

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO NOVEMBER 30, 2023

	UDIs	Pesos 7.944690	Reestructuras Pesos	Total
Cotización UDI / UDI Value:				
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	21,530,810.49	171,055,614.79	1,624,365.98	172,679,980.77
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	356,231.69	2,830,150.31	29,740.27	2,859,890.58
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	320,399.92	2,545,478.04	0.00	2,545,478.04
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	20,854,178.88	165,679,986.44	1,594,625.71	167,274,612.15
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period				
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	356,231.69	2,830,150.31	29,740.27	2,859,890.58
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	320,399.92	2,545,478.04	0.00	2,545,478.04
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	21,075.18	167,435.80	0.00	167,435.80
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
11 Quitas de Capital	220,479.22	1,751,639.02	0.00	1,751,639.02
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	477,227.57	3,791,425.13	29,740.27	3,821,165.40
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	528,192.22	4,196,323.49	15,312.94	4,211,636.43
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	110,120.38	874,872.28	0.00	874,872.28
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	91,925.63	730,320.63	0.00	730,320.63
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	50,511.55	401,298.61	983.07	402,281.68
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	30,217.19	240,066.21	460.00	240,526.21
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	350.00	2,780.64	0.00	2,780.64
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	99,149.90	787,715.23	0.98	787,716.21
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	700,493.93	5,565,207.16		5,565,207.16
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In P	159,335.82	1,265,873.68	7,272.48	1,273,146.16
26 menos: Quitas y Valorización de Udi's	29,743.22	236,300.66	0.00	236,300.66
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	498,121.48	3,957,420.72	39,224.78	3,996,645.50
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
27 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	91,925.63	730,320.63	0.00	730,320.63
28 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	7,728.33	61,399.16	0.00	61,399.16
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	7,728.33	61,399.16	0.00	61,399.16
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	84,197.30	668,921.47	0.00	668,921.47
Cargos del Periodo / Period expenses				
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	7,728.33	61,399.16	0.00	61,399.16
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	17,438.96	138,547.14	1,641.02	140,188.16
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	13,511.56	107,345.12	1,809.44	109,154.56
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
37 Devolución por reverso de venta	27,062.10	215,000.00	0.00	215,000.00
38 Comisión por Venta de Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por reestructuras	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por avance procesal	5,466.59	43,430.40	0.00	43,430.40
Comisión por liquidación	58,704.38	466,388.10	0.00	466,388.10
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	22,238.19	176,675.55	0.00	176,675.55
39 GPI Pagada / MI Paid	11,436.41	90,858.73	0.00	90,858.73
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	163,586.52	1,299,644.20	3,450.46	1,303,094.66
Seguros / Insurance				
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	50,511.55	401,298.61	983.07	402,281.68
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	17,438.96	138,547.14	1,641.02	140,188.16
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	33,072.59	262,751.47	(657.95)	262,093.52
Resumen Cuenta General / General Account Summary				
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	498,121.48	3,957,420.72	39,224.78	3,996,645.50
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	163,586.52	1,299,644.20	3,450.46	1,303,094.66
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	99,149.90	787,715.23	0.98	787,716.21
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	159,335.82	1,265,873.68	7,272.48	1,273,146.16
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00
50 Pago adeudos Patrimonio (Flujo Ventas)	0.00	0.00	0.00	0.00
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	394,720.87	3,135,934.97	43,045.82	3,178,980.79
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	394,720.87	3,135,934.97	43,045.82	3,178,980.79

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	21,424,883.84	1,624,365.98
Reestructuras del periodo	0.00	0.00
(+) Reactivación de crédito	105,926.65	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	21,530,810.49	1,624,365.98
Ajuste de saldo	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	21,530,810.49	1,624,365.98

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,782,965.22
(+) Desliz UDI	0.00
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	787,716.21
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,273,146.16
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Montos a Favor	1,297,535.28

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	1,360,641.77
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(-) Ajuste por Conciliación	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	1,360,641.77

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO NOVEMBER 30, 2023

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	116	33.14%	5,371,461.53	4,714,788.79	22.61%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	18	5.14%	806,635.21	798,911.88	3.83%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	2.29%	313,346.23	309,484.20	1.48%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	1.14%	174,881.64	171,489.55	0.82%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.57%	56,120.63	56,120.63	0.27%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.29%	46,642.28	46,325.93	0.22%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	3	0.86%	182,628.32	182,628.32	0.88%
61	Más de 180 días / More than 180 days	198	56.57%	14,579,094.65	14,574,429.57	69.89%
62	Total	350	100.00%	21,530,810.49	20,854,178.87	100.00%

