

**MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595**  
**REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2023**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JULY 31 ST 2023**

	Cotización UDI / UDI Value:	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	30,767,300.70	239,699,486.41	42,720,588.84	282,420,075.25	
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	261,885.92	2,040,280.40	528,169.16	2,568,449.56	
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	232,422.40	1,810,738.30	22,866.95	1,833,605.25	
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	70,408.91	548,536.24	-	548,536.24	
5	Reverso de Capital	(0.52)	(4.05)	(0.51)	(4.56)	
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	30,202,582.95	235,299,927.41	42,169,552.22	277,469,479.63	
<b>Total de Aplicaciones del Período / Total Applications of the period</b>						
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	261,885.92	2,040,280.40	528,169.16	2,568,449.56	
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	232,422.40	1,810,738.30	22,866.95	1,833,605.25	
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	153,359.47	1,194,781.00	-	1,194,781.00	
10	Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	151,434.11	1,179,781.05	757.13	1,180,538.18	
11	Monto Total de Aplicaciones de Principal	496,233.68	3,866,018.65	550,278.98	4,416,297.63	
12	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	304,433.68	2,371,758.17	399,274.47	2,771,032.64	
13	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14	Comisión por Administración / Servicing Fee	7,456.03	58,087.86	-	58,087.86	
15	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	32,432.45	252,672.20	-	252,672.20	
17	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	40,752.76	317,493.45	36,273.33	353,766.78	
18	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
19	Cargo por Cobranza / Collection Costs	29,124.25	226,898.94	6,677.06	233,576.00	
20	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	66,244.70	516,094.04	73,967.03	590,061.07	
	menos: Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied					
	Amounts Identified In Previous Periods	127,317.46	991,894.97	30,092.13	1,021,987.10	
23	menos: Bonificaciones	351,614.43	2,739,330.28	6,648.98	2,745,979.26	
24	menos: Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	11,319.13	88,184.21	-	88,184.21	
25	Total de Aplicaciones del Período	486,426.53	3,789,613.85	1,029,729.76	4,819,343.61	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>						
26	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium C	32,432.45	252,672.20	-	252,672.20	
27	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (S	8,942.09	69,665.35	-	69,665.35	
28	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00	
29	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	8,942.09	69,665.35	-	69,665.35	
30	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	23,490.36	183,006.85	0.00	183,006.85	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>						
31	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	8,942.09	69,665.35	-	69,665.35	
32	Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	16,236.31	126,492.58	34,254.06	160,746.64	
33	Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	6,321.08	49,245.80	9,451.34	58,697.14	
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	28,463.76	221,753.27	64,517.67	286,270.94	
35	Comisión por Avances Judiciales	23,758.85	185,098.59	-	185,098.59	
36	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	36,023.60	280,649.86	-	280,649.86	
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	26,764.72	208,516.47	-	208,516.47	
	Comisión por reestructuras	-	-	304,181.93	304,181.93	
38	Comisión por liquidación	61,498.95	479,121.21	-	479,121.21	
	Reembolso por reverso de venta	-	-	-	-	
	Reembolso Patrimonio Comisiones nuevo contrato	-	-	-	-	
39	Total de Cargos del Periodo	208,009.36	1,620,543.13	412,405.00	2,032,948.13	
<b>Seguros / Insurance</b>						
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	40,752.76	317,493.45	36,273.33	353,766.78	
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	16,236.31	126,492.58	34,254.06	160,746.64	
42	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	24,516.45	191,000.87	2,019.27	193,020.14	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>						
43	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	486,426.53	3,789,613.85	1,029,729.76	4,819,343.61	
44	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	208,009.36	1,620,543.13	412,405.00	2,032,948.13	
45	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	66,244.70	516,094.04	73,967.03	590,061.07	
46	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	-	-	-	-	
47	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	127,317.46	991,894.97	30,092.13	1,021,987.10	
48	Disponible a transferir al Fideicomiso	339,489.93	2,644,871.65	573,449.86	3,218,321.51	
	<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>	<b>No. de Créditos / Loans #</b>	<b>Porcentaje de Créditos / Loans %</b>	<b>Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance</b>	<b>Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance</b>	<b>Porcentaje del Portafolio / Portfolio %</b>
49	Al Corriente / Current	97	23.32%	4,516,165.10	4,030,358.80	13.34%
50	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	12	2.88%	568,520.36	565,731.40	1.87%
51	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	2	0.48%	76,273.47	75,972.47	0.25%
52	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	4	0.96%	158,093.22	157,201.55	0.52%
53	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.48%	55,522.81	55,518.80	0.18%
54	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.24%	65,057.21	64,053.23	0.21%
55	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.48%	161,446.82	159,434.87	0.53%
56	Más de 180 días / More than 180 days	296	71.15%	25,166,221.59	25,094,311.83	83.09%
57	Total	416	100.00%	30,767,300.58	30,202,582.95	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	30,670,596.75	42,215,989.04
Reverso de reestructura	0.00	0.00
Activación Adjudicado (UDIS)	170,911.29	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	30,841,508.04	42,215,989.04
Reestructuras Periodo	74,207.34	504,599.80
Saldo Inicial desp Reest.	30,767,300.70	42,720,588.84

RESUMEN SALDOS A FAVOR	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,347,740.39
Ajuste en saldos (Conciliación con administrador)	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	590,061.07
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	1,021,987.10
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>915,814.36</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
CONCEPTO	PESOS
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	960,308.01
Ajuste en saldos (Conciliación con administrador)	0.00
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>960,308.01</b>

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	134	85.90%	36,814,553.05	36,280,073.62	86.03%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	4	2.56%	1,251,180.68	1,248,829.12	2.96%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	3	1.92%	373,557.64	369,562.81	0.88%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	3	1.92%	686,767.80	680,464.54	1.61%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	1.28%	435,071.42	433,481.23	1.03%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	10	6.41%	3,159,458.25	3,157,140.90	7.49%	
66	Total	156	100.00%	42,720,588.84	42,169,552.22	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	115	301	120	296	416	369
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	4,829,264.22	25,373,318.73	5,108,271.12	25,094,311.83	30,202,582.95	29,195,974.93
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	15.99%	84.01%	16.91%	83.09%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	20,550.53	23,299,494.95	32,402.69	23,287,642.79	23,320,045.48	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	66,244.70	-	66,244.70	-	66,244.70	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rece	9,833.39	7,472,126.76	21,952.13	7,460,008.02	7,481,960.15	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		269	22,740,940.54			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		424	30,670,596.75			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		7	444,728.37			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		1	70,408.91			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		2	170,911.29			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		2	74,207.34			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		416	30,202,582.95			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(108,550,521.86)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			59,398,557.88			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	144	12	146	10	156	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	38,578,930.09	3,590,622.13	39,012,411.32	3,157,140.90	42,169,552.22	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	91.49%	8.51%	92.51%	7.49%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	71,755.26	527,564.05	95,064.21	504,255.10	599,319.31	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	73,967.03	0.00	73,967.03	-	73,967.03	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Rece	10,932.76	87,563.65	15,576.08	82,920.33	98,496.41	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		30	6,297,652.17			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		154	42,215,989.04			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		-	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		2	504,599.80			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		156	42,169,552.22			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas (pesos)			(98,242.36)			
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			42,169,552.22			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Prepago de Principal	
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		
5	Pago de Principal Programado	247,604.99
6	Prepago de Principal	230,933.56
7	Principal Producto Neto de Liquidación	167,637.15
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	-
	Quitas	196,325.51
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	449,850.20
10	Intereses Ordinarios	327,650.00
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	33,998.32
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	19,216.29
15	Seguro de Vida	60,708.04
16	Seguro de Daños	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	1,548.70
19	Cargo por Cobranza Cobrada	14,152.95
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	122,170.99
24	Saldo a Favor SHF	9,339.75
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	74,655.57
28	Cargo por Cobranza Pagada	
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	28,942.66
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	32,610.25
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	27,676.76
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	342,208.67
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	1,194.38
	Comisión por reestructuras y liquidación	82,480.71
	Reembolso Patrimonio por comisiones convenio modificatorio	-
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	308,855.80



