0%	20%	n/A	-

## DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio Adamantine	12,367.04	8.062947	99,714.78
L	TOTALES	12,367.04		99,714.78
Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales Gastos Cobranza	Patrimonio	12,351.53 7,769.32	8.062947	99,589.76 <b>62,643.60</b>
Gastos Cobranza	Adamantine	-	0.002547	02,043.00
	TOTALES	20,120.85		162,233.36
Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	7,259.56	0.000047	58,533.47
Seguros Daños Seguros	Adamantine	4,398.11	8.062947	35,461.74
·	TOTALES	11,657.67		93,995.21
		·		
Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	1,109.43	8.062947	8,945.25
GPI	TOTALES	1,109.43		8,945.25
•	TOTALLS	1,109.43		0,943.23
Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	5,952.19	8.062947	47,992.21
	TOTALES	5,952.19		47,992.21
Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Reestructura	Patrimonio	-	8.062947	-
	TOTALES	-		-
Concepto	Administrador	Monto en	Valor UDI	Monto en
Ajuste de comisión nuevas condiciones	Patrimonio	Udis -	8.062947	Pesos -
	TOTALES	-		-
		Monto en		MONTO EN
Concepto	Administrador	Halio	Valor UDI	Dagge
Comisión por Liquidación	Patrimonio TOTALES	16,583.85 <b>16,583.85</b>	8.062947	133,714.71 133,714.71
	TOTALLO	10,505.05	I	100,714.71
	TOTAL PATRIMONIO	51,207.18		546,595.52
	TOTAL ADAMANTINE	-		-

#### DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024 COBRO AL 50% FECHA TIPO DE PLATAFORMA TIPO DE CAMBIO NÚMERO PAT/TER PERIODO ETAPA TOTAL UDI's COBRO PESOS TOTAL **ESTATUS** OBSERVACIONES UDI's CAMBIO 3012010101173234 Toma de Posesión 6,489.60 1,038.34 7,527.94 Autorizado 1 105965 ene-24 19,468.80 2 105379 3012010101106499 ene-24 Sentencia 3,115.01 22,583.81 Autorizado 3 105781 3012010101155512 ene-24 Sentencia 19,468.80 3,115.01 22,583.81 Autorizado Sentencia-Emplazamiento 4 104956 3012010101038312 20,213.02 3,234.08 23,447.11 Autorizado ene-24 105267 3012010101093861 ene-24 Sentencia-Emplazamiento 20,213.02 3,234.08 23,447.11 Autorizado 6 Total : 99,589.76

NO.	CRÉDITO	ADAMANTINE	PERIODO	CONCEPTO DE GASTO	Concepto del Gasto	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
1	105490	3012010101125853	ene-24	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Judicial	6,000.00	960.00	-	-	6,960.00	E414E2323E8C	08.02.2024	autorizado
2	105460	3012010101119690	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	1,306.80	209.09	-	-	1,515.89	122A81A0AF5A	08.02.2024	autorizado
3	49977	4276	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	1,143.45	182.95	-	-	1,326.40	122A81A0AF5A	08.02.2024	autorizado
4	104968	3012010101040714	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	1,158.04	185.29	123.52	115.80	1,104.01	9CC33D2EF3DA	08.02.2024	autorizado
5	103997	3012010101149127	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	1,158.04	185.29	123.52	115.80	1,104.01	9CC33D2EF3DA	08.02.2024	autorizado
6	103979	3012010101142544	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	1,158.03	185.29	123.52	115.80	1,104.00	9CC33D2EF3DA	08.02.2024	autorizado
7	105345	3012010101102613	ene-24	Legalización de exhortos	Judicial	933.66	-	-	-	933.66	11179	08.02.2024	autorizado
8	105690	3012010101146925	ene-24	Legalización de exhortos	Judicial	933.66	-	-	-	933.66	11181	08.02.2024	autorizado
9	104085	3030010102487765	ene-24	Legalización de exhortos	Otros gastos	933.66	-	-	-	933.66	11183	08.02.2024	autorizado
10	103979	3012010101142544	ene-24	Certificado de gravamen	Judicial	462.32	-	-	-	462.32	DAA33DAEB2DE	08.02.2024	autorizado
11	105500	3012010101126471	ene-24	Honorario Gestiones Investig y pago Impto	Judicial	1,000.00	160.00	106.67	100.00	953.33	8A2500155D01	08.02.2024	autorizado
12	105500	3012010101126471	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	800.00	128.00	85.33	80.00	762.67	A2500155D012	08.02.2024	autorizado
13	105299	3012010101099629	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	2,097.91	335.67	223.78	209.79	2,000.01	BF4A010A912F	08.02.2024	autorizado
14	103797	3012010101007036	ene-24	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	2,000.00	320.00	213.33	200.00	1,906.67	394CA82D5003	08.02.2024	autorizado
15	104084	3030010102487757	ene-24	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	99.00	-	-	-	99.00	11EE8C960015	08.02.2024	autorizado
16	103933	3012010101103249	ene-24	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	99.00	-	-	-	99.00	1EE8C9600155	08.02.2024	autorizado
17	103933	3012010101103249	ene-24	Búsqueda expedientes archivo judicial	Judicial	99.00	-	-	-	99.00	EE8C9600155D	08.02.2024	autorizado
18	105269	3012010101094836	ene-24	Avalúo Fiscal	Judicial	4,316.55	345.32	230.21	431.65	4,000.01	85FAD56CF810	08.02.2024	autorizado
19	105854	3012010101162245	ene-24	Copias certificadas - Escritura	Judicial	500.00	80.00	-	-	580.00	8EA346B50EBE	08.02.2024	autorizado
20	103833	3012010101036415	ene-24	Copias certificadas - Escritura	Judicial	1,500.00	240.00	-	-	1,740.00	958C8432A3EC	08.02.2024	autorizado
21	103833	3012010101036415	ene-24	Copias certificadas - Escritura	Judicial	1,000.00	160.00	-	-	1,160.00	D03953F1AB56	08.02.2024	autorizado
22	104853	3012010101017050	ene-24	Avaluo	Judicial	3,650.35	584.06	389.37	365.04	3,480.00	8724F8ECF680	08.02.2024	autorizado
23	105299	3012010101099629	ene-24	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	Judicial	6,293.71	1,006.99	671.33	629.37	6,000.00	61F3492F7823	08.02.2024	autorizado
24	105599	3012010101136298	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	1,306.80	209.09	-	-	1,515.89	37C61E30D6C9	08.02.2024	autorizado
25	105304	3012010101100526	ene-24	Honorario Seguimiento Juicio en Contra	Judicial	10,000.00	1,600.00	-	-	11,600.00	467BFBA33770	08.02.2024	autorizado
26	103797	3012010101007036	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	579.02	92.64	61.76	57.90	552.00	63A43ACC200C	08.02.2024	autorizado
27	103997	3012010101149127	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	579.01	92.64	61.76	57.90	551.99	63A43ACC200C	08.02.2024	autorizado
28	104968	3012010101040714	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	579.02	92.64	61.76	57.90	552.00	54ADA4E5F99C	08.02.2024	autorizado
29	103979	3012010101142544	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	579.02	92.64	61.76	57.90	552.00	4F4BBCF8A94C	08.02.2024	autorizado