REESTRUCTURAS PESOS

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	3	60.00%	826,825.33	804,025.15	50.42%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	2	40.00%	797,540.65	790,600.56	49.58%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
61	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
62	Total	5	100.00%	1,624,365.98	1,594,625.71	100.00%

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	146	204	152	198	350
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	5,994,674.42	14,859,504.45	6,279,749.30	14,574,429.57	20,854,178.87
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	28.75%	71.25%	30.11%	69.89%	100.00%
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	31,034.27	14,262,114.90	46,015.55	14,247,133.62	14,293,149.17
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	99,149.90	0.00	99,149.90	0.00	99,149.90
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	26,226.82	7,132,039.17	38,399.23	7,119,866.76	7,158,265.99
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance		
69	Proceso judicial / Foreclosure process		181	13,455,064.51		
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance		
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		357	21,424,883.84		
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		8	582,201.16		
72	Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00		
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	105,926.65		
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans/ Restructures)		0	0.00		
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		350	20,854,178.88		
			Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(19,476,486.80)		
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			27,837,309.59		

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED 1 FRST TO NOVEMBER 30, 2023

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO 's
63 Número de Créditos / Number of Loans	5	0	5	0	5	0
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	1,594,625.71	0.00	1,594,625.71	0.00	1,594,625.71	-
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	100.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	19,478.97	0.00	19,478.97	0.00	19,478.97	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	0.98	0.00	0.98	0.00	0.98	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	3,122.85	0.00	3,122.85	0.00	3,122.85	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		1	375,840.99			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		5	1,624,365.98			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	0.00			
72 Inmuebles Recuperados / REO 's		0	0.00			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		5	1,594,625.71			
			Monto / Balance			
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			0.00			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			1,594,625.71			

Ivonne Ramos Noriega
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	233,752.23
5	Pago de Principal Programado	409,597.32
6	Principal Producto Neto de Liquidación	363,454.14
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	214,045.74
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	792,757.95
10	Intereses Ordinarios	523,050.06
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	81,566.90
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	60,949.26
15	Seguro de Vida Cobrado	89,842.73
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	33,047.55
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	300.00
25	Montos Recibidos Por Aplicar	82,770.01
26	Bonificaciones	663,426.04
27	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	210,087.16
28	menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	55,764.49
29	Saldo a Favor SHF	8,444.10
30	Pago GPI	11,929.34
31	Monto de seguros pagados	16,149.76
32	Recuperación de GPI o SCV	-
33	Comisión por Venta de Inmuebles / Liquidaciones Vencidas	-
34	Gastos Legales y de Cobranza	-
35	Comisión por Administración Pagada	14,071.56
36	Comisión por liquidación	47,892.80
37	Gastos de cobranza	6,607.36
38	Comisión por reestructuras	-
39	Compensaciones adeudo Patrimonio	-
40	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	757,229.00
41	Cantidad Desembolsada por el IFC	

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-dic-23 7.966120

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	5,475,534.23	0.6500%	2,965.91	23,626.83
De 1 a 30 días	806,635.21	0.5720%	384.50	3,062.94
De 31 a 60 días	413,732.86	0.5720%	197.21	1,571.02
De 61 a 90 días	174,881.64	0.5720%	83.36	664.06
De 91 a 120 días	56,120.63	0.4160%	19.46	154.98
De 121 a 150 días	46,642.28	0.4160%	16.17	128.81
De 151 a 180 días	182,628.32	0.4160%	63.31	504.34
Más de 180 días	14,579,094.65	0.1000%	1,214.92	9,678.23
TOTALES	21,735,269.82		4,944.84	39,391.22

Comisión Administrador Maestro

Total Comisión del Periodo	88,930.67
85% Comisión del Periodo	75,591.07
Total comisión cobrada (mas iva)	87,685.64

Pago adeudo García Alcocer

Total Comisión del Periodo	88,930.67
15% Comisión del Periodo	13,339.60
Pago Total Adeudo García Alcocer	15,473.94

b) Fee sobre Inmuebles Recuperados

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
6,983,130.71	1.00%	46,357.05

c) Fee sobre gastos rechazados del periodo

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	-	17.00%	-
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	18,720.00		3,182.40

d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro

Crédito	Saldo UDIS	Saldo Pesos	Precio Venta	Gastos	Avalúo	Fee Venta	Fee por Venta

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-23	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 88,930.67

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) **103,159.57**

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. En el mes de mayo se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 37.68% de cartera vigente, que representan 248 créditos con hasta tres mensualidades vencidas, el 2.88% (19 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 59.42% como cartera vencida, esto es, 391 créditos con siete o más meses vencidos.

