

México, Ciudad de México, a 11 de agosto de 2023

LIC. Mónica Jiménez Labora Sarabia.
CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
DIVISIÓN FIDUCIARIA,
Av. De las Palmas 215, 7° Piso,
Colonia Lomas de Chapultepec,
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000
México, Ciudad de México.

Presente

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/00430 GBM Julio 2023.

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014, celebrado entre, CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/00430 GBM y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente, la comisión por administración primaria así como el reembolso de los Gastos de Cobranza, de acuerdo con lo estipulado en la **Cláusula 3.4. REEMBOLSO DE GASTOS DE COBRANZA.** *Sujeto a las limitaciones descritas en el anexo “D” del presente Contrato, después de que el Fiduciario haya realizado la verificación correspondiente, se obliga a la devolución de los Gastos de Cobranza erogados en el Periodo de Cobranza inmediato posterior al que se realizó dicha erogación.* A continuación, se detallan para los efectos enunciados en la cláusula en comento:

solicitar

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 772,826.17
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ -
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ 13,731.88
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,430,094.11
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 3,216,652.16

Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$3'216,652.16** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer
Número de cuenta: 0191233238
CLABE: 012 180 00191233238 8
Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



Manuel Garrido Cordero

Apoderado Legal



Miguel Ángel Almaguer Rivera

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 772,826.17
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ -
EXCEDENTE DE LIQUIDACION (INFONAVIT)	\$ 13,731.88
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,430,094.11
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 3,216,652.16



