

México, Ciudad de México, a 17 de Julio de 2023

**ANDRE SACHARIEW, CFA, CAMS**  
**HSBC México, S.A.,**  
**INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,**  
**DIVISIÓN FIDUCIARIA**

Av. Paseo de la Reforma #347 Piso 3  
Col. Cuauhtémoc,  
C.P. 06500, México, Ciudad de México.

P r e s e n t e

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/234036 Junio 2023.  
Cuenta de cobranza: 6259824755

Director Fiduciario:

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014 celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/234036 y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente el reembolso de los Gastos de Cobranza, así como la comisión por administración primaria. A continuación se detallan, para los efectos detallados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 730,289.30
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 3,776,093.39
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 4,506,382.69</b>

Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$4'506,382.69** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer  
Número de cuenta: 0191233238  
CLABE: 012 180 00191233238 8  
Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



---

Manuel Garrido Cordero

Apoderado Legal



---

Miguel Ángel Almaguer Rivera

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 730,289.30
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 3,776,093.39
<b>TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 4,506,382.69</b>



---

Manuel Garrido Cordero  
Apoderado Legal



---

Miguel Angel Armas Rivero  
Apoderado Legal

Gastos de Cobranza

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	GESA6846164	20-abr-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 868.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 868.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	DOMSPIC1320924	02-mar-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 2,576.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,576.90	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	GESV3303479	09-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 868.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 868.00	17-jul-23
F234036	DICTAMEN CONTABLE	DICTAMEN PERCIAL CONTABLE	2208	29-may-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	DICTAMEN PERCIAL CONTABLE	\$ 10,750.00	\$ 1,720.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,470.00	17-jul-23
F234036	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	2238	06-jun-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	\$ 9,345.81	\$ 1,495.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,841.14	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	GESV3274513	03-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 326.99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 326.99	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2108070	28-abr-23	INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL EL ESTADO DE MEXICO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 234.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 234.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	1645	14-jun-23	CONSEJERIA J&C SC	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 906.00	\$ 144.96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,050.96	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	DOMSPIC1334129	19-abr-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 1,387.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,387.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	352C2	13-mar-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 445.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 445.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	1881	03-abr-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 575.00	\$ 92.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 667.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005739	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 594.76	\$ 95.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 689.92	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	701528	28-mar-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 2,703.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,703.30	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005740	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 580.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005741	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,219.00	\$ 195.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,414.04	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005742	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 928.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005743	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 594.76	\$ 95.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 689.92	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005744	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 928.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005745	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 594.76	\$ 95.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 689.92	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	005746	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 2,622.38	\$ 419.58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,041.96	17-jul-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005747	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005748	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005749	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 594.76	\$ 95.16	\$ -	\$ -		\$ 689.92	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005750	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005751	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005752	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 287.28	\$ 45.96	\$ -	\$ -		\$ 333.24	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005753	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 525.00	\$ 84.00	\$ -	\$ -		\$ 609.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005754	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005755	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005756	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005757	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005758	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005759	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005760	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23

Fidelcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRABLES	005761	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRABLES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005762	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -		\$ 705.76	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005763	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	E10441	11-abr-23	INGENIERIA INTEGRAL DE VALUACION SA DE CV	AVALUO	\$ 8,400.00	\$ 1,344.00	\$ -	\$ -		\$ 9,744.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005764	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,573.48	\$ 251.76	\$ -	\$ -		\$ 1,825.24	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005765	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 677.64	\$ 108.42	\$ -	\$ -		\$ 786.06	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005766	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,573.48	\$ 251.76	\$ -	\$ -		\$ 1,825.24	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005767	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 677.64	\$ 108.42	\$ -	\$ -		\$ 786.06	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005768	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,573.48	\$ 251.76	\$ -	\$ -		\$ 1,825.24	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005769	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 677.64	\$ 108.42	\$ -	\$ -		\$ 786.06	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005770	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,573.48	\$ 251.76	\$ -	\$ -		\$ 1,825.24	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005771	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 677.64	\$ 108.42	\$ -	\$ -		\$ 786.06	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005772	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005773	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,622.47	\$ 419.60	\$ -	\$ -		\$ 3,042.07	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005914	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 1,355.29	\$ 216.85	\$ -	\$ -		\$ 1,572.14	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005774	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005727	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005726	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.39	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.97	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005796	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.81	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.14	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005775	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005776	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -		\$ 705.76	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005725	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 13,425.00	\$ 2,148.00	\$ -	\$ -		\$ 15,573.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005795	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.81	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.14	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005794	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005793	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005792	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.81	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.14	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005791	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005790	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005789	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005788	05-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	9E413	02-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 449.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 449.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13318	19-abr-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005733	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005913	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005912	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 1,087.77	\$ 174.04	\$ -	\$ -		\$ 1,261.81	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005876	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005734	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005735	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,600.00	\$ 2,016.00	\$ -	\$ -		\$ 14,616.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005875	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005736	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005911	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 1,632.17	\$ 261.15	\$ -	\$ -		\$ 1,893.32	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	M2004	28-abr-23	MIGUEL ANGEL SALAZAR GAMARRA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 1,593.10	\$ 254.90	\$ -	\$ -		\$ 1,848.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005737	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005783	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,600.00	\$ 2,016.00	\$ -	\$ -		\$ 14,616.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005784	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005785	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	5FA36	28-abr-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 447.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 447.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2083	07-may-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	RP002512_1_274_20230324	09-may-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 274.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 274.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005778	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -		\$ 705.76	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005779	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	005780	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 519.23	\$ 83.08	\$ -	\$ -		\$ 602.31	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005781	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18392	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 7,657.93	\$ 1,225.27	\$ -	\$ -		\$ 8,883.20	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18391	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 8,590.52	\$ 1,374.48	\$ -	\$ -		\$ 9,965.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18390	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 2,343.10	\$ 374.90	\$ -	\$ -		\$ 2,718.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18412	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,814.14	\$ 930.26	\$ -	\$ -		\$ 6,744.40	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18413	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 7,959.86	\$ 1,273.58	\$ -	\$ -		\$ 9,233.44	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18414	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 5,516.85	\$ 882.70	\$ -	\$ -		\$ 6,399.55	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18415	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 2,845.67	\$ 455.31	\$ -	\$ -		\$ 3,300.98	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18416	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 1,750.00	\$ 280.00	\$ -	\$ -		\$ 2,030.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18417	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 2,341.38	\$ 374.62	\$ -	\$ -		\$ 2,716.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18418	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 12,522.41	\$ 2,003.59	\$ -	\$ -		\$ 14,526.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18419	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,597.33	\$ 575.57	\$ -	\$ -		\$ 4,172.90	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18420	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 11,290.69	\$ 1,806.51	\$ -	\$ -		\$ 13,097.20	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18421	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 3,451.72	\$ 552.28	\$ -	\$ -		\$ 4,004.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18422	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 1,070.69	\$ 171.31	\$ -	\$ -		\$ 1,242.00	17-jul-23



Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18424	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 1,055.17	\$ 168.83	\$ -	\$ -		\$ 1,224.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	18425	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA O EJECUCIÓN DE CONVENIO	\$ 5,780.00	\$ 924.80	\$ -	\$ -		\$ 6,704.80	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	18426	11-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN JUDICIAL O DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN	\$ 524.14	\$ 83.86	\$ -	\$ -		\$ 608.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18385	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 3,619.78	\$ 579.16	\$ -	\$ -		\$ 4,198.94	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18387	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 2,448.10	\$ 391.70	\$ -	\$ -		\$ 2,839.80	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005786	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.81	\$ 839.17	\$ -	\$ -		\$ 6,083.98	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005787	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,622.35	\$ 419.58	\$ -	\$ -		\$ 3,041.93	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005738	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,245.26	\$ 839.24	\$ -	\$ -		\$ 6,084.50	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005782	01-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 13,700.36	\$ 2,192.06	\$ -	\$ -		\$ 15,892.42	17-jul-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	027403	21-abr-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	COPIAS DE TRASLADO	\$ 97.79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 97.79	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005728	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005729	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18386	09-may-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,058.07	\$ 809.29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,867.36	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005730	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005731	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.78	\$ 839.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,083.94	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005732	31-may-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 12,600.00	\$ 2,016.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,616.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005874	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005873	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005910	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005872	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005871	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23

Fidelcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005909	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 705.76	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005870	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005908	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005869	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005868	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005907	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005859	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,195.80	\$ 671.33	\$ -	\$ -		\$ 4,867.13	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005867	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005866	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 662.96	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.04	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005906	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 287.41	\$ 45.99	\$ -	\$ -		\$ 333.40	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005905	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	005904	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 287.41	\$ 45.99	\$ -	\$ -		\$ 333.40	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005903	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005902	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 873.90	\$ 139.82	\$ -	\$ -		\$ 1,013.72	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005901	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -		\$ 928.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005900	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 887.74	\$ 142.04	\$ -	\$ -		\$ 1,029.78	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005899	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	028265	08-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 94.07	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 94.07	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS NOTARIALES	005858	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS NOTARIALES	\$ 15,000.01	\$ 2,400.00	\$ -	\$ -		\$ 17,400.01	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2139	18-may-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 575.00	\$ 92.00	\$ -	\$ -		\$ 667.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	005865	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 5,475.53	\$ 876.08	\$ -	\$ -		\$ 6,351.61	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	2141	21-may-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -		\$ 2,320.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13620	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13618	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13617	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13616	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13615	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	005833	19-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23

Fidelcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	701617	12-may-23	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 885.33	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 885.33	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	A13612	17-may-23	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALUO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -		\$ 1,392.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS NOTARIALES	005857	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS NOTARIALES	\$ 15,000.01	\$ 2,400.00	\$ -	\$ -		\$ 17,400.01	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	39502	28-abr-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 447.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 447.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	39292	14-ene-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 440.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 440.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	005806	15-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 2,453.50	\$ 392.56	\$ -	\$ -		\$ 2,846.06	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005856	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	2193	29-may-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 232.00	\$ 37.12	\$ -	\$ -		\$ 269.12	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	31606	22-may-23	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	\$ 933.66	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 933.66	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85106	04-may-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85144	01-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85145	01-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	2220	05-jun-23	LOPEZ NEGRETE ABOGADOS SC	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 1,972.00	\$ 315.52	\$ -	\$ -		\$ 2,287.52	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1642	06-jun-23	CRS ASESORIA INTEGRAL SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	CLG	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	RP002574_1_274_20230509	07-jun-23	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	\$ 274.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 274.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005882	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ -	\$ -		\$ 6,083.92	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	005881	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 14,079.03	\$ 2,252.64	\$ -	\$ -		\$ 16,331.67	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	4399	07-jun-23	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 200.00	\$ -	\$ -		\$ 2,700.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005880	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005879	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005898	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 524.47	\$ 83.92	\$ -	\$ -		\$ 608.39	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005897	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.16	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.43	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	005860	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,231.60	\$ 517.06	\$ -	\$ -		\$ 3,748.66	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	005896	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	AVALUO	\$ 3,231.60	\$ 517.06	\$ -	\$ -		\$ 3,748.66	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85176	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	85185	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5175	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5174	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5173	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	9268	06-jun-23	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5172	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	9269	06-jun-23	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	9270	06-jun-23	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 3,300.00	\$ 528.00	\$ -	\$ -		\$ 3,828.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5191	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5189	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	CERTIFICACION CONTABLE	CERTIFICACION CONTABLE	B5187	09-jun-23	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL SA DE CV	CERTIFICACION CONTABLE	\$ 900.00	\$ 144.00	\$ -	\$ -		\$ 1,044.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS REGISTRO CIVIL	FI4224185	12-jun-23	SECRETARIA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL	COPIAS CERTIFICADAS REGISTRO CIVIL	\$ 85.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 85.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS REGISTRO CIVIL	FI4224219	12-jun-23	SECRETARIA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL	COPIAS CERTIFICADAS REGISTRO CIVIL	\$ 85.00	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 85.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005895	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -		\$ 580.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	3946	13-jun-23	RUBIO FLORES LEW Y ASOCIADOS SC	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005894	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,653.95	\$ 424.63	\$ -	\$ -		\$ 3,078.58	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005893	29-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005892	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005891	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	901	12-jun-23	BUFETE JURIDICO GASCA Y ASOCIADOS SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -		\$ 2,900.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005890	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005889	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	005888	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO	\$ 839.19	\$ 134.27	\$ -	\$ -		\$ 973.46	17-jul-23