2. Con base a lo anterior la cartera vigente (0 a 3 mv) se mantiene con 151 créditos, que representa un 47.71% del total, en comparación al mes de mayo 2020 donde se entregó la administración a Patrimonio, la cartera vigente se mantiene prácticamente en los mismos niveles, con un aumento de dos puntos porcentuales, este aumento es esperada debido al comportamiento normal de los Fideicomisos. Por otra parte, la cartera vencida cuenta con 220 créditos los cuales son el 60% del total.

3. Para el mes de noviembre, los intereses por pagar al IFC son de \$225,473.54 mismos que están calculados sobre un monto de \$31'099,798.24 a una tasa de interés del 9% anual.

4. En este periodo de cobranza se tiene pronosticado el pago al adeudo que se tiene de los Honorarios de García Alcocer un monto de **\$15,473.94**, mismos que serán reembolsados por parte del Administrador Maestro a las cuentas de este Fideicomiso, dando como un resultado un saldo pendiente de **\$1'985,775.16**

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,805,266.17
25/12/2023	15,473.94	1,985,775.16
25/11/2023	84,476.33	2,001,249.09
25/10/2023	14,138.59	2,085,725.43
25/09/2023	15,544.99	2,099,864.02
25/08/2023	15,382.51	2,115,409.01
25/07/2023	14,952.10	2,130,791.52
25/06/2023	15,084.36	2,145,743.62
25/05/2023	16,608.95	2,160,827.98
25/04/2023	16,519.65	2,177,436.93
25/03/2023	13,317.59	2,193,956.57
25/02/2023	16,097.24	2,207,274.16
25/01/2023	20,660.06	2,223,371.40
2022	214,703.39	2,244,031.46
2021	346,531.32	2,458,734.85

5. Este mes se llevo a cabo la recuperación de 1 garantía de crédito, por la cantidad de \$167,435.80 Dicho importe se ve reflejado en el Principal Producto Neto de Liquidación

Crédito	Garante	Fecha de notificación	Fecha de pago al fideicomiso	Monto en Pesos
4781	SHF GPI	15/11/2023	15/11/2023	167,435.80
				167,435.80

6. Este mes se llevo a cabo la reactivación del crédito 3010010101834124, es reverso de una venta de fecha mayo de 2021, por un importe de \$215,000.00

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1. En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a **\$218,133.95** y a Adamantine el importe de **\$19,329.98**

PATRIMONIO		ADAMANTINE	
Concepto Gasto	Monto	Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	\$43,430.40	Seguros	\$17,357.98
Judicial	\$174,703.55	Judicial	\$1,972.00
Otros Gastos	-	Otros Gastos	-
	\$218,133.95		\$19,329.98

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos comprende de 213 créditos, presentando un aumento de dos créditos con respecto a lo reportado al cierre anterior; La Cartera Vencida representa el 59.66% de la cartera total. En términos generales este fideicomiso presenta un nivel de demanda del 78%, mientras que 44 créditos, que representan el 21%, aún no se tiene reportado un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida (firme) por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 67 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	159	12,441,862.14	78%
SubTotal Demandados	159	12,441,862.14	78%
No demandado	40	2,056,341.09	20%
Jurisdicción Voluntaria	11	724,798.51	5%
Por Demandar	27	1,142,469.36	13%
Presentación de la Demanda	2	189,073.22	1%
Adjudicación por Tercero	1	83,282.42	0.49%
Inmueble	2	139,606.59	0.98%
Inmueble PAE	1	105,926.65	0.49%
Reestructura	1	32,485.56	0.49%
Total general	204	14,859,504.45	100%

3. Se están identificando un total de 10 créditos los cuales están clasificados como No Demandados y presentan morosidades superiores a los 100 meses vencidos (8 años), estos casos continúan sin demandarse, por lo cual se solicitará al administrador primario puedan dar una retroalimentación en específico de la problemática o la estrategia que se llevará a cabo para estos asuntos.

Crédito	GESTION REALIZADA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA
4972	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Notificacion por edictos	No demandado	75,681.88	171	UDIS
3423	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion de J.V.	No demandado	75,638.97	178	UDIS
34029	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	73,283.36	174	UDIS
1954	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Notificacion por edictos	No demandado	74,987.16	189	UDIS
1928	COMUNICACION TELEFONICA	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	68,006.48	156	UDIS
9837	COMUNICACION TELEFONICA	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboracion de Demanda	No demandado	68,676.14	111	UDIS
14368	GESTION PERSONAL VISITA A DO	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para Elaboracion de Demanda	No demandado	64,870.19	158	UDIS
4721	COMUNICACION TELEFONICA	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Desechamiento	No demandado	121,711.91	181	UDIS
33258	COMUNICACION TELEFONICA	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Presentacion	No demandado	67,361.31	151	UDIS

C) EVENTOS RELEVANTES RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. En este periodo no se reporta la Adjudicación de inmuebles.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
0					

2. Durante el mes de noviembre no se realizó venta de inmuebles

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
	0				

3. Al cierre de noviembre el acumulado de inmuebles se cierra con de 102 garantías con un saldo total de **6'983,130.71** udis.

