

México, Ciudad de México, a 15 de Agosto de 2023

ANDRE SACHARIEW, CFA, CAMS
HSBC México, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
DIVISIÓN FIDUCIARIA

Av. Paseo de la Reforma #347 Piso 3
Col. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, México, Ciudad de México.

P r e s e n t e

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/234036 Julio 2023.
Cuenta de cobranza: 6259824755

Director Fiduciario:

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014 celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/234036 y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente el reembolso de los Gastos de Cobranza, así como la comisión por administración primaria. A continuación se detallan, para los efectos detallados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 855,391.85
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,772,018.42
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 3,627,410.27

Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$3'627,410.27** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer
Número de cuenta: 0191233238
CLABE: 012 180 00191233238 8
Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



Manuel Garrido Cordero

Apoderado Legal



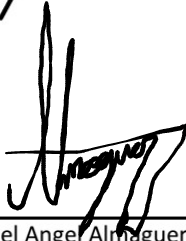
Miguel Ángel Almaguer Rivera

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 855,391.85
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 2,772,018.42
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 3,627,410.27



Manuel Garrido Cordero
Apoderado Legal



Miguel Angel Almaguer Rivera
Apoderado Legal

Gastos de Cobranza

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	IMPUESTOS	IMPUESTO PREDIAL	A437656	28-jun-23	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO	IMPUESTO PREDIAL	\$ 38,407.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38,407.00	15-ago-23
F234036	IMPUESTOS	IMPUESTO PREDIAL	A418604	13-abr-23	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO	IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,424.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,424.00	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	IBA967756	29-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 1,941.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,941.00	15-ago-23
F234036	IMPUESTOS	IMPUESTO PREDIAL	A438442	30-jun-23	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO	IMPUESTO PREDIAL	\$ 10,528.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,528.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8554C	12-jul-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 447.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 447.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	006010	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	005837	19-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	005836	19-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	005835	19-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	006011	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	005834	19-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DEVOLUCIÓN DE ARCHIVO JUDICIAL	\$ 673.54	\$ 107.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 781.31	15-ago-23
F234036	CEDULAS HIPOTECARIAS	CEDULAS HIPOTECARIAS	006029	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CEDULAS HIPOTECARIAS	\$ 1,339.32	\$ 214.29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,553.61	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	191640	17-mar-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005965	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005964	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 626.60	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005963	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.73	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	GESV3306324	14-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,167.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,167.00	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005962	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 626.60	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	GESV3295140	29-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,167.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,167.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005961	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005960	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 626.60	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005959	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005958	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 626.60	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005957	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005956	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -		\$ 626.60	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005955	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005954	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 245.43	\$ 39.27	\$ -	\$ -		\$ 284.70	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005953	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005952	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 172.02	\$ 27.52	\$ -	\$ -		\$ 199.54	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005951	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	005950	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 540.17	\$ 86.43	\$ -	\$ -		\$ 626.60	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	191466	16-mar-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	2447	26-abr-23	GP ALLIANCE SC	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	2449	26-abr-23	GP ALLIANCE SC	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2451	27-abr-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2452	27-abr-23	GP ALLIANCE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006106	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006105	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	001	26-abr-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 155.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 155.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	005862	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 520.00	\$ 83.20	\$ -	\$ -		\$ 603.20	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006013	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 650.00	\$ 104.00	\$ -	\$ -		\$ 754.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006012	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 826.44	\$ 132.23	\$ -	\$ -		\$ 958.67	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	005861	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 650.00	\$ 104.00	\$ -	\$ -		\$ 754.00	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	07684	28-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 180.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 180.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	08363	28-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 103.74	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 103.74	15-ago-23

Fidelcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	07686	28-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 180.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 180.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	09191	09-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 103.74	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 103.74	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006104	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 287.41	\$ 45.99	\$ -	\$ -		\$ 333.40	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	RF310378460	23-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS SECRETARIA DE FINANZAS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 622.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 622.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	79342	23-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 449.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006103	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	15-ago-23
F234036	AVALUO	ACTUALIZACIÓN DE AVALUO	006030	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	ACTUALIZACIÓN DE AVALUO	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -		\$ 1,740.00	15-ago-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	A885	03-jul-23	INVICTUS LEGAL SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 10,900.00	\$ 1,744.00	\$ -	\$ -		\$ 12,644.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	4A8D1	25-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 449.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	007256	26-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	007086	19-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 190.50	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 190.50	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006102	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	15-ago-23
F234036	DICTAMEN PERITO VALUADOR	DICTAMEN PERITO VALUADOR	215	22-jun-23	LUIS NICOLAS ALONZO CARRILLO	DICTAMEN PERITO VALUADOR	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -		\$ 6,960.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	RP002564_1_274_20230428	08-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 274.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 274.00	15-ago-23
F234036	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	SIAT600002901298	08-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	\$ 2,005.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 2,005.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	DC1CA	29-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 447.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 447.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	DA66B	29-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 449.00	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13514	03-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18677	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 13,907.58	\$ 2,225.21	\$ -	\$ -		\$ 16,132.79	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	006108	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,671.33	\$ 587.41	\$ -	\$ -		\$ 4,258.74	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	006130	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,986.01	\$ 637.76	\$ -	\$ -		\$ 4,623.77	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	006126	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,146.85	\$ 503.50	\$ -	\$ -		\$ 3,650.35	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006015	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	15-ago-23
F234036	IMPUESTOS	IMPUESTOS DE TRASLADO DE DOMINIO Y OTROS	976855377050010000266885485553724292	13-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO	IMPUESTOS DE TRASLADO DE DOMINIO Y OTROS	\$ 3,849.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 3,849.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85177	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85178	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85179	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5182	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006017	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006014	19-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,700.00	\$ 272.00	\$ -	\$ -		\$ 1,972.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006018	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006019	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2252	13-jun-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 320.00	\$ 51.20	\$ -	\$ -		\$ 371.20	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006020	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18678	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 3,094.55	\$ 495.13	\$ -	\$ -		\$ 3,589.68	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006021	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006022	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006023	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006101	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006024	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006025	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006027	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.38	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.96	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006028	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005967	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.38	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.96	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006016	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005966	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	006100	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 11,550.00	\$ 1,848.00	\$ -	\$ -		\$ 13,398.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18672	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,908.17	\$ 945.31	\$ -	\$ -		\$ 6,853.48	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	1646	14-jun-23	CONSEJERIA J&C SC	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	AVALUO	AVALUO	006107	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,671.33	\$ 587.41	\$ -	\$ -		\$ 4,258.74	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18638	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 4,206.04	\$ 672.97	\$ -	\$ -		\$ 4,879.01	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13950	15-jun-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13951	15-jun-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13954	15-jun-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	41340	19-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006099	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 245.43	\$ 39.27	\$ -	\$ -		\$ 284.70	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	008025	29-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	576	01-jun-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 156.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 156.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	10042	18-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 103.74	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 103.74	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	07833	17-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 52.50	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 52.50	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	701659	26-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 540.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 540.66	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	180	22-jun-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 164.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 164.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	09089	16-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13955	15-jun-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	31368	20-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	31314	20-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 50.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50.80	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2313	26-jun-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 575.00	\$ 92.