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Impto. Cedular	Total	Fecha de Reporte
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005887	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,653.95	\$ 424.63	\$ -	\$ -		\$ 3,078.58	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	900	12-jun-23	BUFETE JURIDICO GASCA Y ASOCIADOS SC	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -		\$ 5,800.00	17-jul-23
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	005886	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE APERTURA	\$ 2,653.95	\$ 424.63	\$ -	\$ -		\$ 3,078.58	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	005885	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR BUSQUEDA DE DATOS REGISTRALES	\$ 419.59	\$ 67.13	\$ -	\$ -		\$ 486.72	17-jul-23
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	DERECHOS DE REGISTRO	005884	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 662.97	\$ 106.08	\$ -	\$ -		\$ 769.05	17-jul-23
F234036	GASTOS OPERATIVOS	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	899	12-jun-23	BUFETE JURIDICO GASCA Y ASOCIADOS SC	GASTOS OPERATIVOS TOMA DE POSESIÓN	\$ 11,100.00	\$ 1,776.00	\$ -	\$ -		\$ 12,876.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005878	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	EXHORTOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	005877	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -		\$ 4,640.00	17-jul-23
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	005883	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	\$ 608.41	\$ 97.35	\$ -	\$ -		\$ 705.76	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18671	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 2,222.07	\$ 355.53	\$ -	\$ -		\$ 2,577.60	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18674	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,164.14	\$ 826.26	\$ -	\$ -		\$ 5,990.40	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18675	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 2,839.31	\$ 454.29	\$ -	\$ -		\$ 3,293.60	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18676	12-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 19,915.22	\$ 3,186.44	\$ -	\$ -		\$ 23,101.66	17-jul-23
F234036	AVALUO	AVALUO	GDI.23000335	12-jun-23	GOVNDAYA DESARROLLO INMOBILIARIO SA DE CV	AVALUO	\$ 13,600.00	\$ 2,176.00	\$ -	\$ -		\$ 15,776.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	18634	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	\$ 7,662.93	\$ 1,226.07	\$ -	\$ -		\$ 8,889.00	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18635	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 4,911.57	\$ 785.85	\$ -	\$ -		\$ 5,697.42	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	18636	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	\$ 5,435.24	\$ 869.64	\$ -	\$ -		\$ 6,304.88	17-jul-23
F234036	EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	18637	10-jun-23	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 941.38	\$ 150.62	\$ -	\$ -		\$ 1,092.00	17-jul-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	005847	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 4,454.88	\$ 712.80	\$ -	\$ -		\$ 5,167.68	17-jul-23
F234036	COPIAS SIMPLES	COPIAS DE TRASLADO	005848	28-jun-23	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	COPIAS DE TRASLADO	\$ 27,057.84	\$ 4,329.33	\$ -	\$ -		\$ 31,387.17	17-jul-23
												\$ 730,289.30	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 631,652.10 \$ 98,637.20 \$ - \$ - \$ - \$ 730,289.30

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		7.766894		
Morosidad / Status	F/234036		% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos		
Al Corriente	16,521,715.13	128,322,410.11	0.137500%	\$ 176,443.31
De 1 a 30 días	1,202,352.68	9,338,545.82	0.137500%	\$ 12,840.50
De 31 a 60 días	185,231.44	1,438,672.96	0.137500%	\$ 1,978.18
De 61 a 90 días	329,787.29	2,561,422.92	0.137500%	\$ 3,521.96
De 91 a 120 días	186,744.61	1,450,425.59	0.091667%	\$ 1,329.56
De 121 a 150 días	347,548.78	2,699,374.53	0.091667%	\$ 2,474.43
De 151 a 180 días	46,634.77	362,207.32	0.091667%	\$ 332.02
Más de 180 días	131,008,114.35	1,017,526,137.30	0.000000%	\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>149,828,129.05</b>	<b>1,163,699,196.55</b>		<b>\$ 198,919.95</b>
			<b>IVA</b>	<b>\$ 31,827.19</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 230,747.15</b>

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/234036		% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill
	Saldo en Pesos / Balance in Pesos			
Al Corriente	223,387,899.34		0.137500%	\$ 307,158.36
De 1 a 30 días	26,256,932.00		0.137500%	\$ 36,103.28
De 31 a 60 días	12,136,707.68		0.137500%	\$ 16,687.97
De 61 a 90 días	10,758,341.77		0.137500%	\$ 14,792.72
De 91 a 120 días	4,529,838.71		0.091667%	\$ 4,152.35
De 121 a 150 días	3,841,084.30		0.091667%	\$ 3,520.99
De 151 a 180 días	2,343,082.13		0.091667%	\$ 2,147.83
Más de 180 días	70,135,814.54		0.000000%	\$ -
Reestructuras en Pago Sostenido			0.000000%	\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>353,389,700.47</b>			<b>\$ 384,563.51</b>
			<b>IVA</b>	<b>\$ 61,530.16</b>
			<b>TOTAL</b>	<b>\$ 446,093.67</b>

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	56824	\$ 29,331.59	\$ 227,815.35	1%	\$ 250,000.00	VENCIDO	15%	\$ 39,778.15	
2	340157	\$ 198,635.50	\$ 198,635.50	1%	\$ 247,551.61	VENCIDO	15%	\$ 39,119.10	
								<b>\$ 78,897.25</b>	
								<b>\$ 12,623.56</b>	
								<b>\$ 91,520.81</b>	