4. Se reporta el acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realizarán durante el presente año.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
17	1,211,337.30	12	4,849,158.00

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	13,739.31	7.944690	109,154.56
	Adamantine (CCI)	-		-
Comisión por Reestructura	Patrimonio	-		-
TOTALES		13,739.31		109,154.56

Concepto	Tipo seguros	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	15,460.66	7.944690	122,830.18
Seguro de Daños		-		-
Seguros	Adamantine	2,184.85		17,357.98
TOTALES		17,645.52		140,188.16

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	21,989.98	7.944690	174,703.55
Avances Legales		5,466.59		43,430.40
Gastos Cobranza	Adamantine	248.22		1,972.00
TOTALES		27,456.57		220,105.95

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Reverso de venta	Patrimonio	27,062.10	7.944690	215,000.00
Comisión por Venta de Inmuebles		-		-
Liquidación Créditos Vencidos		58,704.38		466,388.10
TOTALES		85,766.48		681,388.10

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
GPI	Patrimonio	11,436.41	7.944690	90,858.73
Monto Ajuste Swap		-		-
Swap		7,728.33		61,399.16
TOTALES		19,164.74		152,257.89

TOTAL GENERAL PATRIMONIO	163,772.62	1,285,736.68
---------------------------------	-------------------	---------------------

TOTAL GENERAL ADAMANTINE	2,433.07	19,329.98
---------------------------------	-----------------	------------------

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

No.	ADMIN	CRÉDITO	Mes	CONCEPTO DE GASTO	TIPO GASTO	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
		-	-	-	-		-							

SubTotal Comisión	Iva	Total Comisión
-	-	-

Comisión por Liquidaciones de créditos de 12 o más mv - Patrimonio

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
1955	21	180,000.00	-	180,000.00	20%	36,000.00	5,760.00	41,760.00
3847	172	200,000.00	71,859.87	128,140.13	20%	25,628.03	4,100.48	29,728.51
9855	154	330,000.00	14,960.33	315,039.67	20%	63,007.93	10,081.27	73,089.20
10542	45	300,000.00	13,879.47	286,120.53	20%	57,224.11	9,155.86	66,379.96
14476	114	300,000.00	21,766.04	278,233.96	20%	55,646.79	8,903.49	64,550.28
46581	158	470,000.00	29,479.42	440,520.58	20%	88,104.12	14,096.66	102,200.78
3010010101 826104	159	410,000.00	27,761.32	382,238.68	20%	76,447.74	12,231.64	88,679.37
		2,190,000.00	179,706.45	2,010,293.55				466,388.10

COMISIÓN DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS

No. De Contrato Anterior	No.de C.Actual	Cartera o Fideicomiso	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	3% Monto reestructurado	6% Monto reestructurado, despues del pago sostenido	legalización	Subtotal	IVA	Total

\$ -

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31- Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31- Enero-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31- Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31- Enero-2020
294,284.96	11,588,176.89	2.540%	35.113%	2020	31- Diciembre-2020
4,157.84	11,368,251.68	0.037%	0.440%	2021	31- Enero-2021
307,679.15	10,896,460.54	2.824%	39.674%	2021	31-Marzo-2021
96,293.60	10,686,720.98	0.901%	11.365%	2021	30-Junio-2021
124,885.91	5,142,949.00	2.428%	33.364%	2021	30-Septiembre-2021
319,373.04	9,550,325.35	3.344%	48.398%	2021	31- Diciembre-2021
232,372.28	9,373,688.53	2.479%	34.158%	2022	31- Enero-2022
220,102.37	9,357,129.70	2.352%	32.181%	2022	28-Febrero-2022
381,987.73	9,100,392.79	4.197%	63.790%	2022	31-Marzo-2022
292,506.73	8,968,480.01	3.261%	46.981%	2022	30-Abril-2022
489,665.77	8,449,558.00	5.795%	96.603%	2022	31-Mayo-2022
427,581.48	8,363,852.24	5.112%	81.903%	2022	30-Junio-2022
456,031.51	7,994,685.06	5.704%	94.584%	2022	31-Julio-2022
350,254.30	8,037,976.41	4.357%	66.834%	2022	31-Agosto-2022
147,453.51	7,691,231.63	1.917%	25.594%	2022	30-Septiembre-2022
337,099.74	7,478,905.53	4.507%	69.731%	2022	31-October-2022
315,621.93	7,671,263.68	4.114%	62.228%	2022	30- Noviembre-2022
202,464.79	7,425,704.60	2.727%	38.099%	2022	31- Diciembre-2022
220,783.43	7,360,023.00	3.000%	42.572%	2023	31- Enero - 2023
167,848.67	7,291,453.87	2.302%	31.404%	2023	28-Febrero - 2023
360,703.72	7,166,551.05	5.033%	80.267%	2023	31- Marzo - 2023
167,971.86	7,005,817.77	2.398%	32.886%	2023	30- Abril - 2023
154,091.53	6,992,839.33	2.204%	29.895%	2023	31- Mayo - 2023
201,796.98	6,929,637.77	2.912%	41.123%	2023	30- Junio - 2023
335,637.57	6,792,674.67	4.941%	78.382%	2023	31- Julio - 2023
290,294.16	6,569,706.46	4.419%	68.011%	2023	31- Agosto - 2023
112,607.21	6,298,501.87	1.788%	23.695%	2023	30- Septiembre - 2023
233,752.23	6,154,276.67	3.798%	56.415%	2023	31- Octubre - 2023
320,399.92	6,195,390.33	5.172%	83.139%	2023	30- Noviembre - 2023