30	103993	3012010101145356	ene-24	Honorario Gestiones Registro Público	Judicial	579.02	92.64	61.76	57.90	552.00	1AB6290369C9	08.02.2024	autorizado
31	103993	3012010101145356	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	579.01	92.64	61.76	57.90	551.99	1AB6290369C9	08.02.2024	autorizado
32	104186	3030010102499158	ene-24	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Otros gastos	579.02	92.64	61.76	57.90	552.00	A63FE8C2E237	08.02.2024	autorizado
									Sub	Total :	54 003 10		

Sub Total :	54,003.10
lva :	8,640.50
Total Gastos	62,643.60

#### COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Valor Avalúo	Precio de Venta	Gastos Totales	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 20%	SubTotal
PAT	3012010101145356	-	561,000.00	232,800.00	25,937.04	41.50%	206,862.96	20.00%	41,372.59
									-
									-

Mes	Comisión	IVA	TOTAL
oct-23	41.372.59	6.619.61	47.992.21

### Comisión por Reestructura

o Anterior No.de C.Actual No.de C.Actual Mes en que se reporto la reestructura Fideicomiso Pesos / nuevo de Restructura reestructura reestructurad reestructurad reestructurad recestructurad recestructu	Consecutiv	No. De Contrato	No.de C.Actual	No do C Actual	Mas on aug so reporte la reastructura	Cartera o	Saldo Reest	Fecha de Firma	3% Monto	6% Monto	legalización	Subtotal	IVA	Total
	О	Anterior	No.ue C.Actual	No.ue C.Actual	ivies en que se reporto la reestructura	Fideicomiso	Pesos / nuevo	de Restructura	reestructurad	reestructurado	legalizacion	Subtotal	IVA	IUlai

2

### Comisión por Liquidación

Comision poi	Liquidation								
					Precio Neto				
No. De Contrato	No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	(Monto Pago-	%Comisión	Comision	IVA	Total
					Gastos)				
104956	3012010101038312	183	240,245.72	5,905.87	234,339.85	20%	46,867.97	7,498.88	54,366.84
105267	3012010101093861	148	349,200.00	7,183.32	342,016.68	20%	68,403.34	10,944.53	79,347.87
									133,714.71

\$

### DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024

NO.	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	FECHA CARGA	ESTATUS
1													autorizado
2													autorizado
3													autorizado
4													autorizado
5													autorizado
6													autorizado
7													autorizado
8													autorizado

 Sub Total :

 Iva :

 Total Gastos

## **REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2024**

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020
166,847.31	5,423,152.53	3.077%	43.853%	2020	31-Diciembre-2020
120,212.11	5,397,683.77	2.227%	30.255%	2021	31-Enero-2021
401,026.28	4,408,508.92	9.097%	184.274%	2021	31-Diciembre-2021
172,986.92	4,229,063.58	4.090%	61.782%	2022	31-Enero-2022
88,836.29	4,246,916.31	2.092%	28.200%	2022	31-Marzo-2022
281,779.88	4,056,964.97	6.946%	123.849%	2022	30-Junio-2022
45,841.88	3,786,921.54	1.211%	15.534%	2022	30-Septiembre-2022
102,817.86	3,646,879.38	2.819%	39.604%	2022	31-Diciembre-2022
233,172.57	3,733,793.10	6.245%	106.870%	2023	31-Enero-2023
218,788.07	3,558,196.58	6.149%	104.637%	2023	28-Febrero-2023
113,635.43	3,374,398.24	3.368%	48.803%	2023	31-Marzo-2023
57,690.83	3,410,607.19	1.692%	22.297%	2023	30-Abril-2023
149,233.51	3,338,581.02	4.470%	69.004%	2023	31-Mayo-2023
199,965.52	3,243,573.54	6.165%	105.010%	2023	30-Junio-2023
152,064.29	3,123,573.92	4.868%	76.901%	2023	31-Julio-2023
43,352.97	3,037,902.82	1.427%	18.535%	2023	31-Agosto-2023
2,522.27	2,931,091.97	0.086%	1.038%	2023	30-Septiembre-2023
128,363.43	2,843,207.98	4.515%	69.875%	2023	31-Octubre-2023
186,006.13	2,775,735.17	6.701%		2023	30-Noviembre-2023
97,922.17	2,643,297.58	3.705%	54.730%	2023	31-Diciembre-2023
117,912.09	2,481,639.15	4.751%	74.549%	2023	31-Enero -2024