Manuel Garrido Cordero
Apoderado Legal



Miguel Angel Almaguer Rivera
Apoderado Legal

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	2470	30-jul-23	GP ALLIANCE SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,440.00	11-ago-23
F430	IMPUESTOS	IMPUESTO PREDIAL	254514	09-mar-23	AYUNTAMIENTO DE TIJUANA	IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,546.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,546.00	11-ago-23
F430	SERVICIOS	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	52561	15-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 1,063.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,063.30	11-ago-23
F430	CONSTANCIA DE ADEUDO	CONSTANCIA DE ADEUDO	07133	15-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CONSTANCIA DE ADEUDO	\$ 370.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 370.00	11-ago-23
F430	CONSTANCIA DE ADEUDO	CONSTANCIA DE ADEUDO	250943	27-feb-23	AYUNTAMIENTO DE TIJUANA	CONSTANCIA DE ADEUDO	\$ 506.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 506.00	11-ago-23
F430	CONSTANCIA DE ADEUDO	CONSTANCIA DE ADEUDO	254510	09-mar-23	AYUNTAMIENTO DE TIJUANA	CONSTANCIA DE ADEUDO	\$ 607.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 607.00	11-ago-23
F430	CONSTANCIA DE ADEUDO	CONSTANCIA DE ADEUDO	6738C	02-mar-23	JUNTA DE URBANIZACIÓN DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CONSTANCIA DE ADEUDO	\$ 507.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 507.00	11-ago-23
F430	CONSTANCIA DE ADEUDO	CONSTANCIA DE ADEUDO	B50A6	02-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CONSTANCIA DE ADEUDO	\$ 114.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 114.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	29C55	02-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 445.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 445.00	11-ago-23
F430	SERVICIOS	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	348874	22-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 662.63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 662.63	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	7A614	02-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 445.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 445.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	OVH 10523344083738751 2200002572278	01-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 632.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 632.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005943	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006054	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006055	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 580.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	4984B	24-jul-23	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 9,700.00	\$ 1,552.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,252.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005942	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 22,645.10	\$ 3,623.22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26,268.32	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2459	11-may-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2460	11-may-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2461	11-may-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2462	11-may-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2463	11-may-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	187428	15-mar-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A4B76	23-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 449.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	1712	06-jul-23	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,000.00	\$ 1,920.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,920.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005941	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005946	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	A884	03-jul-23	INVICTUS LEGAL SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 10,900.00	\$ 1,744.00	\$ -	\$ -		\$ 12,644.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005940	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005931	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 17,012.00	\$ 2,721.92	\$ -	\$ -		\$ 19,733.92	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005932	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005945	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.38	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.96	11-ago-23
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	005933	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006056	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005934	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	EBE67	08-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 445.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 445.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005944	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2055	08-jun-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 6,904.15	\$ 1,104.67	\$ -	\$ -		\$ 8,008.82	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	997DD	08-jun-23	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005935	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,293.71	\$ 1,006.99	\$ -	\$ -		\$ 7,300.70	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18650	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,098.43	\$ 495.75	\$ -	\$ -		\$ 3,594.18	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18651	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 7,574.52	\$ 1,211.92	\$ -	\$ -		\$ 8,786.44	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18670	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 18,110.14	\$ 2,897.62	\$ -	\$ -		\$ 21,007.76	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	74D2C	31-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 449.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005939	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18656	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 1,492.07	\$ 238.73	\$ -	\$ -		\$ 1,730.80	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005936	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005937	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -		\$ 705.76	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005938	30-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,414.03	\$ 226.24	\$ -	\$ -		\$ 1,640.27	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	003133	13-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 368.99	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 368.99	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18683	13-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 1,375.86	\$ 220.14	\$ -	\$ -		\$ 1,596.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18682	13-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 7,090.07	\$ 1,134.41	\$ -	\$ -		\$ 8,224.48	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006082	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	A13957	15-jun-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	11-ago-23
F430	DICTAMEN PERITO VALUADOR	DICTAMEN PERITO VALUADOR	C21	19-jun-23	MARCO ANTONIO TELLEZ NIEVES	DICTAMEN PERITO VALUADOR	\$ 3,189.66	\$ 510.35	\$ -	\$ -		\$ 3,700.01	11-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cedular	Total	Fecha de Reporte
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2067	19-jun-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 2,868.71	\$ 458.99	\$ -	\$ -		\$ 3,327.70	11-ago-23
F430	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	135	22-jun-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 108.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 108.00	11-ago-23
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	009033	16-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	M2073	23-jun-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 19,423.71	\$ 3,107.79	\$ -	\$ -		\$ 22,531.50	11-ago-23
F430	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	175	22-jun-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 1,200.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 1,200.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	85ED9	28-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 448.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 448.00	11-ago-23
F430	CERTIFICACIÓN CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5196	19-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -		\$ 10,440.00	11-ago-23
F430	CERTIFICACIÓN CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5227	04-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 2,700.00	\$ 432.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,132.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006057	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	006076	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 7,467.48	\$ 1,194.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,662.28	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	006077	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 5,022.38	\$ 803.58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,825.96	11-ago-23
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS TRACTO SUCESIVO	005947	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS TRACTO SUCESIVO	\$ 156,225.00	\$ 24,996.00	\$ -	\$ -		\$ 181,221.00	11-ago-23
F430	CERTIFICACIÓN CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5228	04-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 3,600.00	\$ 576.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,176.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5317	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCION DE CONVENIO	M2086	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 5,811.62	\$ 929.86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,741.48	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2088	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 17,486.51	\$ 2,797.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,284.35	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5321	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2082	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 8,924.74	\$ 1,427.96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,352.70	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006081	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2472	07-jul-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2476	07-jul-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2475	07-jul-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2474	07-jul-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2473	07-jul-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006080	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	M2085	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 2,000.33	\$ 320.05	\$ -	\$ -		\$ 2,320.38	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESION	6064B	02-jun-23	DELGADILLO MURILLO SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 7,000.00	\$ 1,120.00	\$ -	\$ -		\$ 8,120.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2091	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 6,983.38	\$ 1,117.34	\$ -	\$ -		\$ 8,100.72	11-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cédular	Total	Fecha de Reporte
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2089	06-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 6,733.59	\$ 1,077.38	\$ -	\$ -		\$ 7,810.97	11-ago-23
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	2480	11-jul-23	GP ALLIANCE SC	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 4,655.00	\$ 744.80	\$ -	\$ -		\$ 5,399.80	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	E7143	11-jul-23	DELGADILLO MURILLO SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 6,100.00	\$ 976.00	\$ -	\$ -		\$ 7,076.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5324	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -		\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5323	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -		\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5319	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -		\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	AVALUO	AVALUO	5320	07-jul-23	CONSTRUAVALUOS AJUSCO SA DE CV	AVALUO	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -		\$ 1,972.00	11-ago-23
F430	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006079	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006078	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 311.00	\$ 49.76	\$ -	\$ -		\$ 360.76	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2098	12-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 6,242.86	\$ 998.86	\$ -	\$ -		\$ 7,241.72	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006058	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006059	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.53	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.45	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18878	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 1,503.22	\$ 240.52	\$ -	\$ -		\$ 1,743.74	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006060	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18907	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 11,906.55	\$ 1,905.05	\$ -	\$ -		\$ 13,811.60	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18908	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 3,881.04	\$ 620.97	\$ -	\$ -		\$ 4,502.01	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006061	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -		\$ 6,960.00	11-ago-23
F430	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	006062	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,167.81	\$ 1,946.85	\$ -	\$ -		\$ 14,114.66	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006063	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006064	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	11-ago-23
F430	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006065	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 266.00	\$ 42.56	\$ -	\$ -		\$ 308.56	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006066	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.38	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.96	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006067	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006068	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006069	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006070	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006071	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Retención Cédular	Total	Fecha de Reporte
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006072	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006073	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006074	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18894	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 9,751.90	\$ 1,560.30	\$ -	\$ -		\$ 11,312.20	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18895	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 6,975.86	\$ 1,116.14	\$ -	\$ -		\$ 8,092.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18896	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 7,927.76	\$ 1,268.44	\$ -	\$ -		\$ 9,196.20	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1F274	11-jul-23	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006085	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006084	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006083	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	11-ago-23
F430	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2099	12-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 4,189.96	\$ 670.40	\$ -	\$ -		\$ 4,860.36	11-ago-23
F430	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006075	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	11-ago-23
F430	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	006141	31-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 14,631.12	\$ 2,340.97	\$ -	\$ -		\$ 16,972.09	11-ago-23
												\$ 772,826.17	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 668,076.84 \$ 104,749.33 \$ - \$ - \$ - \$ - \$ 772,826.17