12	Junio	161715	100080001793	101	37,052.11	-	7.363934	272,849.29	-	-	272,849.29	272,849.29	271,584.44	10/06/2022	Cl F233595	3000000207951	11.76	0.98	2,861.53	3,346.83	6,008.36	Mensual	-	N/A	N/A	194.56	6,192.24	46568	0	71,500.00	9.80	3000000207951	2	30%	0%	12	3	3	-191966%	555.23	4,088.68
13	Junio	192296	173020200486	94	88,961.91	-	7.363934	652,900.45	-	-	652,900.45	649,873.80	22/06/2022	Cl F233595	3000000208014	11.76	0.98	6,368.78	6,008.83	14,377.38	Mensual	-	N/A	N/A	441.69	14,819.08	46568	0	71,500.00	19.42	3000000208014	2	30%	0%	12	3	3	-22007%	1,982.26	14,937.80	
14	Junio	162842	303200000444	105	38,915.68	317.81	7.363934	286,672.50	2,340.33	-	288,912.83	288,912.83	10/06/2022	Cl F233595	3000000207893	11.76	0.98	2,778.33	3,493.70	6,272.03	Mensual	-	N/A	N/A	192.68	6,464.71	46568	0	71,500.00	9.80	3000000207893	2	30%	0%	12	3	3	-218335%	555.23	4,088.68	
					807,419.80							5,838,458.76																													

**EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2023****A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1.- En este mes se reporta 2 créditos reestructurados, por un importe en udís de 74,207.34 y en pesos por 504,599.80 El cual se ve reflejado al principio del Reporte Consolidado de Cobranza.

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 280,649.87

Concepto del Gasto	Total
Judicial	192,104.34
Otros Gastos	88,545.53
Venta	-
	<b>280,649.87</b>

5. En este periodo se estan re activando los créditos 3012010101171691 y 590200000149, por un importe de 170,911.29 udís, los cuales se ven reflejados al inicio del reporte consolidado de cobranza

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1.- Este mes se reporta 1 Adjudicación en udís, por la cantidad de 70,408.91 udís

2.- Este mes reporta 5 ventas:

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
07/2023	3012010101155421	61,000.00	-	47,273.55	61,000.00	- 142,296.44
07/2023	254013	438,000.00	-	89,357.29	438,000.00	- 135,819.52
07/2023	590150000040	231,927.00	-	69,771.31	231,927.00	- 197,342.89
07/2023	590150001402	231,927.00	-	69,758.96	231,927.00	- 198,920.94
07/2023	590150000818	231,927.00	-	67,929.84	231,927.00	- 216,990.04
		<b>1,194,781.00</b>	-	<b>344,090.95</b>	<b>1,194,781.00</b>	- <b>891,369.83</b>

3. Se lleva a cabo la reactivación de 2 créditos por un importe en udís de 170,911.29

Al cierre del mes de julio, el inventario de Inmuebles queda con un total de 369 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 29´195,974.93

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2023**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-ago-23 7.820229

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	9,241,600.44	0.6500%	5,806.81
De 1 a 30 días	729,119.17	0.5720%	403.15
De 31 a 60 días	124,222.51	0.5720%	68.69
De 61 a 90 días	246,245.23	0.5720%	136.16
De 91 a 120 días	55,522.81	0.4160%	22.33
De 121 a 150 días	120,902.02	0.4160%	48.62
De 151 a 180 días	161,446.82	0.4160%	64.92
Más de 180 días	25,571,762.73	0.1000%	2,471.94
<b>TOTALES</b>	<b>36,250,821.73</b>		<b>9,022.61</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
29,195,974.93	1.00%	220,708.57
-	1.00%	-
		<b>220,708.57</b>

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gastos de Cobranza	10,000.00	17%	1,972.00
Avances Legales	14,040.00		2,768.69
Gastos de Venta	-		-
	<b>24,040.00</b>		<b>4,740.69</b>

Comisión Agosto \$ 296,008.14

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	\$0.00	-	\$0.00

\$0.00

**Total Comisión de Admon Maestra \$296,008.14**

**DESGLOSE DE VENTAS ADAMANTINE**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Adamantine	\$0.00	0.00	\$0.00

\$0.00

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
ADAMANTINE					100.00%	8%	0.00	\$0.00	\$0.00

SUBTOTAL \$0.00

I.V.A. \$ 0.00  
**TOTAL \$0.00**

**DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2023**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	\$ 179,755.57	28,760.89	\$208,516.47

**\$208,516.47**

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	Gastos Autorizados	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
TER	3012010101155421	\$197,863.49	\$61,000.00	97,000.00	\$5,046.00	62.89%	20%	-	\$11,190.80	\$11,190.80
TER	254013	\$560,386.82	\$438,000.00	718,000.00	\$142,272.55	61.00%	20%	-	\$59,145.49	\$59,145.49
TER	590150000040	\$418,876.66	\$231,927.00	368,000.00	\$51,403.06	63.02%	20%	-	\$36,104.79	\$36,104.79
TER	590150001402	\$420,118.17	\$231,927.00	368,000.00	\$42,890.29	63.02%	20%	-	\$37,807.34	\$37,807.34
TER	590150000818	\$437,555.66	\$231,927.00	368,000.00	\$54,391.23	63.02%	20%	-	\$35,507.15	\$35,507.15