3) Excedente de Liquidaciones

Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1	341792	\$ 345,598.63	\$ 381,728.90	\$ 36,130.27
				<b>\$ 36,130.27</b>

4) Daciones en Pago

Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	340390	300,001.18	300,001.18	1%	9,920.00	\$ 80,047.60	
2	340814	175,934.72	175,934.72	1%	9,920.00	\$ 78,806.94	
3	340865	173,037.31	173,037.31	1%	9,920.00	\$ 78,777.96	
						<b>\$ 237,632.50</b>	
						<b>\$ 38,021.20</b>	
						<b>\$ 275,653.70</b>	

5) Reestructuras

Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures							
N°	Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1 % Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	66861	188,457.42	1,463,728.80	14,637.29	9,920.00	\$ 91,684.88	
2	55696	13,244.81	102,871.04	1,028.71	9,920.00	\$ 78,076.30	
3	56961	28,656.69	222,573.47	2,225.73	9,920.00	\$ 79,273.32	
4	58109	43,863.61	340,684.01	3,406.84	9,920.00	\$ 80,454.43	
5	66536	104,813.32	814,073.95	8,140.74	9,920.00	\$ 85,188.33	
6	67108	19,834.90	154,055.57	1,540.56	9,920.00	\$ 78,588.14	
7	66877	21,216.57	164,786.85	1,647.87	9,920.00	\$ 78,695.46	
		420,087.32	3,262,773.69			<b>\$ 571,960.86</b>	
						<b>\$ 91,513.74</b>	
						<b>\$ 663,474.59</b>	

6) Jurídico

Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 9,320.27	13	\$ 121,163.55	
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -	
Emplazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 15,533.79	17	\$ 264,074.40	
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	3,000.00	\$ 23,300.68	24	\$ 559,216.37	
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 34,951.02	18	\$ 629,118.41	
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 34,951.02	6	\$ 209,706.14	
				<b>\$ 1,783,278.86</b>	
				<b>\$ 285,324.62</b>	
				<b>\$ 2,068,603.48</b>	

**7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S**

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S									
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total	
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -	-
UDIS	\$ -	\$ -						\$ -	-
PESOS	\$ -	\$ -						\$ -	-
								<b>SUBTOTAL</b>	\$ -
								<b>IVA</b>	\$ -
								<b>TOTAL</b>	\$ -
<b>Total a pagar del periodo:</b>								\$	<b>3,776,093.39</b>
<b>Pendiente de Cobro de Diciembre</b>								\$	<b>-</b>
<b>Nueva Comisión de Administración:</b>								\$	<b>3,776,093.39</b>
<b>Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:</b>								\$	<b>-</b>
<b>Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine:</b>								\$	<b>3,776,093.39</b>

FIDEICOMISO 234036 / TRUST 234036  
 REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2023  
 COLLECTION REPORT FROM 2ND TO JUNE - 1ST JULY, 2023