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 667.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006031	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 498.26	\$ 79.72	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 577.98	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	31369	20-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 94.07	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	31342	20-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 71.12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 71.12	15-ago-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13560	04-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	311	25-jun-23	JANET HERNANDEZ CASTILLO	COPIAS DE TRASLADO	\$ 130.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 130.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	18A953930	28-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 519.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 519.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	006098	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 486.72	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006097	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 3,430.19	\$ 548.83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,979.02	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	006096	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 576.95	\$ 92.31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 669.26	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006095	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 973.46	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	006094	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 576.95	\$ 92.31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 669.26	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	006093	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 486.72	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006092	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 3,526.70	\$ 564.27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,090.97	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006091	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 973.46	15-ago-23
F234036	DERECHOS	DERECHOS DE REGISTRO	006090	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 576.95	\$ 92.31	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 669.26	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	006089	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 486.72	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006088	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,789.58	\$ 286.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,075.91	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006087	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 973.46	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18712	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 9,118.10	\$ 1,458.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,577.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	09570	22-jun-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 94.07	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18711	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 2,027.59	\$ 324.41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,352.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18710	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 1,468.97	\$ 235.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,704.01	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2356	04-jul-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 575.00	\$ 92.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 667.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	03114Z	10-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	03113Z	10-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	03880Z	02-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 933.66	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	07002Z	11-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	08006Z	21-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	00927Z	19-abr-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	08784Z	03-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	17924Z	10-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	09177Z	09-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	09296Z	11-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	09179Z	09-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	06356Z	10-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	09178Z	09-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	09789Z	17-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	31895Z	24-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	31037Z	18-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	10318Z	23-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	3930	12-may-23	RUBIO FLORES LEW Y ASOCIADOS SC	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 497.00	\$ 79.52	\$ -	\$ -		\$ 576.52	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	31893Z	24-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	31894Z	24-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	44721Z	19-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	11283Z	02-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	33955Z	07-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	11942Z	14-jun-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006032	20-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18658	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 9,723.62	\$ 1,555.78	\$ -	\$ -		\$ 11,279.40	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18659	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 4,403.45	\$ 704.55	\$ -	\$ -		\$ 5,108.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18660	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 6,262.07	\$ 1,001.93	\$ -	\$ -		\$ 7,264.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18661	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 4,941.38	\$ 790.62	\$ -	\$ -		\$ 5,732.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18662	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 627.59	\$ 100.41	\$ -	\$ -		\$ 728.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTO PARA SOLICITUD DE PAGO	18709	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO PARA SOLICITUD DE PAGO	\$ 10,143.22	\$ 1,622.92	\$ -	\$ -		\$ 11,766.14	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18708	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,839.29	\$ 614.29	\$ -	\$ -		\$ 4,453.58	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18707	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 3,344.48	\$ 535.12	\$ -	\$ -		\$ 3,879.60	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18706	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 2,486.07	\$ 397.77	\$ -	\$ -		\$ 2,883.84	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18705	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 1,632.31	\$ 261.17	\$ -	\$ -		\$ 1,893.48	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18704	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -		\$ 2,320.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006086	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.39	\$ 97.34	\$ -	\$ -		\$ 705.73	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18703	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 5,133.10	\$ 821.30	\$ -	\$ -		\$ 5,954.40	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18702	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 2,665.00	\$ 426.40	\$ -	\$ -		\$ 3,091.40	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18701	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,524.07	\$ 883.85	\$ -	\$ -		\$ 6,407.92	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18699	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 1,210.35	\$ 193.66	\$ -	\$ -		\$ 1,404.01	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18698	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,414.07	\$ 546.25	\$ -	\$ -		\$ 3,960.32	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18697	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,948.14	\$ 631.70	\$ -	\$ -		\$ 4,579.84	15-ago-23

FideliComiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18696	15-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 26,026.40	\$ 4,164.22	\$ -	\$ -		\$ 30,190.62	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS TRACTO SUCESIVO	005949	05-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS TRACTO SUCESIVO	\$ 195,390.00	\$ 31,262.40	\$ -	\$ -		\$ 226,652.40	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006115	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006053	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006052	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006051	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006050	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006116	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2093	10-jul-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 10,500.00	\$ 1,680.00	\$ -	\$ -		\$ 12,180.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006049	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 300.00	\$ 48.00	\$ -	\$ -		\$ 348.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006048	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 300.00	\$ 48.00	\$ -	\$ -		\$ 348.00	15-ago-23
F234036	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	006047	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	\$ 5,286.72	\$ 845.88	\$ -	\$ -		\$ 6,132.60	15-ago-23
F234036	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	006046	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	\$ 4,856.64	\$ 777.06	\$ -	\$ -		\$ 5,633.70	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006114	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 457.34	\$ 73.17	\$ -	\$ -		\$ 530.51	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006113	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006112	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 326.22	\$ 52.20	\$ -	\$ -		\$ 378.42	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5263	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5264	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5265	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5266	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5267	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5268	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5269	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5270	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	B5245	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23

Fidelcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5247	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5248	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	B5249	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	8DC55	11-jul-23	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	B5255	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006045	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	006044	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	006043	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 300.00	\$ 48.00	\$ -	\$ -		\$ 348.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18875	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5246	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5241	10-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5272	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5257	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	006042	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,873.08	\$ 459.69	\$ -	\$ -		\$ 3,332.77	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5258	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5259	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	006041	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 1,050.00	\$ 168.00	\$ -	\$ -		\$ 1,218.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5260	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18873	12-jul-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 10,218.97	\$ 1,635.04	\$ -	\$ -		\$ 11,854.01	15-ago-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	86A05	11-jul-23	DELGADILLO MURILLO SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 15,100.00	\$ 2,416.00	\$ -	\$ -		\$ 17,516.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	45267	11-jul-23	DELGADILLO MURILLO SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	15-ago-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	006111	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 326.22	\$ 52.20	\$ -	\$ -		\$ 378.42	15-ago-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	006110	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006109	25-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	15-ago-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2256	15-jun-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	A248	06-jul-23	GESTORES LEGALES Y CORRESPONSALIA JURIDICA SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006118	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006119	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006120	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006121	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006117	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5274	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5275	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5276	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5277	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5278	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5279	11-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006122	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006123	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006124	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	006125	26-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	15-ago-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5283	14-jul-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	15-ago-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	006142	31-jul-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 14,306.88	\$ 2,289.19	\$ -	\$ -		\$ 16,596.07	15-ago-23
												\$ 855,391.85	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 750,119.11 \$ 105,272.74 \$ - \$ - \$ - \$ 855,391.85

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		7.790722		
Morosidad / Status	F/234036			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	15,957,563.65	124,320,942.19	0.137500%	\$ 170,941.30
De 1 a 30 días	1,198,499.61	9,337,177.28	0.137500%	\$ 12,838.62
De 31 a 60 días	402,663.32	3,137,037.99	0.137500%	\$ 4,313.43
De 61 a 90 días	106,676.28	831,085.24	0.137500%	\$ 1,142.74
De 91 a 120 días	200,162.48	1,559,410.24	0.091667%	\$ 1,429.46
De 121 a 150 días	283,490.91	2,208,598.87	0.091667%	\$ 2,024.55
De 151 a 180 días	175,440.22	1,366,805.98	0.091667%	\$ 1,252.91
Más de 180 días	129,377,102.43	1,007,941,038.20	0.000000%	\$ -
TOTALES	147,701,598.90	1,150,702,095.99		\$ 193,943.00
			IVA	\$ 31,030.88
			TOTAL	\$ 224,973.88

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/234036		Total Facturable / Total Bill	
	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)		
Al Corriente	226,432,782.59	0.137500%	\$ 311,345.08	
De 1 a 30 días	22,191,131.18	0.137500%	\$ 30,512.81	
De 31 a 60 días	13,110,361.84	0.137500%	\$ 18,026.75	
De 61 a 90 días	7,600,221.36	0.137500%	\$ 10,450.30	
De 91 a 120 días	7,860,592.56	0.091667%	\$ 7,205.54	
De 121 a 150 días	3,185,814.86	0.091667%	\$ 2,920.33	
De 151 a 180 días	2,802,185.74	0.091667%	\$ 2,568.67	
Más de 180 días	68,746,119.69	0.000000%	\$ -	
Reestructuras en Pago Sostenido		0.000000%	\$ -	
TOTALES	351,929,209.82		\$ 383,029.48	
			IVA	\$ 61,284.72
			TOTAL	\$ 444,314.19

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total	
0		\$ -	\$ -	1%	\$ -	VENCIDO	15%	\$ -	
0		\$ -	\$ -	1%	\$ -	VENCIDO	15%	\$ -	
								IVA	\$ -
								TOTAL	\$ -

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower					
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Amount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded	
1	0	\$ -	\$ -	\$ -	
				TOTAL	\$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	58352	130,362.58	1,015,618.62	1%	9,920.00	\$ 87,440.15	
2	340139	403,034.28	403,034.28	1%	9,920.00	\$ 81,314.31	
3	341357	305,586.17	305,586.17	1%	9,920.00	\$ 80,339.82	
4	341881	253,019.60	253,019.60	1%	9,920.00	\$ 79,814.16	
						IVA	\$ 52,625.35
						TOTAL	\$ 381,533.79

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures							
N°	Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1 % Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	57721	48,542.91	378,184.32	3,781.84	9,920.00	\$ 81,065.81	
2	64571	185,798.70	1,447,506.02	14,475.06	9,920.00	\$ 91,759.02	
3	58635	95,210.44	741,758.07	7,417.58	9,920.00	\$ 84,701.54	
4	59477	64,154.85	499,812.60	4,998.13	9,920.00	\$ 82,282.09	
5	58242	27,198.05	211,892.45	2,118.92	9,920.00	\$ 79,402.89	
6	68708	84,569.78	658,859.65	6,588.60	9,920.00	\$ 83,872.56	
7	65151	15,198.93	118,410.64	1,184.11	9,920.00	\$ 78,468.07	
8	58743	62,539.10	487,224.74	4,872.25	9,920.00	\$ 82,156.21	
9	67267	50,521.11	393,595.92	3,935.96	9,920.00	\$ 81,219.92	
10	58858	111,871.20	871,557.42	8,715.57	9,920.00	\$ 85,999.54	
		745,605.07	5,808,801.82			IVA	\$ 132,948.42
						TOTAL	\$ 963,876.06