#### MXMACFW 05U REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2024

	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA CAUSA NO DEMANDA			JUZGADO NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	RESENTACIÓN DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA FIDEICOMISO	SALDO	MORA	MONEDA PRES	SCRIPCION PROGRESO
226	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA DESHABITADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA			ACION 10 1427/2016	SIN INFORMACION  BAJA CALIFORNIA NORTE	07/10/2016	MORA BAJA	Mora Baja Emplazamiento, Habilitacion de d	Mora Baja	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	46,212.96 91.993.35	4	UDIS	No Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
558	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN CARLOS GONZALEZ D	NAZ ORDINARIO MERCANTIL ORALI	MERCANTIL REGIOI SOM-536/2015	GUANAJUATO		EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	83,384.87	178	UDIS	No Retroceso
308	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA SUMARIO CIVIL HIPOTEC. 2 CIVIL	ACION 2207/2015	SIN INFORMACION JALISCO	04/43/3015		Por Demandar. Solicitud De Testir N Ejecucion De Sentencia. Requerin		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	43,407.58 57,954.21	17 170	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
118	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JU	RIDIC SUMARIO CIVIL HIPOTEC QUINT	TO CIVIL 00789/2017	SINALOA	02/08/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de	Demandado	01/02/2024 F232017	130,545.68	151	UDIS	No Misma etapa por bloque
r90 t8	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS  CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA				QUERETARO SINALOA			N Ejecucion De Sentencia. Resolucio Amparo Directo. Presentacion de		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	148,085.13 81,444.88	179	UDIS	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
00000181145	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO			DISTRITO FEDERAL			D Elecucion Convenio Judicial. Regu		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	111,715.76	63	UDIS	No Misma etapa por bloque
0000183343	Patrimonio		CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA				SIN INFORMACION			D Ejecucion Convenio De Mediacios	Demandado	01/02/2024 F232017	50,378.15	70	UDIS	No Misma etapa por bloque
00000190714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB.	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		AS ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU AS ESPECIAL HIPOTECARIO 45 CIV		SIN INFORMACION DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	CONVENIO JUDICIAL	C Ejecucion de convenio Convenio Judicial Aprobado	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	161,547.35 254,611.76	12	Pesos	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
00000194329	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB.	HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	EJECUTIVO MERCANTIL (CUAU	JHTEMOC) Juzgado 398/2022	DISTRITO FEDERAL	25/04/2022	CONVENIO DE MEDIA	C Ejecucion de convenio	Demandado	01/02/2024 F232017	171,016.02	42	Pesos	No Misma etapa por bloque
00000196327	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA RA ESPECIAL HIPOTECARIO (IZTAP		SIN INFORMACION DISTRITO FEDERAL	11/11/2019	CONVENIO DE MEDIA FMPI AZAMIENTO	C Convenio de Mediacion. Inscrito Emplazamiento. Habilitacion de d	Reestructura Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	260,856.63	32	Pesos Pesos	No Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
00000207855	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ACION	SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	01/02/2024 F232017	120,313.22	4	Pesos	No
00000208075 00000208196	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INF angel guadalupe gonzalez	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ACION 18 275/2010	SIN INFORMACION QUINTANA ROO		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	298,176.07 255,348.17	4	Pesos Pesos	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
10010101821220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		cruz ESPECIAL HIPOTECARIO 67 CIV		DISTRITO FEDERAL			N Elecucion De Sentencia. Requerin		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	65,862.67	132	UDIS	No Misma etapa por bloque
10010101830346	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZAL	EZ BA ORDINARIO CIVIL 150 CI	VIL 488/2008	DISTRITO FEDERAL	14/05/2008	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Audiencia	Demandado	01/02/2024 F232017	70,868.65	200	UDIS	No Misma etapa por bloque
10010101835881 10010101851318	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA RENTADA ILOCALIZABLE		ORES ESPECIAL HIPOTECARIO (IZTAP.	7 290/2015 PALAPA) Juzzado 72 84/2021	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL		ADJUDICACION, ESCR	N Ejecucion De Sentencia. Requerin	Demandado Inmueble	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	146,077.43 70,475.01	157	UDIS	No Misma etapa por bloque No Retroceso
12010101004165	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	IOS INGR NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ACION	SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testir		01/02/2024 F232017	113,150.66	31	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101007036	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO DISMINUCION DE INGRESOS	PROCESO DEMANDA I COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO INVADIDA DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JU VICTOR HIDALGO HERNAN	RIDIC ORDINARIO CIVIL 50 CIV	TL 505/2008	DISTRITO FEDERAL ESTADO DE MEXICO			N Ejecucion De Sentencia. Audienci N Ejecucion De Sentencia. Resolucio		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	89,577.30 68 488 31	200	UDIS	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101017050	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JU	RIDIC ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU	JHTEMOC) Juzgado 237/2020	DISTRITO FEDERAL	12/03/2020	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Avaluos	Demandado	01/02/2024 F232017	65,309.14	96	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101018892 12010101019312	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZAL	EZ BA ESPECIAL HIPOTECARIO 10 DE I	LO CIVIL 1311/2018	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL	11/12/2018	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de	Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	66,315.62 79,122.53	125	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101019312	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINULION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA		SIN INFORMACION	06/11/201/	MORA BAJA	N Ejecucion De Sentencia. Requerin Mora Baja	Mora Baja	01/02/2024 F232017	79,122.53 39.663.60	4	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101037744	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA ILOCALIZABLE	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIV	IL 1177/2016	DISTRITO FEDERAL	16/12/2016	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	67,968.64	150	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101038601 12010101040714	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO				BAJA CALIFORNIA NORTE DISTRITO FEDERAL	24/05/2016	EJECUCION DE SENTE	EE Audiencia de Pruebas y Alegatos N Anelacion	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	103,491.52 82,874.83	126	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101042140	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO ILOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	AS ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU	HTEMOC) Juzgado 93/2021	DISTRITO FEDERAL	10/03/2021	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz	Demandado	01/02/2024 F232017	67,472.84	167	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101043007 12010101053618	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ACION	SIN INFORMACION SIN INFORMACION	14/07/2022	POR DEMANDAR	Por Demandar, Solicitud De Testir N Notificacion, Recepcion de Acta	No demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	63,393.88 154.129.92	4	UDIS	Si Retroceso