**SUBTOTAL \$179,755.57**  
**I.V.A. \$ 28,760.89**  
**TOTAL \$208,516.47**

**COMISIÓN DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS**

No. De Contrato Anterior	No. de C.Actual	Cartera o Fideicomiso	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	3% Monto reestructurado	6% Monto reestructurado, despues del pago sostenido	legalización	Subtotal	IVA	Total
112397	3000000209244	SC F233595	\$ 341,683.86	12/06/2023	\$ 10,250.52		\$ 25,000.00	\$ 35,250.52	\$ 5,640.08	\$ 40,890.60
164083	3000000209312	CI F233595	\$ 209,540.83	21/06/2023	\$ 6,286.22		\$ 25,000.00	\$ 31,286.22	\$ 5,005.80	\$ 36,292.02
112879	3000000209319	SC F233595	\$ 844,319.22	21/06/2023	\$ 25,329.58		\$ 25,000.00	\$ 50,329.58	\$ 8,052.73	\$ 58,382.31
164090	3000000209279	CI F233595	\$ 217,538.28	13/06/2023	\$ 6,526.15		\$ 25,000.00	\$ 31,526.15	\$ 5,044.18	\$ 36,570.33
112514	3000000209262	SC F233595	\$ 205,524.70	13/06/2023	\$ 6,165.74		\$ 25,000.00	\$ 31,165.74	\$ 4,986.52	\$ 36,152.26
112729	3000000209294	SC F233595	\$ 319,607.82	21/06/2023	\$ 9,588.23		\$ 25,000.00	\$ 34,588.23	\$ 5,534.12	\$ 40,122.35
161727	3000000207769	CI F233595	\$ 249,666.24	13/05/2022		\$ 14,979.97		\$ 14,979.97	\$ 2,396.80	\$ 17,376.77
112725	3000000208338	SC F233595	\$ 265,384.27	24/09/2022		\$ 15,923.06		\$ 15,923.06	\$ 2,547.69	\$ 18,470.75
164237	3000000208950	CI F233595	\$ 286,272.16	13/02/2023		\$ 17,176.33		\$ 17,176.33	\$ 2,748.21	\$ 19,924.54

**\$ 64,146.44 \$ 48,079.36 \$ 150,000.00 \$ 262,225.80 \$ 41,956.13 \$ 304,181.93**



**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2023**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	36,023.60	7.790722	280,649.87
<b>TOTALES</b>		<b>36,023.60</b>		<b>280,649.87</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	23,758.85	7.790722	185,098.59
<b>TOTALES</b>		<b>23,758.85</b>		<b>185,098.59</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	26,764.72	7.790722	208,516.47
<b>TOTALES</b>		<b>26,764.72</b>		<b>208,516.47</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>86,547.17</b>		<b>674,264.93</b>
----------------------	------------------	--	-------------------

**COMISIÓN POR LIQUIDACIONES DE CRÉDITOS CON 12 O MÁS MV**

No. Crédito	Meses Atraso	Monto de Pago	Gastos	Precio Neto (Monto Pago-Gastos)	%Comisión	Comision	IVA	Total
3030010102535910	122	28,225.00	-	28,225.00	20%	5,645.00	903.20	6,548.20
100080002437	18	250,000.00	-	250,000.00	20%	50,000.00	8,000.00	58,000.00
102007000502	128	230,000.00	7,544.57	222,455.43	20%	44,491.09	7,118.57	51,609.66
179001000530	83	630,000.00	18,452.85	611,547.15	20%	122,309.43	19,569.51	141,878.94
193002000118	95	380,000.00	17,342.46	362,657.54	20%	72,531.51	11,605.04	84,136.55
440150001335	119	330,000.00	19,649.84	310,350.16	20%	62,070.03	9,931.21	72,001.24
500160000427	66	282,800.00	2,857.66	279,942.34	20%	55,988.47	8,958.15	64,946.62