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 9,348.87	4	\$ 37,395.47	
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -	
Emplazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 15,581.44	5	\$ 77,907.22	
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	3,000.00	\$ 23,372.17	8	\$ 186,977.33	
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 35,058.25	10	\$ 350,582.49	
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 35,058.25	0	\$ -	
				IVA	\$ 104,458.00
				TOTAL	\$ 757,320.50

7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S

No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -
UDIS	\$ -	\$ -						\$ -
PESOS	\$ -	\$ -						\$ -
								SUBTOTAL \$ -
								IVA \$ -
								TOTAL \$ -
								Total a pagar del periodo: \$ 2,772,018.42
								Pendiente de Cobro de Diciembre: \$ -
								Nueva Comisión de Administración: \$ 2,772,018.42
								Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo: \$ -
								Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine: \$ 2,772,018.42

FIDEICOMISO 234036 / TRUST 234036
 REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO DE 2023
 COLLECTION REPORT FROM 2ND TO JULY - 1ST AUGUST, 2023

	UDIs	Pesos 7.790722	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	147,701,598.90	1,150,702,095.99	351,929,209.82	1,502,631,305.81	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	217,248.63	1,692,523.68	2,134,393.68	3,826,917.36	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	58,580.61	456,385.25	936,911.03	1,393,296.28	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	810,293.94	6,312,774.82	961,640.05	7,274,414.87	
5 Reverso de Pago	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	146,615,475.72	1,142,240,412.23	347,896,265.06	1,490,136,677.29	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	217,248.63	1,692,523.68	2,134,393.68	3,826,917.36	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	58,580.61	456,385.25	936,911.03	1,393,296.28	
9 Producto de Liquidación / Cash from Sale of REO's	0.00	0.00	0.00	0.00	
10 menos: Quitas y Reversos de Capital/Removes and Reversals of Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	275,829.24	2,148,908.93	3,071,304.71	5,220,213.64	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	166,302.30	1,295,614.99	2,529,462.16	3,825,077.15	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	25,130.17	195,782.17	108,630.32	304,412.49	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	-9,836.71	(76,635.07)	0.00	(76,635.07)	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	55,475.57	432,194.74	212,514.71	644,709.45	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	894.65	6,969.97	20,669.85	27,639.82	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	5,374.06	41,867.81	83,139.40	125,007.21	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	32,897.44	256,294.81	653,497.74	909,792.55	
23 menos: Bonificaciones/Bonuses	238.06	1,854.68	8,376.67	10,231.35	
24 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Id	37,441.56	291,696.79	618,802.12	910,498.91	
25 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	514,387.10	4,007,446.88	6,052,040.10	10,059,486.98	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	19,788.51	154,166.78	0.00	154,166.78	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	0.00	0.00	0.00	0.00	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	29,625.22	230,801.85	0.00	230,801.85	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	19,788.51	154,166.78	0.00	154,166.78	
Cargos del Periodo / Period expenses					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	60,948.43	474,832.24	241,971.95	716,804.19	
33 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	175,057.99	1,363,828.17	1,408,190.26	2,772,018.42	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses *UDI 1*/25	109,796.22	855,391.85	0.00	855,391.85	
38 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	345,802.64	2,694,052.26	1,650,162.21	4,344,214.46	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	55,475.57	432,194.74	212,514.71	644,709.45	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	60,948.43	474,832.24	241,971.95	716,804.19	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(5,472.86)	(42,637.50)	(29,457.24)	(72,094.74)	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
43 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	514,387.10	4,007,446.88	6,052,040.10	10,059,486.98	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	345,802.64	2,694,052.26	1,650,162.21	4,344,214.46	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	32,897.44	256,294.81	653,497.74	909,792.55	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	894.65	6,969.97	20,669.85	27,639.82	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	37,441.56	291,696.79	618,802.12	910,498.91	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trus	172,233.92	1,341,826.63	4,346,512.42	5,688,339.05	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
49 Al Corriente / Current	516	21.84%	15,957,563.65	15,702,618.94	10.71%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	41	1.74%	1,198,499.61	1,193,739.23	0.81%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	10	0.42%	402,663.32	401,970.06	0.27%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	5	0.21%	106,676.28	105,520.55	0.07%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	10	0.42%	200,162.48	198,795.99	0.14%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	9	0.38%	283,490.91	280,547.92	0.19%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	0.25%	175,440.22	175,181.52	0.12%
56 Más de 180 días / More than 180 days	1,766	74.74%	129,377,102.43	128,557,101.51	87.68%
57 Total	2,363	100.00%	147,701,598.90	146,615,475.72	100.00%