REESTRUCTURAS DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

Julio 2023

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.AGO.23)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo intereses)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interes))	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión (%)	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	No SMART	Tipo de Producto Solución	Quita Capital	Quita Intereses Ordinarios	Meses Acumulados Vigentes	Estado del Producto Solución	Amortización del Producto Solución	Mensualidad ad cubierta	Mensualidad crédito Anterior	Pesos UDIS
Jul-23	10029	108	53,905.04	462.68	7.790722	419,959.18	3,604.61	-	423,563.79	423,563.79	-	424,720.57	21/07/2023	HCC F247	3000000209354	10.87	0.91	3,847.20	5,339.68	9,206.84	Mensual	-	N/A	N/A	288.66	9,495.60	31/07/2028	0	336,867.00	10.30			2	0.3	0	12	3	3	-2613.81	846.28	6593.132
Jul-23	24256	56	38,440.03	-	7.790722	299,436.09	-	-	299,436.09	299,436.09	-	298,520.26	21/07/2023	HCC F247	3000000209375	10.87	0.91	2,704.10	4,631.03	7,335.13	Mensual	-	N/A	N/A	202.89	7,538.02	31/10/2027	0	363,538.00	10.24			2	0.3	0	12	3	3	-65.7831	933.08	7269.367
			92,345.07									723,240.83																													

Julio 2022

Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior (Admantine)	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDIS	Interes vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1.JUL.22)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Condonación Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo intereses)	Pago mensual (periodo de solo principal)	Pago mensual (periodo de amortización (Principal+Interes))	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión (%)	Monto de quita	Accesorios	Pago total (Capital+Intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avaluo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)	Quita Capital										
Jul-22	41021	87	48,302.32	410.57	7.428761	358,826.39	3,050.03	-	361,876.42	361,876.42	-	360,642.83	25/07/2022	HCC F247	3000000208052	12.83	1.07	3,239.77	4,561.97	7,801.74	Mensual	-	N/A	N/A	245.11	8,046.85	31/07/2027	0	272,789.00	10.20			30%									
Jul-22	36910	107	41,327.65	347.84	7.428761	307,013.23	2,584.02	-	309,597.25	309,597.25	-	308,437.22	25/07/2022	HCC F247	3000000208101	12.69	1.06	2,770.79	1,727.78	4,498.57	Mensual	-	N/A	N/A	209.63	4,708.20	30/06/2031	0	785,258.26	10.10			30%									
Jul-22	44073	96	68,706.17	55,820.97	7.428761	510,401.72	414,680.64	-	925,082.36	925,082.36	-	479,786.96	22/06/2022	HCC F247	3000000207990	12.83	1.07	4,309.91	6,068.83	10,378.74	Mensual	-	N/A	N/A	326.07	10,704.81	30/06/2027	111	246,373.00	10.10			30%									
			158,336.14									1,146,847.01																														

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	796	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,763.01	790.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	39693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.29	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,669.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,162.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	301000101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