	UDIs	Pesos 7.766894	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>					
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	149,828,129.05	1,163,699,196.55	353,389,700.47	1,517,088,897.02	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	323,631.36	2,513,610.47	2,200,925.92	4,714,536.39	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	186,019.01	1,444,789.93	805,103.98	2,249,893.91	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	936,320.11	7,272,299.04	1,017,713.82	8,290,012.86	
5 Reverso de Pago	0.00	0.00	3,025.10	3,025.10	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	148,382,158.57	1,152,468,497.10	349,368,981.85	1,501,837,478.95	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	323,631.36	2,513,610.47	2,200,925.92	4,714,536.39	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	186,019.01	1,444,789.93	805,103.98	2,249,893.91	
9 Producto de Liquidación / Cash from Sale of REO's	0.00	0.00	0.00	0.00	
10 menos: Quitas y Reversos de Capital/Removes and Reversals of Capital	316,785.96	2,460,442.95	0.00	2,460,442.95	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	192,864.41	1,497,957.45	3,006,029.90	4,503,987.35	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	324,167.69	2,517,776.09	2,463,158.29	4,980,934.38	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	39,513.08	306,893.90	97,850.16	404,744.06	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium		(520,560.54)		(520,560.54)	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	91,302.96	709,140.41	214,048.12	923,188.53	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	576.06	4,474.20	0.72	4,474.92	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	20,391.24	158,376.60	83,387.01	241,763.61	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	40,096.44	311,424.80	671,592.68	983,017.48	
23 menos: Bonificaciones/Bonuses	266.05	2,066.41	3,568.52	5,634.93	
24 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Id	35,864.57	278,556.31	640,456.23	919,012.54	
25 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	605,758.26	4,704,860.19	5,892,042.13	10,596,902.32	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	33,091.59	257,018.87	0.00	257,018.87	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	0.00	0.00	0.00	0.00	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	100,114.59	777,579.41	0.00	777,579.41	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	33,091.59	257,018.87	0.00	257,018.87	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	53,860.06	418,325.34	205,002.57	623,327.91	
33 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	343,319.37	2,666,525.13	1,109,568.26	3,776,093.39	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses *UDI 1*/25	94,025.91	730,289.28	0.00	730,289.28	
38 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	491,205.33	3,815,139.75	1,314,570.83	5,129,710.59	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	91,302.96	709,140.41	214,048.12	923,188.53	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	53,860.06	418,325.34	205,002.57	623,327.91	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	37,442.90	290,815.07	9,045.55	299,860.62	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	605,758.26	4,704,860.19	5,892,042.13	10,596,902.32	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	491,205.33	3,815,139.75	1,314,570.83	5,129,710.59	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	40,096.44	311,424.80	671,592.68	983,017.48	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	576.06	4,474.20	0.72	4,474.92	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	35,864.57	278,556.31	640,456.23	919,012.54	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	109,745.00	852,377.75	4,546,334.13	5,398,711.88	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>	<b>No. de Créditos / Loans #</b>	<b>Porcentaje de Créditos / Loans %</b>	<b>Saldo Inicial de los Créditos / Beginning Balance</b>	<b>Saldo Final de los Créditos / Ending Balance</b>	<b>Porcentaje del Portafolio / Portfolio %</b>
49 Al Corriente / Current	529	22.15%	16,521,715.13	16,046,163.28	10.81%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	35	1.47%	1,202,352.68	1,192,957.56	0.80%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	0.34%	185,231.44	184,231.44	0.12%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	8	0.34%	329,787.29	326,330.30	0.22%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	10	0.42%	186,744.61	185,748.24	0.13%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	9	0.38%	347,548.78	343,549.17	0.23%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	3	0.13%	46,634.77	45,516.48	0.03%
56 Más de 180 días / More than 180 days	1,786	74.79%	131,008,114.35	130,057,662.10	87.65%
57 Total	2,388	100.00%	149,828,129.05	148,382,158.57	100.00%

RESUMEN REESTRUCTURAS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	150,248,216.37	350,976,096.09
Activación Adjudicado (Reestr.)	0.00	0.00
Reverso Saldo Inicial (mas)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	150,248,216.37	350,976,096.09
Reestructuras Periodo	420,087.32	2,413,604.38
Saldo Inicial desp Reest.	149,828,129.05	353,389,700.47

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,150,722.30
(-) Conciliación pagos reversados	5,500.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	983,017.48
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	919,012.54
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>1,209,227.24</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	6,407,960.62
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	4,474.92
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(-) Ajuste por Conciliación de Pagos	36,130.27
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>6,376,305.27</b>

RECURSOS DISPONIBLES A DISTRIBUIR	
CONCEPTO	MONTO EN PESOS
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por	\$ 3,776,093.39
<b>Total Fee por Cobrar</b>	<b>\$ 3,776,093.39</b>
Comision por amortizar/acumular en este periodo por Adamantine	-
<b>Total Fee a cobrar para este periodo:</b>	<b>\$ 3,776,093.39</b>
<b>Total de cuenta por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:</b>	



REESTRUCTURAS PESOS					
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
58 Al Corriente / Current	920	67.75%	223,387,899.34	220,934,990.80	63.24%
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	93	6.85%	26,256,932.00	26,179,165.80	7.49%
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	40	2.95%	12,136,707.68	12,067,248.73	3.45%
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	37	2.72%	10,758,341.77	10,713,130.57	3.07%
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	17	1.25%	4,529,838.71	4,506,005.25	1.29%
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	16	1.18%	3,841,084.30	3,824,984.89	1.09%
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	11	0.81%	2,343,082.13	2,330,323.64	0.67%
65 Más de 180 días / More than 180 days	224	16.49%	70,135,814.54	68,813,132.17	19.70%
66 Total	1,358	100.00%	353,389,700.47	349,368,981.85	100.00%