479,121.21

GASTOS DE COBRANZA 233595																
CONS	GASTO ID	CRÉDITO	ADAMANTINE	FISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	Conceptos del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	1369314	112629	3012010101083425	HSBC F/233595	5,764.61	922.34	614.89	72.06	6,000.00	4568FF2144D	550391	Honorario Gestiones por Inscrip	Judicial	07.08.2023	autorizado	
2	1369313	112210	3030010102498275	HSBC F/233595	5,764.61	922.34	614.89	72.06	6,000.00	59884928800F	550465	Honorario Gestiones por Inscrip	Judicial	07.08.2023	autorizado	
3	1368206	112623	3012010101078409	HSBC F/233595	24,893.00	-	-	-	24,893.00	24939098232	550388	Derechos de inscripcion RPP	Judicial	07.08.2023	autorizado	
4	1368111	112552	3012010101040060	HSBC F/233595	1,000.00	160.00	-	-	1,160.00	F070E8075638	550125	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	07.08.2023	autorizado	
5	1368110	112217	3030010102498820	HSBC F/233595	1,000.00	160.00	-	-	1,160.00	F070E8075638	550125	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	07.08.2023	autorizado	
6	1367828	112705	3012010101109832	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	89A900155D01	550335	Avaluo	Judicial	07.08.2023	autorizado	
7	1367827	112756	3012010101135019	HSBC F/233595	2,529.31	404.69	-	-	2,934.00	89A900155D01	550335	Avaluo	Judicial	07.08.2023	autorizado	
8	1367801	112843	3012010101166388	HSBC F/233595	600.00	96.00	-	-	696.00	C5005EC16FDE	550417	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	07.08.2023	autorizado	
9	1367800	112756	3012010101135019	HSBC F/233595	600.00	96.00	-	-	696.00	C5005EC16FDE	550417	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	07.08.2023	autorizado	
10	1367697	51406	17965	HSBC F/233595	1,800.00	288.00	-	-	2,088.00	7DB169631BAC	549981	Honorario Gestiones Registro Pul	Judicial	07.08.2023	autorizado	
11	1367696	163691	5.9009E+11	HSBC F/233595	2,200.00	352.00	-	-	2,552.00	80B604AB281A	549933	Honorario Gestiones Registro Pul	Judicial	07.08.2023	autorizado	
12	1367624	112749	3012010101132537	HSBC F/233595	11,400.00	-	-	-	11,400.00	A5136167	550376	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
13	1367025	112569	3012010101056306	HSBC F/233595	1,417.50	226.80	-	-	1,644.30	AS470881FCOF	550467	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
14	1367022	161895	1.02025E+11	HSBC F/233595	3,300.00	528.00	-	-	3,828.00	DDDD04CE3EE98	550466	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
15	1366924	164120	7.7004E+11	HSBC F/233595	131.00	-	-	-	131.00	1059	549616	Agua y Drenaje	Otros gastos	07.08.2023	autorizado	
16	1366923	164120	7.7004E+11	HSBC F/233595	6,716.00	-	-	-	6,716.00	1043	549615	Agua y Drenaje	Otros gastos	07.08.2023	autorizado	
17	1366860	53628	242661	HSBC F/233595	13,171.68	2,107.47	1,404.98	1,317.17	12,557.00	78600BE1E270	549648	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	07.08.2023	autorizado	
18	1366859	53628	242661	HSBC F/233595	18,925.17	3,028.03	2,018.69	1,892.52	18,041.99	941F465DF5DA	550476	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	07.08.2023	autorizado	
19	1366835	53628	242661	HSBC F/233595	19,930.07	3,188.81	2,125.88	1,993.01	18,999.99	073CF2C0A77F	550479	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	07.08.2023	autorizado	
20	1366830	163777	5.9015E+11	HSBC F/233595	4,973.08	795.69	530.46	497.31	4,741.00	678207516AC8	550484	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
21	1366723	163729	5.9014E+11	HSBC F/233595	3,000.00	480.00	320.00	300.00	2,860.00	F766F1590447	550759	Eshorto para emplazar	Judicial	07.08.2023	autorizado	
22	1366721	112355	303001010256398	HSBC F/233595	624.00	-	-	-	624.00	32333446	548440	Derechos de registro publico	Otros gastos	07.08.2023	autorizado	
23	1366625	164309	8.025E+11	HSBC F/233595	10,000.00	1,600.00	-	-	11,600.00	227EA96AC7EE	549438	Juicio de amparo	Judicial	07.08.2023	rechazado	
24	1366488	112210	3030010102498275	HSBC F/233595	6,000.00	480.00	-	-	6,480.00	EC00965F4A60	549958	Eshorto para posesión	Judicial	07.08.2023	autorizado	
25	1366428	162702	2.53005E+11	HSBC F/233595	487.00	-	-	-	487.00	A5126944	549573	Impuestos varios	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
26	1366424	162702	2.53005E+11	HSBC F/233595	1,811.00	-	-	-	1,811.00	A5126948	549572	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
27	1366416	162705	2.53005E+11	HSBC F/233595	487.00	-	-	-	487.00	A5126942	549564	Impuestos varios	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
28	1366412	162705	2.53005E+11	HSBC F/233595	1,811.00	-	-	-	1,811.00	A5126946	549562	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
29	1366358	163903	5.9024E+11	HSBC F/233595	358.80	-	-	-	358.80	459F08603251	549914	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
30	1366285	112395	3030010102532834	HSBC F/233595	6,896.55	1,103.45	-	-	8,000.00	0C40EA5E707	549975	Cargadores	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
31	1365684	112395	3030010102532834	HSBC F/233595	1,200.00	192.00	-	-	1,392.00	2686447E851F	549974	Cerrajerías	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
32	1365116	53780	245836	HSBC F/233595	5,113.92	409.11	272.74	511.39	4,730.00	78C82246DB7E	549908	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	07.08.2023	autorizado	
33	1364308	161865	1.02022E+11	HSBC F/233595	575.00	-	-	-	575.00	78D66849E85E	549341	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
34	1364124	161999	1.2005E+11	HSBC F/233595	190.00	30.40	-	-	220.40	EA7D78890037	548856	Copias certificadas - Sentencia	Judicial	07.08.2023	autorizado	
35	1364095	112071	3012010101022001	HSBC F/233595	448.00	-	-	-	448.00	22363252	548526	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
36	1363973	112666	3012010101101136	HSBC F/233595	777.00	-	-	-	777.00	144900	549396	Certificado de no adeudo de prec	Otros gastos	07.08.2023	autorizado	
37	1363972	112666	3012010101101136	HSBC F/233595	4,653.00	-	-	-	4,653.00	57352	549397	Agua y Drenaje	Otros gastos	07.08.2023	autorizado	
38	1363744	208788	2.47001E+11	HSBC F/233595	4,000.00	640.00	426.67	400.00	3,813.33	B7EC80011779	549486	Honorario Negociacion Convenio	Judicial	07.08.2023	autorizado	
39	1363668	112210	3030010102498275	HSBC F/233595	30,332.00	-	-	-	30,332.00	168226884	549367	Traslado de dominio e impuestos	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
40	1363278	163870	5.9024E+11	HSBC F/233595	1,720.00	275.20	-	-	1,995.20	72f127793896	549862	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
41	1362923	112241	3030010102501904	HSBC F/233595	93.00	-	-	-	93.00	8688CB3D0449	549246	Búsqueda expedientes archivo ju	Judicial	07.08.2023	autorizado	
42	1362916	195330	3012010101141819	HSBC F/233595	124.10	-	-	-	124.10	313A84F116D8	549398	Copias certificadas - Convenio ju	Judicial	07.08.2023	autorizado	
43	1362779	112302	3030010102520094	HSBC F/233595	93.00	-	-	-	93.00	2FOFF435884F	549253	Búsqueda expedientes archivo ju	Judicial	07.08.2023	autorizado	
44	1362139	112156	3030010102487989	HSBC F/233595	519.00	-	-	-	519.00	8488F44A985A	549330	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
45	1361170	161784	1.0009E+11	HSBC F/233595	600.00	96.00	-	-	696.00	2386622A2394	547872	Honorario Gestiones por Obtenci	Judicial	07.08.2023	autorizado	
46	1360850	112506	3012010101005089	HSBC F/233595	93.00	-	-	-	93.00	F80677C48886	548503	Búsqueda expedientes archivo ju	Judicial	07.08.2023	autorizado	
47	1360823	112514	3012010101017092	HSBC F/233595	234.00	-	-	-	234.00	89AC30861963	548640	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
48	1360771	112705	3012010101109832	HSBC F/233595	519.00	-	-	-	519.00	F48F1E523053	548763	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
49	1360749	112843	3012010101166388	HSBC F/233595	234.00	-	-	-	234.00	B4F0D2819DA	548561	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
50	1360741	112756	3012010101135019	HSBC F/233595	234.00	-	-	-	234.00	D0618383F8E0	548631	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
51	1360267	134542	74010047	HSBC F/233595	575.00	-	-	-	575.00	54F238EFF72D	548822	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
52	1359772	53628	242661	HSBC F/233595	5,366.00	-	-	-	5,366.00	64ASD6AEAF58C	548245	Edictos - Jurisdicción Voluntaria	Judicial	07.08.2023	autorizado	
53	1359769	163678	5.9007E+11	HSBC F/233595	8,705.00	-	-	-	8,705.00	9C635E913152	549849	Edictos - Sentencia	Judicial	07.08.2023	autorizado	
54	1359643	164120	7.7004E+11	HSBC F/233595	8,648.00	-	-	-	8,648.00	587818	549617	Impuesto Predial	Otros Gastos	07.08.2023	autorizado	
55	1358931	163777	5.9015E+11	HSBC F/233595	11,088.00	-	-	-	11,088.00	340A8F6082FD	550714	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
56	1358306	134544	82010013	HSBC F/233595	3,274.83	523.97	349.32	327.48	3,122.00	873F0FCECA94	549345	Edictos - Audiencia de remate	Judicial	07.08.2023	autorizado	
57	1358156	163860	5.902E+11	HSBC F/233595	1,798.00	-	-	-	1,798.00	B232B986804F	549476	Copias certificadas - inscripción e	Judicial	07.08.2023	autorizado	
58	1354351	112828	3012010101161884	HSBC F/233595	519.00	-	-	-	519.00	FA0CD441B930	545845	Certificado de gravamen	Judicial	07.08.2023	autorizado	
59	1350172	112111	3012010101115185	HSBC F/233595	93.00	-	-	-	93.00	255824A1985A	549252	Búsqueda expedientes archivo ju	Judicial	07.08.2023	autorizado	

SubTotal :	241,939.54			
IVA	38,710.33			
Total	280,649.87			
		251,939.54	Total de Gastos	
		241,939.54	Autorizado	
		10,000.00	Rechazado	