12010101058344	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	PRESTADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	OS INGR ASISTENCIA JURIDICA MBA	S.C. ESPECIAL HIPOTECARIO 58 CIV	IL 945/2017	DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Requerin	Demandado	01/02/2024 F232017	103,758.07	182	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101060282	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORATIVO ALDECO LA	BASTI ORDINARIO CIVIL	2 549/2014	BAJA CALIFORNIA NORTE	23/05/2014	<b>EJECUCION DE SENTE</b>	N Ejecucion De Sentencia. Avaluos	Demandado	01/02/2024 F232017	152,607.13	152	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101063476 12010101068640	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE ILOCALIZABLE		HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE		S.C. ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA		DISTRITO FEDERAL SIN INFORMACION	12/08/2022	EMPLAZAMIENTO POR DEMANDAR	Emprazamiento. Efectivo por via a Por Demandar, Solicitud De Testir	Demandado No demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	54,937.99 33.344.50	55 9	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Retroceso
12010101068830	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION I	DESHABITADA SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVE	RA ESPECIAL HIPOTECARIO	30 78/2015	DISTRITO FEDERAL	26/01/2015	PAE	Por Demandar. Solicitud De Testir PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017	87,934.21	188	UDIS	No
12010101070141	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	PROCESO DEMANDA  COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	LIC. ERICK MENDOZA GUAI IOS INGR. JOSE ALBERTO RUIZ NORIE	DARR ESPECIAL HIPOTECARIO 32 civi	I 721/2017	DISTRITO FEDERAL		PRESENTACION DE LA EMPLAZAMIENTO	Presentacion De Demanda. Auto i Emplazamiento. Se gira exhorto d		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	58,317.66 94.370.92	155	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
12010101071800	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		GA ESPECIAL HIPOTECARIO	28 959/2017	DISTRITO FEDERAL			N Ejecucion De Sentencia. Avaluos		01/02/2024 F232017	49,548.11	147	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101071826	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO			OCO) Juzzado Primi 167/2023	SIN INFORMACION			Emplazamiento. Oficios de localiz		01/02/2024 F232017	21,303.85	28	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101072741 12010101073160	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA I	RENTADA FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAL OPERADORA Y RECUPERAC		IL 17/2009 PAE	DISTRITO FEDERAL QUINTANA ROO	13/03/2014	PAE	Emplazamiento. Se gira exhorto d PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	81,385.15 73,723.23	176	UDIS	Si Misma etapa por bloque No
12010101073731	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO   ILOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIE	GA ESPECIAL HIPOTECARIO 16 CIV	IL 735/2018	DISTRITO FEDERAL	01/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz		01/02/2024 F232017	88,658.49	189	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101076072 12010101081387	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita		ADJUDICACION   I GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		RA ESPECIAL HIPOTECARIO PAE IRALE ESPECIAL HIPOTECARIO (HERM	PAE 405III (0) Juneardo T 471/2020	QUINTANA ROO SONORA	19/02/2016		PAE. Remate Emplazamiento. Cita para emplaz	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	70,600.52 99,027.14	149	UDIS UDIS	No Si Misma etapa por bloque
12010101081882	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		ION I ESPECIAL HIPOTECARIO 21 civi	II 102/2015	DISTRITO FEDERAL	03/02/2015	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017	66,945.31	173	UDIS	No No
12010101081932	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS DISMINUCION DE INGRESOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	CLAUDIO HERNANDEZ BAL VICTOR HIDALGO HERNAN		II 601/2018 30 1574/2009	DISTRITO FEDERAL ESTADO DE MEXICO	18/06/2018	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	84,465.59 87 379 57	198	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101088655	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINOCION DE INGRESOS		RTE ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU		DISTRITO FEDERAL			Sentencia en Contra. Dictado		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	90,343.76	54	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Retroceso
12010101091188	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		cruz ESPECIAL HIPOTECARIO 71 DE		DISTRITO FEDERAL			N Elecucion De Sentencia. Requerin		01/02/2024 F232017	183,151.13	163	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101091873	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA I PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez TELLEZ , MARCO ANTONIO	CRUZ ESPECIAL HIPOTECARIO 31 civil	I 566-2016 152/14	DISTRITO FEDERAL SONORA	17/06/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto d N Ejecucion De Sentencia. Avaluos	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	182,267.34 169.657.78	182	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101093176	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	IOS INGR INNOVA CORPORATIVO JU	RIDIC ORDINARIO CIVIL 34 CIV	IL 1044/2007	DISTRITO FEDERAL	19/10/2007	<b>EJECUCION DE SENTE</b>	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	90,294.86	205	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101097714 12010101098969	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS DISMINUCION DE INGRESOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS		ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA ITISTA ESPECIAL HIPOTECARIO SS CIV		SIN INFORMACION  DISTRITO FEDERAL		POR DEMANDAR EJECUCION DE SENTE	Por Demandar. Solicitud De Testir	No demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	74,917.22 81,586.55	161	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Retroceso