MMXCC052U REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA TRASPASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPIACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	IDECOMUNO	SALDO	MOR	MONEDA	PRESCON CION	PROGRESO
10091	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ERRENDE SERVICIOS LEGALES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 CIVIL	00794/2018	SINALOA	13/07/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/12/2023	T247	90,855.71	157	USD	SI	Misma etapa por bloque
10271	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	IRONDA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINIST	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LA PAJ) Juzgado	38/2020	SIN INFORMACION	01/12/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion de J.V.	No demandado	01/12/2023	T247	63,433.52	69	USD	SI	Retroseso
10357	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LA PAJ) Juzgado	21/2023	SIN INFORMACION	01/12/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	83,947.83	178	USD	SI	Misma etapa por bloque
10540	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimonio	No demandado	01/12/2023	T247	47,472.67	16	USD	SI	Retroseso
10541	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	DIONNE SIAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEGUNDO DE PRIMERA	231-2016	VERACRUZ	15/02/2016	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	74,918.70	187	USD	SI	Misma etapa por bloque
10548	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBORA HERNANDEZ	JURISDICCION VOLUNTARIA	QUINTO CIVIL	27/2018	SINALOA	28/02/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	75,251.00	175	USD	SI	Misma etapa por bloque
10550	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimonio	No demandado	01/12/2023	T247	48,712.83	27	USD	SI	Retroseso
13428	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimonio	No demandado	01/12/2023	T247	49,878.35	17	USD	SI	Retroseso
13862	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NICIANA ROCIO TORRES ROSALES	ORDINARIO CIVIL	3 CIVIL	10/12/2012	SINALOA	02/12/2012	CONVENIO JUDICIAL	Convenio Judicial Aprobado	Demandado	01/12/2023	T247	45,676.83	7	USD	NO	Misma etapa por bloque
13966	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion de J.V.	No demandado	01/12/2023	T247	63,433.52	69	USD	SI	Retroseso
14257	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Conclusion de J.V.	No demandado	01/12/2023	T247	63,433.52	69	USD	SI	Retroseso
14270	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO. PROCESO DEMANDA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	81,511.28	169	USD	SI	Retroseso
14297	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	83,947.83	178	USD	SI	Misma etapa por bloque
14298	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	62,345.70	73	USD	SI	Misma etapa por bloque
14299	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	17/23/2018	SINALOA	17/12/2018	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	108,536.30	149	USD	SI	Misma etapa por bloque
14367	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
14368	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	POR DEMANDAR	Por Demandar. Entrega de Expediente para El	No demandado	01/12/2023	T247	64,870.19	158	USD	SI	Retroseso
14477	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	MANUEL LIEUVANO LARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	15/31/2019	SINALOA	23/10/2019	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	108,536.30	149	USD	SI	Misma etapa por bloque
14489	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
14529	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	85,711.12	146	USD	SI	Misma etapa por bloque
14747	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	MANUEL LIEUVANO LARRAGA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO CIVIL	316/2018	SINALOA	18/03/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Amparo Directo. Presentacion de Demanda	Demandado	01/12/2023	T247	72,285.16	94	USD	SI	Misma etapa por bloque
14849	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
15929	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	85,711.12	146	USD	SI	Misma etapa por bloque
1807	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	72,285.16	94	USD	SI	Misma etapa por bloque
1821	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
1920	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	LIC. LUIS LEZARRAGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(MAZATLAN) Juzgado	459/2016	SINALOA	05/12/2016	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdiccion Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	01/12/2023	T247	68,006.48	156	USD	SI	Retroseso
1928	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	CORPORATIVO OREGON Y GASCA	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO	1036/2017	SINALOA	02/07/2017	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	74,047.84	188	USD	SI	Misma etapa por bloque
1946	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	75,121.56	162	USD	SI	Misma etapa por bloque
1954	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. LUIS LEZARRAGA BASTIDAS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(MAZATLAN) Juzgado	45/2016	SINALOA	21/04/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/12/2023	T247	74,887.18	189	USD	SI	Retroseso
19551	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	1233/2017	SINALOA	09/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/12/2023	T247	57,766.92	192	USD	NO	Misma etapa por bloque
19554	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MAZDOM SC	ORAL MERCANTIL	5 CIVIL	1102/2017	SINALOA	09/10/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Ejecutoria de Amparo	Demandado	01/12/2023	T247	59,961.88	194	USD	NO	Misma etapa por bloque
19600	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
19641	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	60,230.48	196	USD	NO	Misma etapa por bloque
19643	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	01/149/2017	SINALOA	18/10/2017	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	59,261.37	183	USD	SI	Misma etapa por bloque
19645	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAG.	MAZDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	PRIMERO CIVIL	01/149/2017	SINALOA	18/10/2017	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	59,261.37	183	USD	SI	Misma etapa por bloque
19648	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	59,261.37	183	USD	SI	Misma etapa por bloque
19651	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	59,261.37	183	USD	SI	Misma etapa por bloque
2056	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	59,261.37	183	USD	SI	Misma etapa por bloque
20613	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazam	Demandado	01/12/2023	T247	12,379.25	23	USD	SI	Retroseso
20633	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	DISMINUCION DE INGRESOS	GARCIA Y GARCIA BUJETTE HERNADEZ SA DE CV	ORDINARIO MERCANTIL	1 ORAL MERCANTIL	4764/2021	NEUVO LEON	26/11/2021	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion de Sentencia. Avaluo	Demandado	01/12/2023	T247	110,527.77	194	USD	NO	Misma etapa por bloque
20634	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	64,817.90	153	USD	NO	Avance
20635	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORM. GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORM. BAOS IN	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	01/12/2023	EMPAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	01/12/2023	T247	42,420.93	96	USD	NO	Misma etapa por bloque
20649	Patrimonio	Hiptotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS. COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	722/2019	SINALOA	07/05/2019	EMPAZAMIENTO									