ETAPAS PROCESALES  
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	ETAPA	FECHA CARGA	ESTATUS	Observaciones
1	254013	F 233595	14,040.00	2,246.40	16,286.40	Toma de Posesión	07/08/2023	autorizado	
2	3030010102532834	F 233595	14,040.00	2,246.40	16,286.40	Toma de Posesión	07/08/2023	rechazado	
3	3012010101066487	F 233595	18,720.00	2,995.20	21,715.20	Sentencia	07/08/2023	autorizado	
4	102007000502	F 233595	7,803.55	1,248.57	9,052.12	Demanda/Emplazamiento	07/08/2023	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser credito liquidado
5	193002000118	F 233595	7,803.55	1,248.57	9,052.12	Demanda/Emplazamiento	07/08/2023	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser credito liquidado
6	590150000040	F 233595	37,066.88	5,930.70	42,997.58	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/08/2023	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles
7	590150000818	F 233595	37,066.88	5,930.70	42,997.58	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/08/2023	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles
8	590150001402	F 233595	37,066.88	5,930.70	42,997.58	Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/08/2023	autorizado	Pertenece al cobro del 2do 50% por ser venta de inmuebles

<b>SubTotal :</b>	<b>159,567.75</b>	<b>25,530.84</b>	<b>185,098.59</b>
-------------------	-------------------	------------------	-------------------

**REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2023**  
**"IMPORTES EN UDIS"**

<b>PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)</b>	<b>Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes</b>	<b>%</b>	<b>CPR</b>	<b>AÑO</b>	<b>MES</b>
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	enero-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	diciembre-17
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	enero-18
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	diciembre-18
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	enero-19
475,860.48	19,746,234.33	2.410%	33.077%	2019	diciembre-19
103,781.78	19,429,469.20	0.534%	6.601%	2020	enero-20
319,993.18	15,567,125.28	2.056%	27.656%	2020	diciembre-20
323,696.63	15,366,260.99	2.107%	28.423%	2021	enero-21
565,507.37	15,370,319.16	3.679%	54.277%	2021	marzo-21
759,100.49	14,862,751.70	5.107%	81.802%	2021	junio-21
326,191.43	14,382,876.94	2.268%	30.880%	2021	septiembre-21
307,990.31	14,135,379.57	2.179%	29.519%	2021	octubre-21
227,517.86	13,945,471.93	1.631%	21.434%	2021	noviembre-21
433,763.97	13,518,080.45	3.209%	46.083%	2021	diciembre-21
193,816.82	13,356,114.61	1.451%	18.873%	2022	enero-22
330,427.18	13,096,709.56	2.523%	34.851%	2022	febrero-22
489,635.75	12,962,306.80	3.777%	56.039%	2022	marzo-22
71,919.32	12,874,772.29	0.559%	6.913%	2022	abril-22
507,103.36	12,788,488.74	3.965%	59.464%	2022	mayo-22
453,431.99	12,576,937.82	3.605%	52.961%	2022	junio-22
366,126.84	12,240,064.59	2.991%	42.430%	2022	julio-22
53,951.90	12,061,911.20	0.447%	5.502%	2022	agosto-22
427,793.93	11,933,756.62	3.585%	52.598%	2022	septiembre-22
272,485.06	11,757,411.21	2.318%	31.644%	2022	octubre-22
900,653.36	11,334,350.67	7.946%	150.317%	2022	noviembre-22
476,709.47	11,299,573.23	4.219%	64.193%	2022	diciembre-22
229,423.56	11,026,948.92	2.081%	28.032%	2023	enero-23
359,573.18	10,606,325.68	3.390%	49.194%	2023	febrero-23
303,674.67	10,414,012.84	2.916%	41.187%	2023	marzo-23
195,330.08	9,912,570.01	1.971%	26.385%	2023	abril-23
272,813.57	9,850,320.56	2.770%	38.796%	2023	mayo-23
230,933.56	9,941,670.53	2.323%	31.727%	2023	junio-23
235,357.55	9,781,171.13	2.406%	33.020%	2023	julio-23