1201010101098989	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION I	HABITADA POR DEMANDADO SIN VOLUNTAD DE PAGO		RA ESPECIAL HIPOTECARIO SS CIV	30 549/2017	DISTRITO FEDERAL	14/06/2017	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	67,292.32	190	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101100609	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ CLAUDIO HERNANDEZ BAL	ORDINARIO CIVIL 21 CIV	IL 789/2011 10 401/2010	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL	30/11/2011	PRESENTACION DE LA	E Presentacion De Demanda. Auto i N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	88,275.57 81.651.80	178	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101101011	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			HABITADA (NO SE ENCONTRO A DIRAS PRIDRIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS		RA ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU		DISTRITO FEDERAL			Emplazamiento. Oficios de localiz		01/02/2024 F232017	55,389.13	124	UDIS	Si Misma etapa por bioque
12010101102464	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	OS INGR FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 15 CIV	IL 503/2016	DISTRITO FEDERAL	13/03/2014	SENTENCIA EN CONT	W Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/02/2024 F232017	58,699.21	166	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101102613	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA   I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FEUPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIV	L 503/2016	DISTRITO FEDERAL 405 DISTRITO FEDERAL	31/05/2016	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	57,038.30 61.358.59	143	UDIS	No Retroceso  No Misma etapa por bloque
12010101103017	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	IOS INGR FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 42 CIV	IL 991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	54,808.48	118	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101103033 12010101103066	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE		GA ESPECIAL HIPOTECARIO 65 CIV		DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL			N Eiecucion De Sentencia. Resolucio N Sentencia en Contra. Dictado		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	58,605.67	167	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101103066	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILUCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILUCALIZABLE		ADOX ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL EZ BA JURISDICCION VOLUNTAR (CUAU		DISTRITO FEDERAL			G Sentencia en Contra. Dictado T. Jurisdiccion Voluntaria. Se gira ex		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	64,487.31 59,323.03	176	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Retroceso
12010101104676	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	L 448/2018	DISTRITO FEDERAL	11/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz	Demandado	01/02/2024 F232017	66,401.24	116	UDIS	Si Retroceso
12010101105996 12010101106499	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		cruz ESPECIAL HIPOTECARIO 57 CIV cruz ESPECIAL HIPOTECARIO 23 CIV		DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL	28/02/2018	SENTENCIA EN CONT	V Sentencia en Contra. Dictado LE Sentencia Favorable. Dictado	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	129,779.74 69,535.83	165	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Retroceso
12010101110236	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ACION	SIN INFORMACION	0//14/101/	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testir	No demandado	01/02/2024 F232017	74,085.81	136	UDIS	Si Misma etapa por bloque
120101011111200 120101011111846	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE DESHABITADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA AS ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL		SIN INFORMACION DISTRITO FEDERAL		MORA BAJA	Mora Baja Emplazamiento. Habilitacion de d	Mora Baja	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	56,779.68 102,410.79	5	UDIS	No Retroceso
120101011112737	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS		EZ BA ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU		DISTRITO FEDERAL		EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto d		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	60,480.20	83	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101113933	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	RENTADA SIN VOLUNTAD DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 5 civil	1071/2017	DISTRITO FEDERAL	10/10/2017	EJECUCION DE SENTE	N Elecucion De Sentencia. Resolucio		01/02/2024 F232017	63,755.55	139	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101126174 12010101126497	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA ESPECIAL HIPOTECARIO 30 CIV	IL 959/2017	SIN INFORMACION DISTRITO FEDERAL	16/10/2017	MORA BAJA EJECUCION DE SENTE	Mora Baja N Ejecucion De Sentencia. Requerin	Mora Baja Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	57,103.37 76,314.33	147	UDIS	No Misma etapa por bloque No
12010101127396	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO 17 CIV ESPECIAL HIPOTECARIO	IL DE LA CIUDAD DI 17/2017	DISTRITO FEDERAL	10/01/2017	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	79,269.65	183	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101127461	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO  NO SE CUENTA CON LA INE	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA	29 412/09 ACION	DISTRITO FEDERAL SIN INFORMACION	20/03/2009		N Ejecucion De Sentencia. Avaluos Por Demandar. Solicitud De Testir		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	79,674.54 51,037.04	189	UDIS	No Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
12010101130085	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez	cruz ESPECIAL HIPOTECARIO	69 284/2015	DISTRITO FEDERAL		AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de	Demandado	01/02/2024 F232017	78,344.95	172	UDIS	No Retroceso
12010101130176	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO 65 CIV		DISTRITO FEDERAL			N Ejecucion De Sentencia. Requerin		01/02/2024 F232017	79,484.53	188	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101130523 12010101138245	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVE	DARR ESPECIAL HIPOTECARIO 62 CIVI	31 919/2014 II 309/2014	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL	18/08/2014 10/04/2014	EJECUCION DE SENTE EMPLAZAMIENTO	N Amparo Indirecto Emplazamiento. Se gira exhorto d	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	72,054.37 60,625.41	165 171	UDIS	No Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