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	580	1,808	602	1,786	2,388	1,414
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	17,749,682.58	130,632,475.99	18,324,496.47	130,057,662.10	148,382,158.57	89,522,453.81
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	11.96%	88.04%	12.35%	87.65%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	12,900.65	119,579,020.09	32,022.29	119,559,898.45	119,591,920.74	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	40,096.44	0.00	40,096.44	0.00	40,096.44	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	7,700.16	45,893,278.43	20,793.09	45,880,185.50	45,900,978.59	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso Judicial / Foreclosure process		1,275	95,112,076.81			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		2,417	150,248,216.37			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		7	263,440.28			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		15	936,320.11			
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		7	420,087.32			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		2,388	148,382,158.57			
			Monto / Balance			
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			237,904,612.38			

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	1,090	268	1,134	224	1,358	165
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	269,894,535.90	79,474,445.95	280,555,849.68	68,813,132.17	349,368,981.85	52,491,121.96
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	77.25%	22.75%	80.30%	19.70%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	550,697.63	20,906,983.45	901,405.49	20,556,275.59	21,457,681.08	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	671,592.68	0.00	671,592.68	0.00	671,592.68	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	45,797.37	2,120,179.94	82,821.47	2,083,155.84	2,165,977.31	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88 Proceso Judicial / Foreclosure process		395	106,222,633.24			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		1,360	350,976,096.09			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		5	668,587.33			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		4	1,017,713.82			
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		7	2,413,604.38			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		0	0.00			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		1,358	349,368,981.85			
			Monto / Balance			
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (Pesos) / Total Pledge in Trust (Pesos)			401,860,103.81			

  
Manuel Garrido Cordero  
Apoderado Legal

  
Miguel Angel Amaguer Rivera  
Apoderado Legal

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL

N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	340033	MIGUEL ANGEL FABELA GUTIERREZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
2	340424	SALVADOR ROBLES MUNOZ	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
3	55540	ALFONSO NIEVA GOMEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
4	55696	MAYRA YANET LUCHO SERNA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
5	55734	BRENDA MARIA FIERRO ALVARADO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
6	56961	SILVERIO VICENTE VARGAS GARCIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
7	57096	ROSA MARIA MENDOZA SINTA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
8	57145	FELIPE TOME PROMOTOR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
9	57253	JOSUE MISAEL OSUNA LOPEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
10	57315	GEORGINA ELIZABETH PIMIENTA GOMEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
11	57396	IRMA LETICIA GARCIA GARCIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
12	57429	MA. LUISA PORTILLO CARDOZO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
13	57443	CARLOS GERARDO CABRAL GOMEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
14	57789	ROBERTO CANALES ALEGRIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
15	58120	CARLOS URIARTE ROMERO	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
16	58138	ROMANA LOPEZ MENDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
17	58232	EVA LIDIA SERRANO RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
18	58295	JOSE NICOLAS GONZALEZ QUINTERO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
19	58312	MIGUEL ANTONIO MARTINEZ MEZA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
20	58365	FEDERICO CARRERA SALAZAR	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
21	58470	JOSE ALEJANDRO MURGUIA SALAZAR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
22	58545	LUIS ENRIQUE LIERA BEJARANO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
23	58600	SELMA ZABRINA URREA RUIZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
24	58721	CHRISTIAN DE LEON DOMINGUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
25	58793	ALEJANDRO VALTIERRA GOMEZ	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
26	58798	FRINE LEON LOPEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
27	58799	WENDY LORIEL POOT DZIB	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
28	58846	FRANCISCA FELIPA BANOS ESTEVEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
29	58931	JESUS MEDINA LONGORIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
30	59057	JOEL SANDOVAL BOCANEGRA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
31	59093	BLANCA LETICIA CERVANTES REYES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
32	59195	GUILLERMINA JARAMILLO AVILES	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
33	59197	JORGE HERNANDO AREVALO MADRIGAL	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
34	59346	MARTA SANTANA FLETES	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
35	59611	BENIGNO CRUZ AYALA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
36	59748	MARCO ANTONIO RAMIREZ GALVAN	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
37	59748	MARCO ANTONIO RAMIREZ GALVAN	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
38	59841	MANUEL ANTONIO CORDOVA SANCHEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
39	59881	JORGE ELIZALDE RAMOS	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
40	59959	AMADEO CRUZ MORALES	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
41	60005	JOSE CONCEPCION AVILA GODINEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
42	60075	JORGE ALBERTO DZUL DZUL	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
43	60306	ANTONIO LOPEZ VICTORIO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
44	60434	LUIS GERARDO BOLIO LIZAMA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
45	60516	GEORGINA MARGARITA GOMEZ BASTO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
46	60562	ROSANGEL CHAVEZ MONTOYA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
47	60570	EDGAR BAUTISTA HERNANDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
48	60605	BONIFACIA CAB CEN	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
49	60623	VIANEY DEL CARMEN PEREZ CORRO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
50	60656	JORGE LARA ARCIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
51	60753	LUIS JAVIER BALAM CIME	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
52	60996	LEONARDO LOPEZ VARELA	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
53	61017	ELVA MARIA JIMENEZ AVALOS	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
54	61547	EDUIN CUAHUTEMOC CASAS LOPEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
55	61564	ANA MERCEDES VALENZUELA VALENZUELA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
56	61639	ROSA ISLAS LOMELI	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
57	61670	MARIA DEL SOCORRO MORALES GOMEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
58	61693	ISRRAEL TELLES LOBATO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
59	66594	FERNANDO CHAVEZ ARUMIR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
60	66623	FRANCISCA EVELIA REYES ND	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2023
61	66640	MARCO ANTONIO JOSE L HERNANDEZ GARCIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
62	66640	MARCO ANTONIO JOSE L HERNANDEZ GARCIA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
63	66749	REYNA PETRA HERNANDEZ MARTINEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2023
64	66872	MARIA ISABEL LOPEZ MONTESINOS	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
65	66916	MARTHA NAJERA MAYORGA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
66	66926	JOSEFINA OCAMPO ARRIAGA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
67	67142	CARLOS CAMACHO VARGAS	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
68	67295	ALDO CISNEROS VEGA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
69	67643	FEDERICO CEDILLO DAVILA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
70	67791	RICARDO BALTIERREZ LIRA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
71	68110	ENRIQUE DE JESUS PALACIOS VERA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
72	68228	AURELIO MATUS GUEVARA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
73	68566	YOLANDA GONZALEZ HERNANDEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2023
74	68566	YOLANDA GONZALEZ HERNANDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2023
75	68644	ALEJANDRO OSORIO GAVILLA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
76	68978	DIANA LIZBETH ARIZPE LIMON	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
77	61698	BENITO SANCHEZ SALAS	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023
78	67205	LEOPOLDO DE SANTIAGO TERRAZAS	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2023

## REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2023

### EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- Con fecha 26 de Enero de 2018, se firmó con MBIA México S.A. de C.V., un documento por el cual se hacen diversas manifestaciones sobre el pago de comisiones por administración y gastos de cobranza, pactados en el contrato del fideicomiso F/234036, de fecha 23 de octubre de 2007; específicamente para que se permita extraer de la cuenta de cobranza los gastos de cobranza, las comisiones por administración, y el monto de las primas por seguros, sin hacer distinción entre los flujos que provengan de cualquier cantidades incluidas en la cuenta de cobranza.
- 2.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 3'776,093.39 por concepto de Comisión por Administración
- 3.- En este mes se realiza la reestructura de 7 créditos, por lo que el saldo inicial en udi's se ve afectado por 420,087.32 y en pesos por \$ 2'413,604.38
- 4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 730,289.28 de Gastos de Cobranza

Gasto	
Judicial	583,944.64
Otros Gastos	146,344.64
<b>Total</b>	<b>730,289.28</b>

### EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- En meses anteriores se realizó un ajuste en el inventario de Adjudicados debido a que inicialmente se reportó el inventario del Administrador anterior (Patrimonio) sin embargo había créditos que nos reportaron como Adjudicados, pero estos ya se encontraban vendidos por ellos , por lo que se tomó la decisión de partir de los Anexos que formaron parte de la entrega del 12 de Julio del 2014. Cabe mencionar que hay 9 créditos sin saldo por lo que se está gestionando para conseguir la documentación soporte de los mismos y poder reportarlos con saldo.
- 2.- Este mes reportan 15 Inmuebles Adjudicados en udis con un saldo de 936,320.11 y no se reportan ventas.  
  
Quedando un Inventario disponible de 1,414 inmuebles, con un saldo total en udis de 89'522,453.81
- 3.- En la cartera de pesos, este mes reporta 4 Inmuebles Dacionados por un importe en pesos de \$1'017,713.82 y no se reportan ventas.  
  
Quedando el Inventario de 165 Inmuebles, con saldo de \$52'491,121.96

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO 2023**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Varios	Adamantine	94,025.91	7.766894	730,289.30
<b>TOTALES</b>		<b>94,025.91</b>		<b>730,289.30</b>

**730,289.30**