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value				7.790722
Morosidad / Status	F/430			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	12,609,496.28	98,237,080.08	0.137500%	\$ 135,075.99
De 1 a 30 días	644,193.13	5,018,729.59	0.137500%	\$ 6,900.75
De 31 a 60 días	348,659.93	2,716,312.59	0.137500%	\$ 3,734.93
De 61 a 90 días	404,875.89	3,154,275.50	0.137500%	\$ 4,337.13
De 91 a 120 días	168,234.43	1,310,667.67	0.091667%	\$ 1,201.45
De 121 a 150 días	140,856.32	1,097,372.43	0.091667%	\$ 1,005.92
De 151 a 180 días	226,721.75	1,766,326.13	0.091667%	\$ 1,619.13
Más de 180 días	67,657,782.61	527,102,975.45	0.000000%	\$ -
TOTALES	82,200,820.34	640,403,739.44		SUBTOTAL \$ 153,875.30
				IVA \$ 24,620.05
				TOTAL \$ 178,495.35

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F430		% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill
	Saldos en Pesos / Balance in Pesos			
Al Corriente	181,805,040.34		0.137500%	\$ 249,981.93
De 1 a 30 días	17,407,727.23		0.137500%	\$ 23,935.62
De 31 a 60 días	9,817,185.72		0.137500%	\$ 13,498.63
De 61 a 90 días	4,215,839.61		0.137500%	\$ 5,796.78
De 91 a 120 días	4,539,691.01		0.091667%	\$ 4,161.38
De 121 a 150 días	2,517,577.11		0.091667%	\$ 2,307.78
De 151 a 180 días	2,302,508.99		0.091667%	\$ 2,110.63
Más de 180 días	33,606,203.02		0.000000%	\$ -
TOTALES	256,211,773.03			SUBTOTAL \$ 301,792.76
				IVA \$ 48,286.84
				TOTAL \$ 350,079.60

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comisión / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	63524	40,654.96	316,731.49	1%	\$ 345,000.00	VENCIDO	15%	\$ 54,917.31	
2	63929	33,746.53	262,909.83	1%	\$ 310,000.00	VENCIDO	15%	\$ 49,129.10	
								SUBTOTAL \$ 104,046.41	
								IVA \$ 16,647.43	
								TOTAL \$ 120,693.84	

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
				\$ -
				TOTAL \$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu						
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee
1	360124	439,315.58	439,315.58	1%	9,920.00	\$ 81,677.12
2	360266	249,819.24	249,819.24	1%	9,920.00	\$ 79,782.15
3	360350	310,029.64	310,029.64	1%	9,920.00	\$ 80,384.26
4	360724	201,426.92	201,426.92	1%	9,920.00	\$ 79,298.23
						SUBTOTAL \$ 321,141.76
						IVA \$ 51,382.68
						TOTAL \$ 372,524.44

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
N°	N° Crédito/ Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee
1	63474	142,547.82	\$ 1,110,550.44	\$ 11,105.50	9,920.00	\$ 88,389.47
2	63638	112,679.74	\$ 877,856.53	\$ 8,778.57	9,920.00	\$ 86,062.53
		255,227.56				SUBTOTAL \$ 174,451.99
						IVA \$ 27,912.32
						TOTAL \$ 202,364.31