12010101138971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLIS & SALAS ABOGADOS	S.C.I ESPECIAL HIPOTECARIO (CUAU	JHTEMOCI Juzzado 553/2019	DISTRITO FEDERAL	03/06/2019	EJECUCION DE SENTE	N Apelacion	Demandado	01/02/2024 F232017	52,282.85	83	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101141728 120101011142056	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA POR DEMANDADO ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO	RA ESPECIAL HIPOTECARIO 08 CIV	36 78/2015 IL 794/2015	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL			Emplazamiento. Se gira exhorto d N Ejecucion De Sentencia. Requerin		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	64,074.05 64,346.94	128	UDIS	Si Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101142304	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez	CIUZ ESPECIAL HIPOTECARIO 24 CIV FORM NO SE CUENTA CON LA INFORMI	IL 961/2017	DISTRITO FEDERAL	17/10/2017	PRESENTACION DE LA	E Presentacion De Demanda. Auto	Demandado	01/02/2024 F232017	79,029.38	119	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101142429 120101011142544	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO DISMINUCION DE INGRESOS		HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM NO SE CUENTA CON LA INFORMA EZ BA ESPECIAL HIPOTECARIO 41 CIV	ACION 212/2015	SIN INFORMACION  DISTRITO FEDERAL		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testir N Ejecucion De Sentencia. Avaluos	No demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	66,458.34 61.541.02	10	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101146420	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVE	RA ESPECIAL HIPOTECARIO	50 273/2016	DISTRITO FEDERAL	30/03/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto d	Demandado	01/02/2024 F232017	61,541.02 71,727.20	176	UDIS	No Retroceso Si Misma etapa por bloque
12010101146578	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A ILOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 66 CIV	IL 846/2017	DISTRITO FEDERAL	19/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz	Demandado	01/02/2024 F232017	61,168.97	180	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101146925 12010101147204	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB.	RENTADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA POR DEMANDADO DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZAI	ESPECIAL HIPOTECARIO 11 CIV EZ BA ESPECIAL HIPOTECARIO 73 CIVI	IL 1184/2017 II 257/2018	DISTRITO FEDERAL BAJA CALIFORNIA NORTE	05/12/2017 23/03/2018	EMPLAZAMIENTO EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localiz Emplazamiento. Se gira exhorto d	Demandado Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	74,039.94 120,317.93	161	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Misma etapa por bloque
12010101147287	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIE	GA ESPECIAL HIPOTECARIO 64 civi	932/2018	DISTRITO FEDERAL	26/09/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz	Demandado	01/02/2024 F232017	74,965.55	167	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101147303 12010101147394	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita		COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A OTRAS PRIORIDADES DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIV ESPECIAL HIPOTECARIO 10 CIV	IL 434 IL 779/2017	405 DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localiz Emplazamiento. Se gira exhorto d	Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	74,884.40 79,853.78	166	UDIS	Si Avance Si Misma etapa por bloque
12010101147519	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERAC	ION I ESPECIAL HIPOTECARIO	14 498/2018	DISTRITO FEDERAL	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de d	Demandado	01/02/2024 F232017	74,017.59	164	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101147592	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB.	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 36 civil	ii 992/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolucio	Demandado	01/02/2024 F232017	64,886.68	85	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101147618 12010101149127	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS		RENTADA ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	OPERADORA Y RECUPERAD	ION I ORDINARIO CIVIL EZ BA ESPECIAL HIPOTECARIO 46 CIV	72 217/2014 IL 1008/2017	DISTRITO FEDERAL DISTRITO FEDERAL			N Ejecucion De Sentencia. Resolucio N Ejecucion De Sentencia. Resolucio		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	74,207.80 91,647.83	163	UDIS	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101150364	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	IOS INGR CORPORACION PENA VAZO	QUEZ ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIV		DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCION DE SENTE	N Amparo Indirecto	Demandado	01/02/2024 F232017	145,279.14	136	UDIS	No Misma etapa por bloque
12010101152014 12010101155512	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS  CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	CLAUDIO HERNANDEZ BAL		IL 205/2008 L 727/2018	OAXACA DISTRITO FEDERAL			D Ejecucion Convenio Judicial. Requ LE Sentencia Favorable Ejecutoriada		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	75,969.28 140.485.71	102	UDIS	No Misma etapa por bloque No Misma etapa por bloque
12010101155512	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO		HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO		ANUE ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIV		DISTRITO FEDERAL	19/09/2017		PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	61,284.04	181	UDIS	No Misma etapa por bioque  No Misma etapa por bioque
12010101156940	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO CIVIL	36 660/2009	ESTADO DE MEXICO	19/05/2009	SENTENCIA FAVORAB	LE Sentencia Favorable Ejecutoriada		01/02/2024 F232017	44,233.63		UDIS	No
12010101157518 12010101157666	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB. I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A   ILOCALIZABLE HABITADA (NO SE ENCONTRO A   OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	VEGA ABOGADOS, S.C. LIC. MARCO ANTONIO COR	ESPECIAL HIPOTECARIO  IRALE JURISDICCION VOLUNTAR (HERM	37 737/2016 MOSILLO) Juzgado T 1070/2015	DISTRITO FEDERAL SONORA			84 Sentencia en Contra. Dictado T. Jurisdiccion Voluntaria. Se gira ex		01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	87,899.62 114,304.71	171	UDIS	Si Misma etapa por bloque Si Retroceso
12010101160181	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION I	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INF	ORM PROCEDIMIENTO ADMIN PAE	PAE	QUINTANA ROO	26/01/2018	PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024 F232017	59,488.15	166	UDIS	No Retroceso
12010101160215 12010101162500	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita Hipotecaria Su Casita		ADJUDICACION I COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A SIN VOLUNTAD DE PAGO HABITADA (NO SE ENCONTRO A DISMINUCION DE INGRESOS		ORM NO SE CUENTA CON LA IN PAE	PAE HTFMOC) luzgado 1211/2022	SIN INFORMACION SIN INFORMACION	17/09/2018	PAE FMPI AZAMIENTO	PAE. Remate Emplazamiento. Cita para emplaz	Inmueble PAE Demandado	01/02/2024 F232017 01/02/2024 F232017	60,872.32 76,529.24	174	UDIS	No Si
12010101162500	Patrimonio Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	IOS INGR angel guadalupe gonzalez		L 581/2018	DISTRITO FEDERAL	21/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto d	Demandado	01/02/2024 F232017	168,383.89	154	UDIS	Si Misma etapa por bloque
12010101165677	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita			DESHABITADA ILOCALIZABLE		ITIST/ ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIV		DISTRITO FEDERAL	31/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplaz	Demandado	01/02/2024 F232017	85,508.24	180	UDIS	Si Misma etapa por bloque