MXMACCB 052U REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FIDECOMISO	SALDO	MOR	MONEDA	PRESCRIP CION	PROGRESO
45157	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CORPORATIVO OBRERON Y GASCA	EJECUTIVO MERCANTIL	6 CIVIL	24/2018-M	GUANAJUATO	17/02/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incidente Demandado	01/12/2023	F247		68,093.20	205	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45401	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	LIC. ERICK MINOZZA GUADARRAMA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10 CIVIL	518/2018	DISTRITO FEDERAL	06/06/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento Demandado	01/12/2023	F247		53,488.27	148	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45420	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NOMBEGA	ORDINARIO CIVIL	25	1037/2008	ESTADO DE MEXICO	11/09/2008	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de Demanda Demandado	01/12/2023	F247		72,294.02	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45423	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DESEMPEÑO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DESEMPEÑO	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 525/2019		DISTRITO FEDERAL	01/02/2023	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam Demandado	01/12/2023	F247		57,080.00	56	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
45432	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	FIAT FACTUM S. DE R. L. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUAUHTEMOC) Juzgado 757/2022		DISTRITO FEDERAL	12/07/2022	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incidente Demandado	01/12/2023	F247		45,504.52	11	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45438	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitudo De Testimonio No demandado	01/12/2023	F247		54,577.93	63	UDIS	Si	Retroseso
4553	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	TANIA ROCIO TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Quir 852/2016		SINALOA	15/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio Demandado	01/12/2023	F247		85,277.93	164	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
45809	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORAL MERCANTIL	REGION SOMA-213/2016		GUANAJUATO	14/07/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento Demandado	01/12/2023	F247		90,540.36	196	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45846	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR JUSO LOPEZ CENILI ROMAN	ORAL MERCANTIL	(PUEBLA) Juzgado Primer 1692/2021			PUEBLA	01/12/2021	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado Demandado	01/12/2023	F247		69,954.89	149	UDIS	Si	Retroseso
45936	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	ILocalizable	JUAN CARLOS GONZALEZ DIAZ	ORDINARIO MERCANTIL	(CELAYA) Juzgado de Part 397977		GUANAJUATO	22/01/2021	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio Demandado	01/12/2023	F247		50,426.67	24	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
45961	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	JOSE ALBERTO RUIZ NOMBEGA	ORDINARIO CIVIL	1 130/2007		ESTADO DE MEXICO	13/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion Demandado	01/12/2023	F247		75,504.91	184	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45989	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTA	ESPECIAL HIPOTECARIO	43 CIVIL	581/2017	DISTRITO FEDERAL	22/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento Demandado	01/12/2023	F247		55,022.65	149	UDIS	No	Misma etapa por bloque
45996	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	ILocalizable	FIAT FACTUM S. DE R. L. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	21 CIVIL	814/2013	DISTRITO FEDERAL	26/09/2013	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam Demandado	01/12/2023	F247		64,010.42	180	UDIS	No	Misma etapa por bloque
46012	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	JOSE ALBERTO RUIZ NOMBEGA	ORDINARIO CIVIL	40 CIVIL	110/2007	DISTRITO FEDERAL	12/02/2007	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo indirecto Demandado	01/12/2023	F247		58,242.92	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
46046	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	71 CIVIL	989/2018	DISTRITO FEDERAL	29/10/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada Demandado	01/12/2023	F247		53,070.13	73	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4609	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	GRANILDO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL	299/2016	QUINTANA ROO	14/04/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audencia de Pruebas y Alegatos Demandado	01/12/2023	F247		124,630.77	170	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
46093	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	MEJIA, TENORIO, VILAFANA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	44 CIVIL	935/2016	DISTRITO FEDERAL	11/10/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo indirecto Demandado	01/12/2023	F247		58,687.04	112	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4610	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GRANILDO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	SEGUNDO MERCANTIL	207/2016	QUINTANA ROO	15/04/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripcion de Embarg Demandado	01/12/2023	F247		118,789.12	149	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4616	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	EREKIDE SERVICIOS LEGALES S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Ter 509/2019		SINALOA	21/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam Demandado	01/12/2023	F247		116,319.43	180	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4621	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitudo De Testimonio No demandado	01/12/2023	F247		32,125.13	19	UDIS	Si	Retroseso