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapa de avance procesal/Stage of advance		Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee		1,200.00	\$ 9,348.87	1	\$ 9,348.87
Demanda / Law Suit Presentation		-	\$ -	0	\$ -
Emplazamiento / Emplacement		2,000.00	\$ 15,581.44	2	\$ 31,162.89
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor		3,000.00	\$ 23,372.17	3	\$ 70,116.50
Bien adjudicado / Awarded		4,500.00	\$ 35,058.25	7	\$ 245,407.74
Toma de posesión / Take Possession		4,500.00	\$ 35,058.25	4	\$ 140,233.00
					SUBTOTAL \$ 496,268.99
					IVA \$ 79,403.04
					TOTAL \$ 575,672.03

7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S											
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total			
58177	\$ 619,839.13	\$ 600,000.00	\$ 663,357.60	\$ 12,000.00	\$ 23,243.97	90%	8%	\$	83,243.97		
55436	\$ 489,977.93	\$ 455,000.00	\$ 543,427.76	\$ 9,100.00	\$ 18,374.17	84%	8%	\$	63,874.17		
65529	\$ 404,437.60	\$ 501,600.00	\$ 601,920.00	\$ 10,032.00	\$ 15,166.41	83%	8%	\$	65,326.41		
57324	\$ 308,774.90	\$ 330,000.00	\$ 365,760.00	\$ 6,600.00	\$ 11,579.06	90%	8%	\$	44,579.06		
66128	\$ 536,124.97	\$ 335,000.00	\$ 550,000.00	\$ 6,700.00	\$ 20,104.69	61%	6%	\$	46,904.69		
64767	\$ 423,567.40	\$ 500,000.00	\$ 593,712.00	\$ 10,000.00	\$ 15,883.78	84%	8%	\$	65,883.78		
63903	\$ 497,933.71	\$ 318,600.00	\$ 382,514.47	\$ 6,372.00	\$ 18,672.51	83%	8%	\$	50,532.51		
360411	\$ 666,351.77	\$ 650,000.00	\$ 854,640.00	\$ 13,000.00	\$ 24,988.19	76%	6%	\$	76,988.19		
360026	\$ 293,299.07	\$ 350,000.00	\$ 397,548.83	\$ 7,000.00	\$ 10,998.72	88%	8%	\$	45,998.72		
							UDIS		\$	3,040,200.00	
							PESOS		\$	1,000,000.00	
							SUBTOTAL		\$	543,331.49	
							IVA		\$	86,933.04	
							TOTAL		\$	630,264.53	

Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine:	\$	2,430,094.11
Pendiente de cobro	\$	2,430,094.11
Nueva Comisión de Administración:	\$	-
Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:	\$	2,430,094.11
Comisión Cobrada en el periodo/ Collected Fee	\$	2,430,094.11

FIDEICOMISO 430 / TRUST 430
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO DE 2023
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM JULY 2ND TO AUGUST 1ST, 2023