**REPORTE DE CARTERA VENCIDA AL 31 DE JULIO DE 2023**

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DISPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JURISDICCION	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FISO	SALDO	MORA	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO	
10008001462	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO) MEJIA, TENORIO, VILAFANAY A ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CON I	164/2017	ESTADO DE MEXICO				09/02/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	56,251.23	129	UDES	No	Misma etapa por bloque	
10008001878	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) SOLA, TENORIO, VILAFANAY A ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	56 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA	670/2017	DISTRITO FEDERAL				14/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	53,008.56	99	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
10008002070	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) MEJIA, TENORIO, VILAFANAY A ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL	QUINTO CIVIL DE ECATEPEC CON I	164/2017	DISTRITO FEDERAL				08/01/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	56,155.42	127	UDES	No	Misma etapa por bloque	
10008002114	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) MEXIQUETI EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	40	43435	DISTRITO FEDERAL				09/01/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	56,155.42	99	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
10008002050	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO (CUIAHUATEMOC)	Juzgado 29 Civil	640/2019	DISTRITO FEDERAL				25/06/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Adm	Demanda	01/08/2023	F233595	50,519.23	75	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
10202200032	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO) LOPEZ NEGRETTE ABOGADOS S.C	ORDINARIO CIVIL	2 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	2348/2017	JALISCO				13/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Adm	Demanda	01/08/2023	F233595	94,675.99	138	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
10202200033	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) angel guadalupe gonzalez cruz	ORDINARIO CIVIL	17	1512/2011	DISTRITO FEDERAL				09/11/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	70,741.44	150	UDES	No	Misma etapa por bloque	
10202200035	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) ANGELO GUADALUPE GONZALEZ CRUZ	ORDINARIO CIVIL	43 CIVIL	285/2011	DISTRITO FEDERAL				10/02/2011	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	62,132.92	150	UDES	No	Misma etapa por bloque	
10202200049	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) DOMINGUEZ FELIX	ORDINARIO MERCANTIL	43	24	DISTRITO FEDERAL				03/05/2018	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	54,313.60	145	UDES	No	Misma etapa por bloque	
10763	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC DESHABITADA	LOCALIZABLE			QUINTANA ROO				09/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	60,524.03	178	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
10800400030	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) RODRIGO FERRAZ ALVARADO ORCOCO	JURISDICCION VOLUNTARIA	(TERRECO) Mercar de Primera Ins	177/2019	SIN INFORMACION						Jurisdiccio Voluntaria	Jurisdiccio Voluntaria. Se gira exhor	No demandado	01/08/2023	F233595	52,470.34	58	UDES	SI	Retorceto
119010037	Tertius	Hipotecaria Vertice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION						NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificacion. Recepcion de Acta	No demandado	01/08/2023	F233595	47,875.82	68	UDES	SI	Retorceto
12005003702	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	(LOS CABOS) Juzgado Primero Civi	194/2023	SIN INFORMACION				02/06/2023	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Adm	Demanda	01/08/2023	F233595	50,505.71	80	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
12005003777	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	II CIVIL CUL	540/2017	BAJA CALIFORNIA SUR				08/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	60,360.35	182	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
12005003831	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	2 CIVIL SAN JOSE DEL CABO	695/2017	BAJA CALIFORNIA SUR				07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Citas para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	57,079.48	148	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
12005003918	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	Primero de San Jose del Cabo	355/2017	BAJA CALIFORNIA SUR				25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demanda	01/08/2023	F233595	55,764.24	122	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
12060600623	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(LOS CABOS) Juzgado Segundo Civ	157/2020	SIN INFORMACION					Jurisdiccio Voluntaria	Jurisdiccio Voluntaria. Oficio de loc No demandado	Demanda	01/08/2023	F233595	58,093.70	148	UDES	SI	Retorceto
12060601035	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	Primero de San Jose del Cabo	360/2017	BAJA CALIFORNIA SUR				25/05/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	57,683.25	137	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
12060601142	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	CULH SAN JOSE DEL CABO	690/2017	BAJA CALIFORNIA SUR				07/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	57,514.34	132	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
13033000019	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRADRESPECIAL HIPOTECARIO	SIN INFORMACION	(CUIAHUATEMOC) Juzgado 14 Civil	707/2019	DISTRITO FEDERAL				10/07/2019	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	64,899.79	141	UDES	No	Misma etapa por bloque	
13730100027	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA	DISMINUCION DE INGRESOS	JURISDICCION VOLUNTARIA	(CUIAHUATEMOC) Juzgado 14 Civil	707/2019	DISTRITO FEDERAL				10/07/2019	ELECCION DE SENTENCIA	SENTENCIA FAVORABLE	Demanda	01/08/2023	F233595	68,888.13	149	UDES	No	Misma etapa por bloque
14700100041	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	ESPECIAL HIPOTECARIO	23 CIVIL	1217/2017	DISTRITO FEDERAL				12/12/2017	APELACION CONTRA DEFINITIVA	Apeacion contra Definitiva. Presenta	Demanda	01/08/2023	F233595	132,502.07	140	UDES	No	Misma etapa por bloque
14900400043	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CELAYAJ) Juzgado de Partido Sto.	132/2019	GUANAJUATO				18/09/2019	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/08/2023	F233595	108,224.18	157	UDES	No	Misma etapa por bloque
161012005	Tertius	Hipotecaria Vertice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	2310/2017	JALISCO		13/11/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Contestacion y/o Reconocimiento	Demanda	01/08/2023	F233595	215,236.60	132	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
16101000529	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49	807/2017	DISTRITO FEDERAL				05/09/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	181,700.61	179	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
17040000020	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) GRUPO SALINAS SANCHEZ	SIN INFORMACION	PRIMERO DE LO CIVIL	60	40878	DISTRITO FEDERAL				29/09/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	181,700.61	179	UDES	SI	Misma etapa por bloque
1710050000034	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS						07/11/2012	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de De	Demanda	01/08/2023	F233595	155,823.81	148	UDES	No	Misma etapa por bloque	
179001000134	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	RENAN ALVAREZ MONCAYO	60					17/10/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/08/2023	F233595	214,210.58	181	UDES	No	Misma etapa por bloque	
17983	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	CAMACHO & ASOCIADOS ABOGADOS, S.C.					23/04/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	57,061.11	128	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
186001000477	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de MALA CALIDAD DE OBRA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE MALA CALIDAD DE OBRA) SANTIAGO MUNOZ MARGUEZ	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO Primero Civi	1320/2017	TABASCO				23/11/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Apeacion	Demanda	01/08/2023	F233595	66,408.54	168	UDES	No	Misma etapa por bloque	
18601000733	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION						Por Demandar. Solicitudo De Testimon	No demandado	01/08/2023	F233595	36,691.40	10	UDES	SI	Retorceto	
18601001650	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) CLAUDIO HERNANDEZ BALTIMISTAS	SPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO Segundo Civil	770/2017	DISTRITO FEDERAL				23/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demanda	01/08/2023	F233595	64,121.18	160	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
18601002044	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO) CLAUDIO HERNANDEZ BALTIMISTAS	ORDINARIO CIVIL	49 CIVIL	866/2008	DISTRITO FEDERAL				12/08/2008	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo	Demanda	01/08/2023	F233595	67,562.47	182	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
1922	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) LIC. LUIS LIZARRAGA BASTIDAS	MAZTLAN) Juzgado Segundo Civ	88/2021	SINALOA				02/02/2023	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Habilitacion de equis	Demanda	01/08/2023	F233595	65,886.33	100	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
19300200175	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	INVADIDA	DISMINUCION DE INGRESOS	ASISTENCIA JURIDICA MBA S.C.	21	373/2008	DISTRITO FEDERAL				15/04/2008	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	97,296.13	193	UDES	No	Misma etapa por bloque
19700100029	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) MANUEL LUVIANO LARRAGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	DECIMO PRIMERO CIVIL	1378/2019	BAJA CALIFORNIA NORTE				08/09/2019	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	01/08/2023	F233595	75,470.68	186	UDES	No	Misma etapa por bloque	
19700100045	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HIPOTECARIO	25	607/2017	DISTRITO FEDERAL				05/09/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Audencia de Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	82,743.30	126	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
19901000912	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE LOCALIZABLE) JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	COMUNICACION TELEFONICA	MAZTLAN) Juzgado Segundo Civ	88/2021	SINALOA				16/12/2021	ELECCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimin	Demanda	01/08/2023	F233595	68,959.18	143	UDES	No	Misma etapa por bloque	
19901000920	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS) SANTIAGO MUNOZ MARGUEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(NACAULCA) Juzgado Primero Civi	370/2020	CHIHUAHUA				25/02/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Adm	Demanda	01/08/2023	F233595	48,882.74	64	UDES	SI	Misma etapa por bloque	
200150001051	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DAACION EN TRAMITE	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO) LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ORAL CIVIL	1	1				10/02/2017	DACION JUDICIAL	Dacion Judicial	Inmueble	01/08/2023	F233595	68,949.30	154	UDES	No	Misma etapa por bloque	
200150001119	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO) NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION						Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expedient	No demandado	01/08/2023	F233595	69,940.01	132	UDES	SI	Retorceto
200170000109	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION						Por Demandar	Por Demandar. Entrega de Expedient	No demandado							