RESUMEN REESTRUCTURAS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	148,382,158.57	349,368,981.85
Activación Adjudicado (Reestr.)	65,045.40	0.00
Reverso Saldo Inicial (mas)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	148,447,203.97	349,368,981.85
Reestructuras Periodo	745,605.07	2,560,227.97
Saldo Inicial desp Reest.	147,701,598.90	351,929,209.82

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,209,227.24
(-) Conciliación pagos reversados	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	909,792.55
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	910,498.91
(=) Saldo Final de Montos a Favor	1,208,520.88

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	6,376,305.27
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	27,639.82
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(-) Ajuste por Conciliación de Pagos	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	6,403,945.09

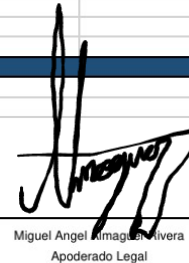
RECURSOS DISPONIBLES A DISTRIBUIR	
CONCEPTO	MONTO EN PESOS
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por	\$ 2,772,018.42
Total Fee por Cobrar	\$ 2,772,018.42
Comision por amortizar/acumular en este periodo por Adamantine	-
Total Fee a cobrar para este periodo:	\$ 2,772,018.42
Total de cuenta por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:	

REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	943	69.49%	226,432,782.59	223,946,725.12	64.37%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	72	5.31%	22,191,131.18	22,103,728.11	6.35%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	46	3.39%	13,110,361.84	13,011,471.68	3.74%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	25	1.84%	7,600,221.36	7,561,055.70	2.17%	
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	25	1.84%	7,860,592.56	7,818,024.18	2.25%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	11	0.81%	3,185,814.86	3,157,057.21	0.91%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	14	1.03%	2,802,185.74	2,794,249.73	0.80%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	221	16.29%	68,746,119.69	67,503,953.33	19.40%	
66 Total	1,357	100.00%	351,929,209.82	347,896,265.06	100.00%	

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	572	1,791	597	1,766	2,363	1,424
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	17,403,848.78	129,211,626.94	18,058,374.21	128,557,101.51	146,615,475.72	90,267,702.35
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	11.87%	88.13%	12.32%	87.68%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	14,043.63	118,772,415.65	36,722.14	118,749,737.14	118,786,459.28	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	32,897.44	0.00	32,897.44	0.00	32,897.44	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	8,402.91	45,690,731.41	24,040.63	45,675,093.69	45,699,134.32	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso judicial / Foreclosure process		1,266	94,178,402.70			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		2,388	148,382,158.57			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		5	15,318.97			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		11	810,293.94			
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	65,045.40			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		10	745,605.07			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		2,363	146,615,475.72			
		Monto / Balance				
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			236,883,178.07			

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	1,086	271	1,136	221	1,357	168
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	266,622,980.61	81,273,284.45	280,392,311.73	67,503,953.33	347,896,265.06	53,452,762.01
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	76.64%	23.36%	80.60%	19.40%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	433,066.13	20,998,782.87	899,701.01	20,532,147.99	21,431,849.00	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	653,497.74	0.00	653,497.74	0.00	653,497.74	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	35,361.79	2,125,967.45	80,727.22	2,080,602.02	2,161,329.24	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88 Proceso judicial / Foreclosure process		395	106,872,138.78			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		1,358	349,368,981.85			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		8	512,626.86			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		3	961,640.05			
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		10	2,560,227.97			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		0	0.00			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		1,357	347,896,265.06			
		Monto / Balance				
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (Pesos) / Total Pledge in Trust (Pesos)			401,349,027.07			