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCIÓN	PRESENTACIÓN DEMANDA MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION	3.7.	748,486.02 SALDO	MORA N	MONEDA PR	RESCRIPCION	N PROGRESO
010101165685	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA INO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTIS	TI SUMARIO CIVII HIPOTEC	CHARTO CIVII	111/2019	DISTRITO FEDERAL	29/01/2019 CONTESTACION PRUI	F Reheldia	Demandado	01/02/2024		84 650 35	130	UDIS	S	Misma etapa por bloqu
0101167335	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita		ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A		BERNARDO SANCHEZ VILLANU			PAE	QUINTANA ROO	12/02/2015 PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024		70.041.34	166	UDIS		Misma etapa por blog
0101169141	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	41 CIVIL	462/2018	DISTRITO FEDERAL	15/05/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	laz Demandado	01/02/2024	F232017 :	213.574.59	179	UDIS	Si	
0101172152	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGR	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS			214/2018	DISTRITO FEDERAL	06/03/2018 EJECUCION DE SENTE	N Elecucion De Sentencia, Requer	rin Demandado	01/02/2024	F232017 :	229.555.60	157	UDIS	No	Misma etapa por blo
0101173903	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	4 CIVIL	188/2015	DISTRITO FEDERAL	27/02/2015 PRESENTACION DE LA	E Presentacion De Demanda. Aut	o i Demandado	01/02/2024		117,496.19	168	UDIS	Si	Misma etapa por blo
0101174273	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	25 CIVIL	578/2018	DISTRITO FEDERAL	12/06/2018 CONTESTACION, PRUI	E Citacion para oir sentencia	Demandado	01/02/2024	F232017 f	151,701.79	173	UDIS	Si	Misma etapa por bl
101174620	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	IROEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO		12 919/2015	DISTRITO FEDERAL	15/10/2015 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Requer	rin Demandado	01/02/2024	F232017 f	102,064.09	172	UDIS	No	Misma etapa por b
101176294	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILLAFANA Y	ESPECIAL HIPOTECARIO	60 CIVIL	1042/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Avaluo	s Demandado	01/02/2024	F232017 1	137,834.07	111	UDIS	No	Misma etapa por b
101991973	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	ILOCALIZABLE	RENAN ALVAREZ MONCAYO	ESPECIAL HIPOTECARIO		3 597/16	BAJA CALIFORNIA NORT	E 05/05/2016 SENTENCIA EN CONTI	V Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/02/2024	F232017	93,123.08	153	UDIS	Si	Misma etapa por b
102487765	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	64 CIVIL	779/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de	e d Demandado	01/02/2024	F232017 1	111,391.57	157	UDIS	Si	Retroceso
102487864	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 civil	991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para empl	laz Demandado	01/02/2024	F232017	58,787.09	161	UDIS	Si	Misma etapa por l
102487914	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ B	A ESPECIAL HIPOTECARIO	24 CIVIL	973/2017	DISTRITO FEDERAL	18/10/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto	d Demandado	01/02/2024	F232017 1	112,809.28	167	UDIS	Si	Misma etapa por
102487971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DESEMPLEO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	DESEMPLEO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	37 CIVIL	991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolu	cic Demandado	01/02/2024	F232017 1	110,071.24	115	UDIS	No	Misma etapa por
0102491080	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	12 DE LO CIVIL	653/2018	DISTRITO FEDERAL	28/06/2018 SENTENCIA EN CONTI	V Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/02/2024	F232017	92,505.56	132	UDIS	Si	Misma etapa por
0102492146	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ B	A ESPECIAL HIPOTECARIO	PAE	PAE	QUINTANA ROO	09/12/2016 PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024	F232017	79,754.98	105	UDIS	No	Retroceso
102493995	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ B	A ESPECIAL HIPOTECARIO	12 Civil	283/2018	BAJA CALIFORNIA NORT	E 23/03/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	liz Demandado	01/02/2024	F232017 7	246,359.75	175	UDIS	Si	
102497392	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO		20 133/2018	DISTRITO FEDERAL	12/02/2018 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Reques	rin Demandado	01/02/2024	F232017	76,619.37	186	UDIS	No	Misma etapa por
0102498853	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLANU	E ESPECIAL HIPOTECARIO	47 CIVIL	186/2018	DISTRITO FEDERAL	26/02/2018 PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024	F232017	90,192.66	177	UDIS	No	Misma etapa por