46578	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	PEREA Y ARBALLO ABogados, S.C.	ORAL CIVIL	(CHIHUAHUA) Morales - 1550/19		CHIHUAHUA	27/05/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/12/2023	F247		79,716.27	138	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4674	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Cuat 1323/2019		SINALOA	09/09/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/12/2023	F247		30,441.38	61	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4688	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja Demandado	01/12/2023	F247		14,977.73	4	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4692	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRATIVO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	QUINTO CIVIL	1079/2017	SINALOA	04/10/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/12/2023	F247		104,982.28	308	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4707	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	DESPECHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADO	JURISDICCION VOLUNTARIA	(ENSENADA) Juzgado Seg 442/2016		BAJA CALIFORNIA NORT	07/02/2023	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio Demandado	01/12/2023	F247		44,296.41	165	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4709	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	DESPECHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADO	ESPECIAL HIPOTECARIO	4	434/2016	BAJA CALIFORNIA NORT	03/05/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incidente Demandado	01/12/2023	F247		60,199.46	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4716	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	3 CIVIL	565/2018	SINALOA	23/05/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/12/2023	F247		64,038.30	173	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4721	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Quir 439/2019		SINALOA	04/03/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Desahucio No demandado	01/12/2023	F247		121,711.91	181	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4757	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE BENJAMIN ESPANA DE ROBLES	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	cuarto civil	929/2017	SINALOA	31/08/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/12/2023	F247		107,998.23	173	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4766	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO	963/2019	SINALOA	06/06/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de dias y horas Demandado	01/12/2023	F247		60,993.19	117	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4778	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	LOPEZ NEGRETTE ABOGADOS S.C	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXTO	1099/2017	SINALOA	19/09/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada Demandado	01/12/2023	F247		48,807.03	94	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4781	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	ILocalizable	MAZZOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Sext 454/2020		SINALOA	18/08/2020	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripcion de Embarg Demandado	01/12/2023	F247		49,295.24	100	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4831	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	EJECUTIVO CIVIL	(TLAOMULCO DE ZUNIGU) 1697/2019		JALISCO	29/11/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam Demandado	01/12/2023	F247		57,826.42	166	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4846	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MAZZOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	1099/2017	SINALOA	19/09/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada Demandado	01/12/2023	F247		48,808.47	94	UDIS	No	Avance
4857	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	DESPECHO JURIDICO CASTRO Y CRUZ ABOGADO	ORDINARIO MERCANTIL	(TLAOMULCO DE ZUNIGU) 336/2012		JALISCO	17/10/2012	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisorio Demandado	01/12/2023	F247		42,922.51	162	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4861	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	MAZZOM SC	EJECUTIVO CIVIL	(TLAOMULCO DE ZUNIGU) 1449/2022		JALISCO	11/08/2022	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluos Demandado	01/12/2023	F247		38,657.35	45	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4868	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	ILocalizable	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Ter 597/2019		SINALOA	10/04/2019	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion de Incidente Demandado	01/12/2023	F247		52,019.54	115	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4876	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ILocalizable	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	ILocalizable	CECILIA GUADALUPE GAMBIA HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL	QUINTO	1315/2006	SINALOA	16/10/2006	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion Convenio Judicial. Certificado de Gri Demandado	01/12/2023	F247		54,259.79	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4884	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MAZZOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	SEXTO	1234/2017	SINALOA	09/11/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento Demandado	01/12/2023	F247		60,117.30	195	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4884	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS ING	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	(CULIACAN) Juzgado Seg 1687/2019		SINALOA	19/12/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazam Demandado	01/12/2023	F247		53,616.47	127	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4897	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	ACLABACION	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	ACLABACION	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	EJECUTIVO CIVIL	SEGUNDO CIVIL	894/2016	JALISCO	15/12/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de dias y horas Demandado	01/12/2023	F247		60,032.84	193	UDIS	Si	Misma etapa por bloque
4948	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DESEMPEÑO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ESE MOMENTO)	DESEMPEÑO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitudo De Testimonio No demandado	01/12/2023	F247		36,728.55	9	UDIS	Si	Retroseso