	UDIs	Pesos 7,790722	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	82,200,820.34	640,403,739.44	256,211,773.03	896,615,512.47	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Paym	216,505.53	1,686,734.40	1,740,279.68	3,427,014.08	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	190,829.69	1,486,701.06	1,442,457.71	2,929,158.77	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	792,993.99	6,177,995.72	1,200,591.38	7,378,587.10	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	81,000,491.13	631,052,308.26	251,828,444.26	882,880,752.52	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	216,505.53	1,686,734.40	1,740,279.68	3,427,014.08	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	190,829.69	1,486,701.06	1,442,457.71	2,929,158.77	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of	390,233.41	3,040,200.00	1,000,000.00	4,040,200.00	
10 Quitas/ Reversos/Removes of Capital	11,414.84	88,929.81	0.00	88,929.81	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	786,153.79	6,124,705.65	4,182,737.39	10,307,443.04	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	149,482.10	1,164,573.49	1,979,982.66	3,144,556.15	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	15,935.59	124,149.75	53,974.14	178,123.89	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap F	(7,260.67)	(56,565.86)	0.00	(56,565.86)	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	48,503.72	377,879.00	160,325.73	538,204.73	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bo	4,566.95	35,579.84	18,590.40	54,170.24	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	5,423.28	42,251.27	53,424.52	95,675.79	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applie	18,243.34	142,128.79	567,821.72	709,950.51	
23 Bonificaciones	47.66	371.34	3,100.35	3,471.69	
24 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	19,142.31	149,132.42	543,159.15	692,291.57	
25 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the F	1,001,858.13	7,805,198.16	6,470,597.06	14,275,795.22	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap	19,536.86	152,206.25	0.00	152,206.25	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap	0.00	0.00	0.00	0.00	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	26,797.53	208,772.11	0.00	208,772.11	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	19,536.86	152,206.25	0.00	152,206.25	
Cargos del Periodo / Period expenses					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	32,637.76	254,271.75	175,040.56	429,312.31	
33 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	241,011.06	1,877,650.19	552,443.92	2,430,094.11	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	99,198.27	772,826.17	0.00	772,826.17	
38 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	372,847.10	2,904,748.11	727,484.48	3,632,232.59	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	48,503.72	377,879.00	160,325.73	538,204.73	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	32,637.76	254,271.75	175,040.56	429,312.31	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	15,865.96	123,607.25	(14,714.83)	108,892.42	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	1,001,858.13	7,805,198.16	6,470,597.06	14,275,795.22	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	372,847.10	2,904,748.11	727,484.48	3,632,232.59	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applie	18,243.34	142,128.79	567,821.72	709,950.51	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the bo	4,566.95	35,579.84	18,590.40	54,170.24	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	19,142.31	149,132.42	543,159.15	692,291.57	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distribu	625,343.05	4,871,873.84	5,699,859.61	10,571,733.45	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	346	30.09%	12,609,496.28	12,232,481.66	15.10%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	19	1.65%	644,193.13	633,857.86	0.78%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	12	1.04%	348,659.93	341,740.29	0.42%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	9	0.78%	404,875.89	403,492.37	0.50%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	0.43%	168,234.43	165,605.87	0.20%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	0.43%	140,856.32	140,186.72	0.17%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	0.52%	226,721.75	225,772.21	0.28%
56 Más de 180 días / More than 180 days	748	65.04%	67,657,782.61	66,857,354.15	82.54%
57 Total	1,150	100.00%	82,200,820.34	81,000,491.13	100.00%

RESUMEN REESTRUCTURAS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	82,388,320.85	255,863,215.39
Saldo diferido	0.00	3,656.25
Reactivación	67,727.05	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	82,456,047.90	255,866,871.64
Reestructuras Periodo	255,227.56	344,901.39
Saldo Inicial desp Reest.	82,200,820.34	256,211,773.03

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	907,102.16
(-) Reverso de pagos del periodo	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	709,950.51
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	692,291.57
(=) Saldo Final de Montos a Favor	924,761.10

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	7,737,828.18
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	54,170.24
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	7,791,998.42

Concepto / Concept	Monto / Amount
Comisión Adamantine/ Fee Adamantine	\$2,430,094.11
Comisión Pendiente de periodos previos	\$0.00
Comisión Cobrada en el periodo/ Collected Fee	\$2,430,094.11
Ajuste de Comisión, a pagar para siguientes periodos /Setting Commission, to pay for subsequent periods.	\$0.00

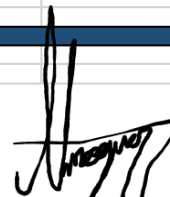
REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portafolio	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	668	73.01%	181,805,040.34	179,195,105.90	71.16%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	68	7.43%	17,407,727.23	17,335,016.15	6.88%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	31	3.39%	9,817,185.72	9,759,496.74	3.88%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	15	1.64%	4,215,839.61	4,181,959.77	1.66%	
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	16	1.75%	4,539,691.01	4,523,140.18	1.80%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	10	1.09%	2,517,577.11	2,507,579.50	1.00%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	9	0.98%	2,302,508.99	2,296,023.49	0.91%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	98	10.71%	33,606,203.02	32,030,122.53	12.72%	
66 Total	915	100.00%	256,211,773.03	251,828,444.26	100.00%	

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portafolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	386	764	402	748	1,150	631
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	13,611,572.18	67,388,918.95	14,143,136.98	66,857,354.15	81,000,491.13	49,186,842.82
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portafolio	16.80%	83.20%	17.46%	82.54%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	16,354.12	62,911,182.09	36,213.70	62,891,322.51	62,927,536.21	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	18,243.34	-	18,243.34	-	18,243.34	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees &	9,427.31	21,280,795.63	22,460.86	21,267,762.08	21,290,222.94	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso judicial / Foreclosure process		622	55,790,473.30			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		1,168	82,388,320.85			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		10	174,202.42			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		7	792,993.99			
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	67,727.05			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructured		2	255,227.56			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		1,150	81,000,491.13			
		Monto / Balance				
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trus			130,187,333.95			