3012010101102449	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	59 CIVIL	43405	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion D Demandado	01/08/2023 F233595	57,196.42	139	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101102472	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	10/155/2016		DISTRITO FEDERAL	19/02/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	58,159.15	152	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101102478	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CJAUHTEMOC) Juzgado 50 Civil	1310/2022	SIN INFORMACION	02/12/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Desechan No demandado	01/08/2023 F233595	49,994.59	41	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101102705	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	49 CIVIL	236-2016	DISTRITO FEDERAL	18/03/2016 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Adm Demandado	01/08/2023 F233595	156,757.99	177	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101102828	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. ERICK MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	25 CIVIL	626/2016	DISTRITO FEDERAL	18/03/2016 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion D Demandado	01/08/2023 F233595	87,540.86	163	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101102832	Tertius	Hipoteca Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	41 CIVIL	991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2023 F233595	51,398.37	82	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101116712	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	LOCALIZABLE	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ESPECIAL HIPOTECARIO	45/154/2017		DISTRITO FEDERAL	16/02/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	58,292.14	182	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101120037	Tertius	Hipoteca Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	22 CIVIL	157/2015	DISTRITO FEDERAL	18/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2023 F233595	79,316.15	154	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101126844	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimor No demandado	01/08/2023 F233595	25,011.06	35	UDOS	SI	Retorcoseo
3012010101130374	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimor No demandado	01/08/2023 F233595	40,624.67	13	UDOS	SI	Retorcoseo
3012010101321622	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	1 DE LO CIVIL	1004/2017	DISTRITO FEDERAL	25/10/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	36,364.96	153	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101135019	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(TECAMAC) Juzgado 32 Civil	496/2017	DISTRITO FEDERAL	20/05/2019 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2023 F233595	65,980.79	66	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101135225	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ORAL MERCANTIL		887/2022	DISTRITO FEDERAL	07/09/2022 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2023 F233595	61,930.50	48	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101135233	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	LOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CJAUHTEMOC) Juzgado 15 Civil	1310/2022	SIN INFORMACION	02/12/2022 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Desechan No demandado	01/08/2023 F233595	15,231.05	28	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101138294	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION		12/375/2015	DISTRITO FEDERAL	29/04/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	58,243.06	156	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101138294	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION		12/375/2015	DISTRITO FEDERAL	29/04/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	58,243.06	156	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101138296	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CJAUHTEMOC) Juzgado 9 Civil	935/2022	DISTRITO FEDERAL	31/08/2022 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Solicited De Testimor No demandado	01/08/2023 F233595	56,351.72	26	UDOS	SI	Retorcoseo
3012010101141300	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar. Solicited De Testimor No demandado	01/08/2023 F233595	73,104.00	27	UDOS	SI	Retorcoseo
3012010101141926	Tertius	Hipoteca Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ BARRADAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	63/949/2016		DISTRITO FEDERAL	14/10/2016 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	59,827.47	133	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101143476	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTAS	ESPECIAL HIPOTECARIO	46 CIVIL	1232/2017	DISTRITO FEDERAL	14/12/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	82,012.07	135	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101145216	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ORDINARIO CIVIL	PAE		QUINTANA ROO	06/09/2012 PAE	PAE. Remate	01/08/2023 F233595	69,904.93	179	UDOS	No	
3012010101146033	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	FFR ASESORES, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	5/181/2015		DISTRITO FEDERAL	26/02/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalios Demandado	01/08/2023 F233595	72,973.93	142	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101146041	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	22/935/2015		DISTRITO FEDERAL	20/10/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	60,264.50	108	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101153970	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO / ADMINISTRAD	ORDINARIO CIVIL	41 CIVIL	1074/2007	DISTRITO FEDERAL	31/10/2007 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion D Demandado	01/08/2023 F233595	158,505.69	195	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101155066	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	71 CIVIL	577/2016	DISTRITO FEDERAL	21/06/2016 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de De Demandado	01/08/2023 F233595	189,139.82	167	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101155684	Tertius	Hipoteca Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	JURISDICCION VOLUNTARIA	(TECAMAC) Juzgado Quinto Civil	172/2023	SIN INFORMACION	17/02/2023 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2023 F233595	41,876.41	44	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101157476	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 CIVIL	188/2015	DISTRITO FEDERAL	29/06/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2023 F233595	54,250.87	145	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101162462	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	TAJIA ROCA TORRES ROSALES	ESPECIAL HIPOTECARIO	68 CIVIL	202/2018	DISTRITO FEDERAL	02/03/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalios Demandado	01/08/2023 F233595	80,008.80	159	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101166188	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	VICTOR HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CJAUHTEMOC) Juzgado 60 Civil	523/2019	DISTRITO FEDERAL	24/05/2019 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimien Demandado	01/08/2023 F233595	71,238.70	70	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101166279	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	MEJIA, TENORIO, VILLAFANA Y ASOCIADOS SC	ORDINARIO MERCANTIL		640/2014	ESTADO DE MEXICO	02/09/2014 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	101,262.56	150	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101171691	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	IREDL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	1/1919/2015		DISTRITO FEDERAL	15/10/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto Demandado	01/08/2023 F233595	120,207.77	135	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101173127	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	26/62/2009		DISTRITO FEDERAL	30/01/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalios Demandado	01/08/2023 F233595	77,953.15	183	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101205055	Tertius	Hipoteca Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMIC	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GRANULLO BERRIOE / ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	13 DE LO CIVIL	525/2018	DISTRITO FEDERAL	30/05/2018 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado Demandado	01/08/2023 F233595	65,628.72	119	UDOS	SI	Retorcoseo
3012010101205089	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	LOCALIZABLE	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	68 CIVIL	201/2018	DISTRITO FEDERAL	09/02/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avalios Demandado	01/08/2023 F233595	73,932.68	152	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101248801	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	49 CIVIL	600/2018	DISTRITO FEDERAL	15/06/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de Demandado	01/08/2023 F233595	81,189.34	163	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101248862	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	LOCALIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO	49/1028/2015		DISTRITO FEDERAL	17/11/2015 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazari Demandado	01/08/2023 F233595	79,614.06	132	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101248870	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	20 CIVIL	1223/2017	DISTRITO FEDERAL	13/12/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazari Demandado	01/08/2023 F233595	116,928.79	113	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101249172	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO	45/191/2015		DISTRITO FEDERAL	02/03/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion Demandado	01/08/2023 F233595	41,155.26	87	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101249831	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	DISMINUCION DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	55/807/2015		DISTRITO FEDERAL	02/09/2015 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion Demandado	01/08/2023 F233595	62,110.69	99	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101249259	Tertius	Hipoteca Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLANUEVA	ESPECIAL HIPOTECARIO	26 CIVIL	202/2018	DISTRITO FEDERAL	01/03/2018 PAE	PAE. Remate	01/08/2023 F233595	71,693.15	170	UDOS	No	Misma etapa por bloque
3012010101249258	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	LOCALIZABLE	angel guadalupe gonzalez cruz	ESPECIAL HIPOTECARIO	27 CIVIL	522/2018	DISTRITO FEDERAL	29/05/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto Demandado	01/08/2023 F233595	127,412.31	175	UDOS	No	Avance
3012010101249513	Tertius	Hipoteca Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	LOCALIZABLE	LUIS ALFONSO CASTRO VALENZUELA	ESPECIAL HIPOTECARIO	(MEXICAJI) Juzgado Sexto Civil	493/2022	BAJA CALIFORNIA NORTE	10/06/2022 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	69,596.39	105	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
30120101012497186	Tertius	Hipoteca Su Casa	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAJI	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	CLIENTE CON EMPLFO FORMAL BAOS	MEJIA, TENORIO, VILLAFANA Y ASOCIADOS SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	26/706/2016		DISTRITO FEDERAL	04/08/2016 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion D Demandado	01/08/2023 F233595	97,163.06	100	UDOS	No	Misma etapa por bloque
30120101012497533	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO Y ADMINISTRAD	ESPECIAL HIPOTECARIO	32 CIVIL	268/2018	DISTRITO FEDERAL	21/03/2018 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de De Demandado	01/08/2023 F233595	78,862.43	157	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101249831	Tertius	Hipoteca Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ESPECIAL HIPOTECARIO	300/2019		SIN INFORMACION	20/09/2023 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Presenta No demandado	01/08/2023 F233595	87,740.47	47	UDOS	SI	Misma etapa por bloque
3012010101249876	Tertius																		