Manuel Garrido Cordero
Abogado Legal


Miguel Angel Jimenez Rivera
Abogado Legal

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL

N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	55821	ADRIANA DE LA TORRE GUERRERO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
2	56746	LEONOR ONOFRE ESPINOSA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
3	57093	MANUEL ANGEL GARCIA LARA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
4	57144	FRANCISCO OBIL MARTINEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
5	58335	MIRIAM MARVEL JIMENEZ GUTIERREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
6	58424	JORGE ARANO RAMIREZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
7	58571	CELERINA ISABEL PEREZ ZARATE	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
8	58812	CECILIA MAYCOTTE SALAZAR	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
9	59361	TERESA CASTRO ALONSO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
10	59422	MARGARITA RODRIGUEZ TORRES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JULIO 2023
11	59424	DOROTEO DE JESUS HERNANDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
12	59589	MARTHA GUADALUPE CEJA GALLARDO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
13	59687	ADRIAN SANTOS DELGADO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
14	60656	JORGE LARA ARCIA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
15	61639	ROSA ISLAS LOMELI	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
16	66692	OSCAR RUIZ GALVEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
17	67012	HERLINA BEJAR MONTES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JULIO 2023
18	67036	ISAURA RODRIGUEZ MARISCAL	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
19	67693	MARINA MOLANO TOLEDO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
20	68113	LEONARDO MEMIJE LABASTIDA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JULIO 2023
21	68138	WILLIAM ANTONIO MEDINA HERNANDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
22	68166	OLVIA ENDE ECHEGARAY LERMA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023
23	68281	JOSE ANTONIO HERNANDEZ TEJEDA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
24	68331	ISRAEL DAVID MORA ROSALES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JULIO 2023
25	68346	MIGUEL ANGEL SANCHEZ VALDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JULIO 2023
26	68443	MARIA ELIZABETH . IBARRA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JULIO 2023
27	68780	RODOLFO TORRES CHACON	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JULIO 2023

REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO DE 2023

EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- Con fecha 26 de Enero de 2018, se firmó con MBIA México S.A. de C.V., un documento por el cual se hacen diversas manifestaciones sobre el pago de comisiones por administración y gastos de cobranza, pactados en el contrato del fideicomiso F/234036, de fecha 23 de octubre de 2007; específicamente para que se permita extraer de la cuenta de cobranza los gastos de cobranza, las comisiones por administración, y el monto de las primas por seguros, sin hacer distinción entre los flujos que provengan de cualquier cantidades incluidas en la cuenta de cobranza.
- 2.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 2'772,018.42 por concepto de Comisión por Administración
- 3.- En este mes se realiza la reestructura de 10 créditos, por lo que el saldo inicial en udi's se ve afectado por 745,605.07 y en pesos por \$ 2'560,227.97
- 4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 855,391.85 de Gastos de Cobranza

Gasto	
Judicial	748,717.93
Otros Gastos	106,673.92
Total	855,391.85

- 5.- En este mes se realiza la re activación de 1 crédito (60387), por lo que el saldo inicial en udi's se ve afectado por 65,045.40 udi's. Se generó un retroceso derivado de la presentación de un amparo concedido al acreditado en contra del emplazamiento en juicio, el cual ordenó dejar sin efectos todo lo actuado hasta antes de dicha diligencia.

EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- En meses anteriores se realizó un ajuste en el inventario de Adjudicados debido a que inicialmente se reportó el inventario del Administrador anterior (Patrimonio) sin embargo había créditos que nos reportaron como Adjudicados, pero estos ya se encontraban vendidos por ellos , por lo que se tomó la decisión de partir de los Anexos que formaron parte de la entrega del 12 de Julio del 2014. Cabe mencionar que hay 9 créditos sin saldo por lo que se está gestionando para conseguir la documentación soporte de los mismos y poder reportarlos con saldo.
- 2.- Este mes reportan 11 Inmuebles Adjudicados en udis con un saldo de 810,293.94 y no se reportan ventas.
Quedando un Inventario disponible de 1,424 inmuebles, con un saldo total en udis de 90'267,702.35
- 3.- En la cartera de pesos, este mes reporta 3 Inmuebles Dacionados por un importe en pesos de \$ 961,640.05 y no se reportan ventas.
Quedando el Inventario de 168 Inmuebles, con saldo de \$53'452,762.01

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO 2023

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Varios	Adamantine	109,796.22	7.790722	855,391.85
TOTALES		109,796.22		855,391.85

855,391.85