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portafolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	782	133	817	98	915	93
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	210,471,578.56	41,356,865.70	219,798,321.73	32,030,122.53	251,828,444.26	30,993,541.76
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portafolio	83.58%	16.42%	87.28%	12.72%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	331,346.65	9,355,481.31	649,402.09	9,037,425.87	9,686,827.96	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	567,821.72	0.00	567,821.72	0.00	567,821.72	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insur	27,970.34	886,552.15	54,254.96	860,267.53	914,522.49	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88 Proceso judicial / Foreclosure process		273	80,659,586.17			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		923	255,866,871.64			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		6	1,066,295.16			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		4	1,200,591.38			
92 Créditos Añadidos (Restructures)		2	344,901.39			
93 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		915	251,828,444.26			
		Monto / Balance				
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			282,821,986.02			



Manuel Garrido Cordero
Apoderado Legal



Miguel Angel Amador Rivera
Apoderado Legal

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL

N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	55299	DANIA HERNANDEZ PORTILLO	F430	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
2	56431	FRANIA BORBON DUARTE	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
3	56651	JOSEFINA RUIZ TORRES	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
4	57032	JOSE ALEJANDRO MERCADO AVALOS	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
5	58651	ROCIO DEL CARMEN ROSALES SORIA	F430	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
6	62244	ALBERTO CARRILLO GONZALEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
7	62436	LUIS ENRIQUE REAL GONZALEZ	F430	TOMA DE POSESION	JULIO 2023
8	63613	RAMON UREÑA FIERRO	F430	TOMA DE POSESION	JULIO 2023
9	63820	SAUL GARCIA SILVA	F430	JURISDICCION VOLUNTARIA	JULIO 2023
10	63838	JOSE DAVID JARAMILLO GOMEZ	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
11	64033	ROGELIO JIMENEZ MENDOZA	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
12	64158	MARCELA SALAZAR NUÑEZ	F430	TOMA DE POSESION	JULIO 2023
13	64447	ADRIANA EDITH GOMEZ ALCANTAR	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
14	64497	ROSA MARIA SEGURA VEGA	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
15	65660	JAVIER ANTONIO HERRERA VELARDE	F430	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
16	65838	IGNACIO BECERRA COVARRUBIAS	F430	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
17	65866	JOSE AGUSTIN ALVARADO VILLEGAS	F430	TOMA DE POSESION	JULIO 2023

REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO DE 2023
COLLECTION REPORT FROM JULY 2ND 2023 TO AUGUST 1, 2023

EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1.- Desde el mes de octubre 2018, hay una diferencia entre el saldo final del mes pasado y el inicial en la parte de pesos por 3,656.25 esto es debido a un saldo diferido del crédito 361300. Dicho importe se verá reflejado mes a mes.

2.- Este mes reporta 2 reestructuras con un saldo en udis de 255,227.56 y en pesos por \$ 344,901.39, el cual se verá afectado en el saldo inicial del mes y se ve reflejado en el Reporte consolidado de cobranza

3.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 2'430,094.11 por concepto de Comisión por Administración

4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 772,826.17 de Gastos de Cobranza

Gasto	Subtotal
Judicial	646,057.34
Otros Gastos	126,768.83
Total	772,826.17

5.- En este periodo se lleva a cabo el reactivación de 1 créditos (58952), por un importe en udis de 67,727.05 esto derivado de la presentación de amparo por parte de la acreditada, en el cual alega el ilegal emplazamiento, la autoridad resolvió dejar sin efectos todo lo actuado hasta el emplazamiento.

EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1. Sin eventos relevantes

EVENTOS RELEVANTES DE JUDICIALES / IMPORTANT EVENTS OF THE PERIOD

1.- Este mes reporta 7 Inmuebles Adjudicados en udis por un importe en udis de 792,993.99. Este mes reportan 7 ventas.

Quedando un Inventario disponible de 631 Inmuebles, con un saldo total en udis de 49'186,842.82.

2.- En este mes reporta 4 Inmueble Dacionados y se reportan 2 ventas de inmuebles.

Quedando el Inventario de 93 Inmuebles, con saldo de \$ 30'993,541.76

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO 2023

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Varios	Adamantine	99,198.27	7.790722	772,826.17
TOTALES		99,198.27		772,826.17

772,826.17