0102501201	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	LUIS ALFONSO CASTRO VALEN	ZI ESPECIAL HIPOTECARIO	4 DE LO CIVIL	674/2018	BAJA CALIFORNIA NORT	E 20/09/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de loca	liz Demandado	01/02/2024	F232017 f	104,461.68	174	UDIS	Si	
0102506572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO		26 1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de	e d Demandado	01/02/2024	F232017	76,507.86	154	UDIS	Si	Misma etapa por
102507620	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	ILOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ B	A ESPECIAL HIPOTECARIO		13 897/2015	DISTRITO FEDERAL	09/10/2015 PRESENTACION DE LA	C Presentacion De Demanda. Aut	o Demandado	01/02/2024	F232017 1	149,781.39	145	UDIS	Si	Misma etapa por
0102508453	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	BCL	ESPECIAL HIPOTECARIO	15 CIVIL	587/2018	DISTRITO FEDERAL	13/06/2018 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Reques	rin Demandado	01/02/2024	F232017	80,964.09	181	UDIS	No	Misma etapa por
102511598	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	7 CIVIL	857/2017	DISTRITO FEDERAL	26/09/2017 EJECUCION DE SENTE	N Apelacion	Demandado	01/02/2024	F232017 2	220,029.33	182	UDIS	No	Misma etapa por
0102520060	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	PROCEDIMIENTO ADMIR	PAE	PAE	QUINTANA ROO	05/09/2017 PAE	PAE. Remate	Inmueble PAE	01/02/2024	F232017	85,253.53	199	UDIS	No	Misma etapa por
0102520680	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	LOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	43405	5 DISTRITO FEDERAL	08/01/2018 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Reques	rin Demandado	01/02/2024	F232017	81,216.67	150	UDIS	No	
102523072	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRAB	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ B	A ORDINARIO CIVIL		19 720/2008	ESTADO DE MEXICO	04/07/2008 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Resolu	cic Demandado	01/02/2024	F232017	99,488.68	200	UDIS	No	Misma etapa por
006	Adamantine Servicios	Hipotecaria Vertice	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNTA	JUZGADO DECIMO PRI	ME 36/2018	DISTRITO FEDERAL	JURISDICCION VOLUN	T. Jurisdiccion Voluntaria. Devolu	cic No demandado	01/02/2024	F232017 1	157,343.14	139	UDIS	Si	Misma etapa por
07	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNTA	JUZGADO SEXAGESIMI	O C 1124/2019	DISTRITO FEDERAL	JURISDICCION VOLUN	T. Jurisdiccion Voluntaria. Conclus	sic No demandado	01/02/2024	F232017 ?	340,377.12	153	UDIS	Si	Retroceso
	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA INO SE ENCONTRO A	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL		53 666/2009	ESTADO DE MEXICO	25/05/2009 EJECUCION DE SENTE	N Elecucion De Sentencia. Reques	rin Demandado	01/02/2024	F232017	72,004.50	191	UDIS	No	Retroceso
	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	ILOCALIZABLE	DESPACHO JURIDICO CASTRO	Y ORDINARIO MERCANTIL		2 384/2016	BAJA CALIFORNIA NORT	E 29/04/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emp	ola Demandado	01/02/2024	F232017	49,827.27	129	UDIS	Si	Misma etapa por
	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTEC	1 Oral Mercantil	92/2016	JALISCO	22/03/2016 ADJUDICACION, ESCR	IT Adjudicacion	Inmueble	01/02/2024	F232017	61,639.24	182	UDIS	No	Misma etapa por
	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGR	CORPORATIVO OBREGON Y GA	S ESPECIAL HIPOTECARIO	13 CIVIL	832/2015-C	GUANAJUATO	15/12/2015 EJECUCION DE SENTE	N Amparo Indirecto	Demandado	01/02/2024	F232017	89,205.04	173	UDIS	No	Misma etapa por
	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTEC	1 Oral Mercantil	91/2016	JALISCO	22/03/2016 EJECUCION DE SENTE	N Ejecucion De Sentencia. Inscrip	cic Demandado	01/02/2024	F232017	61,110.45	174	UDIS	No	Misma etapa por
02	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO TRIGESIMO	OU 823/2016	DISTRITO FEDERAL	08/09/2016 SENTENCIA EN CONTE	R/ Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/02/2024	F232017 ?	329,581.20	158	UDIS	Si	Misma etapa por
001	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMA	ILOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXAGESIMI	O C 535/2010	DISTRITO FEDERAL	22/04/2010 EJECUCION DE SENTE	N Amparo Indirecto	Demandado	01/02/2024	F232017 5	546,036.19	196	UDIS	No	Retroceso
na .	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	ILOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMA	II OCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUNTA	HIZGADO CHADRAGES	IM 1174/7019	DISTRITO FEDERAL	IURISDICCION VOLUIN	T. Jurisdiccion Voluntaria. Oficios	de No demandado	01/02/2024	F232017 7	353.143.23	142	UDIS	G	Misma etapa por I