8000700055	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NAVA ASCENCIO CONSULTORES S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO	SEGUNDO CIVIL	565/2017	COAHUILA	08/09/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de e Demandado	01/08/2023 F233595	173,075.94	134 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
800015000154	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO	70 CIVIL	801/2017	ESTADO DE MEXICO	04/09/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion Demandado	01/08/2023 F233595	212,164.72	187 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
800015000360	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	29 CIVIL	1354/2018	DISTRITO FEDERAL	14/12/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion d Demandado	01/08/2023 F233595	233,839.60	91 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
800022000114	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	IREEL DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HIPOTECARIO	(CUALIHTEMDC) Juzgado 5 Civil	902/19	DISTRITO FEDERAL	16/12/2016 SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada Demandado	01/08/2023 F233595	135,732.22	172 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
800024000120	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediacion. Inscrito Reestructura	01/08/2023 F233595	64,653.23	5 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
800028000050	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE ILOCALIZABLE	GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES SC	EJECUTIVO MERCANTIL	4 MERCANTIL ORAL	423/2018	TAMAILIPAS	07/08/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	252,887.46	131 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
800028000076	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE ILOCALIZABLE	GARCIA Y GARCIA CONSULTORES LEGALES SC	ESPECIAL HIPOTECARIO	(MATAMOROS) Juzgado Segundo	754/2019	TAMAILIPAS	12/11/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2023 F233595	49,768.62	59 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
800160000298	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	DESHABITADA ILOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	CUARTO	620/2018	SINALOA	31/10/2017 CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos Demandado	01/08/2023 F233595	64,070.76	117 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
801800001183	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	VICTOR HUGO LOPEZ CHENTE ROMAN	ORAL MERCANTIL	CUANTIA MENOR	1203/2017	PUEBLA	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Audiencia de Pruebas y Alegatos Demandado	01/08/2023 F233595	59,756.23	105 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
801800001514	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	SOTO CORTES GUSTAVO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	NOTIFICACION CESION POR FEDATARIO	Notificacion. Recepcion de Acta No demandado	01/08/2023 F233595	60,627.35	111 UDIS	SI	Retraceso	
802500000467	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERACION DE ACTIVOS MEX	ORAL MERCANTIL	7 ORAL CUANTIA MENOR DISTRITO	389/2018-I	QUINTANA ROO	25/06/2018 PAE	PAE. Remate Inmueble PAE	01/08/2023 F233595	70,696.36	171 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
802500000566	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL DE PRIMER/64/2017		QUINTANA ROO	20/01/2017 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentacion de Der Demandado	01/08/2023 F233595	68,430.49	103 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
802500000624	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE DISMINUCION DE INGRESOS	CANCUN LEGAL	ORAL MERCANTIL	(CANCUN) JUZGADO SEGUNDO DE	1747/2019	QUINTANA ROO	07/11/2019 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado Demandado	01/08/2023 F233595	63,987.56	72 UDIS	SI	Retraceso	
802500000715	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION S.A.	ORDINARIO MERCANTIL	PRIMERO MERCANTIL DE PRIMER/37/2017		QUINTANA ROO	10/01/2017 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar Demandado	01/08/2023 F233595	75,327.30	177 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
802500001200	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	SOLIS & SALAS ABOGADOS, S.C.P.	ORDINARIO MERCANTIL	SEGUNDO MERCANTIL	322/2017	QUINTANA ROO	04/07/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripcion d Demandado	01/08/2023 F233595	73,089.39	144 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
815000000069	Tertius	Credito inmobiliario, S.A. de SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	DESHABITADA SIN VOLUNTAD DE PAGO	LIC. GERARDO GONZALEZ RENTERIA	ORAL CIVIL	5 CIVIL POR AUDIENCIA	57/17	CHIHUAHUA	05/01/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Avaluo Demandado	01/08/2023 F233595	133,590.97	147 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
82010014	Tertius	Hipotecaria Vertice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimon No demandado	01/08/2023 F233595	61,179.12	54 UDIS	SI	Retraceso	
82010044	Tertius	Hipotecaria Vertice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	JALISCO	09/11/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion d Demandado	01/08/2023 F233595	83,267.06	87 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
82010075	Tertius	Hipotecaria Vertice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORAL MERCANTIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	JALISCO	09/11/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion d Demandado	01/08/2023 F233595	59,834.61	121 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
85010009	Tertius	Hipotecaria Vertice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	EJECUTIVO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	JALISCO	14/11/2017 CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Rebeldia Demandado	01/08/2023 F233595	81,948.22	114 UDIS	SI	Misma etapa por bloque	
86010035	Tertius	Hipotecaria Vertice	ILOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA ILOCALIZABLE	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	ORDINARIO CIVIL	1RO CIVIL	JALISCO	14/11/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripcion d Demandado	01/08/2023 F233595	92,655.93	150 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
87010010	Tertius	Hipotecaria Vertice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	MALDON SC	ORDINARIO CIVIL	1 CIVIL TLAJOMULCO DE ZUNIGA	JALISCO	29/01/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requejimin Demandado	01/08/2023 F233595	72,070.24	162 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
88010014	Tertius	Hipotecaria Vertice	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE SIN VOLUNTAD DE PAGO	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS S.C	ORDINARIO MERCANTIL	3RO MERCANTIL	JALISCO	30/11/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Resolucion d Demandado	01/08/2023 F233595	135,396.48	109 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
88010023	Tertius	Hipotecaria Vertice	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS S.C	ORDINARIO CIVIL	2DO CIVIL	JALISCO	25/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto Demandado	01/08/2023 F233595	121,767.68	101 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
980010153	Tertius	Hipotecaria Vertice	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	LOPEZ HIDALGO HERNANDEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	55 CIVIL	DISTRITO FEDERAL	18/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelacion Demandado	01/08/2023 F233595	134,561.53	111 UDIS	No	Misma etapa por bloque	
9854	Patrimonio	Hipotecaria Credito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJO	ERKENDE SERVICIOS LEGALES, S.C.	EJECUTIVO MERCANTIL	SEGUNDO DE MATERIA MIXTA EN	132/2018-I	YUCATAN	01/06/2018 EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficios de localizaci Demandado	01/08/2023 F233595	65,084.26	92 UDIS	SI	Misma etapa por bloque

28,963,940.86